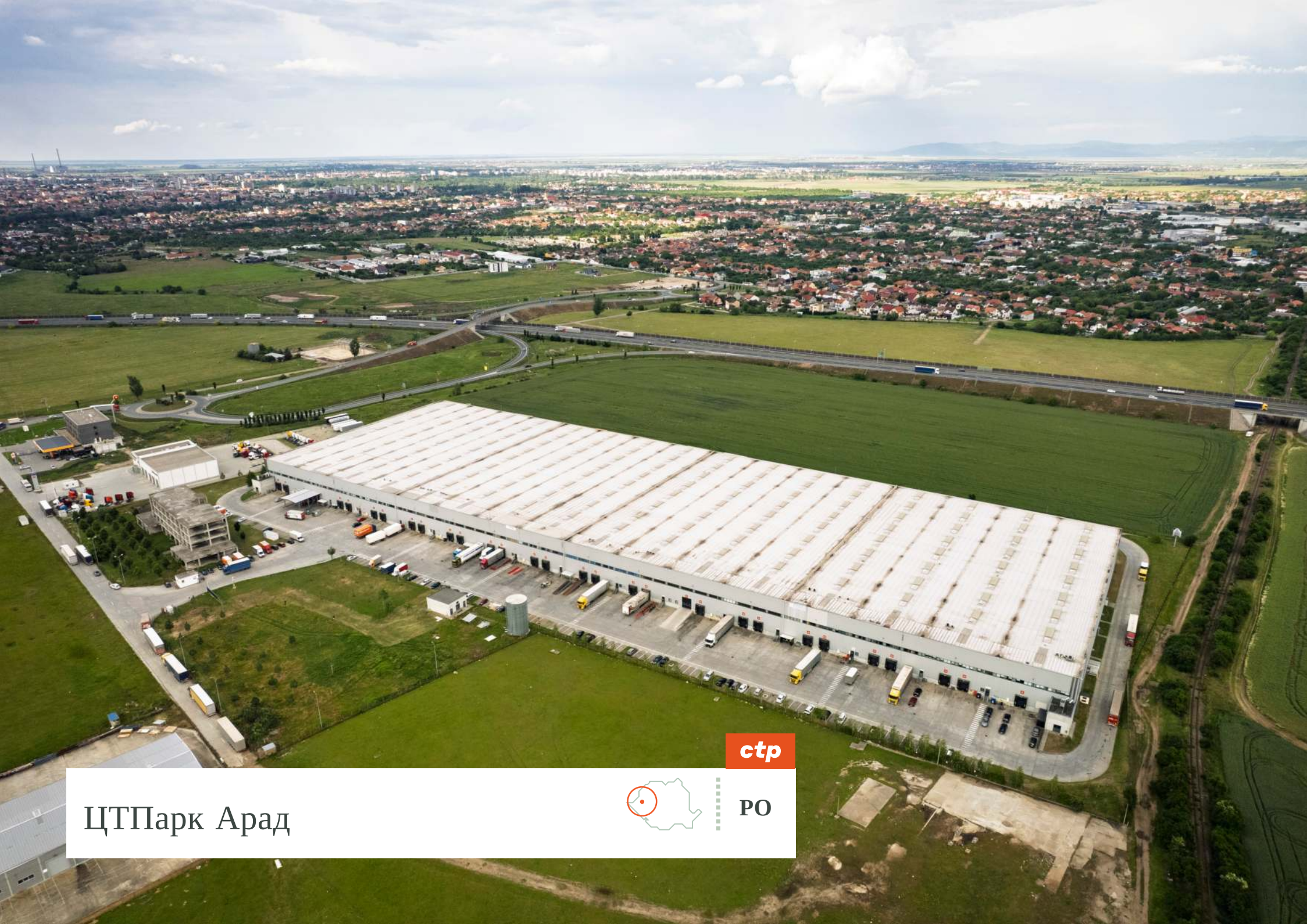




ctp

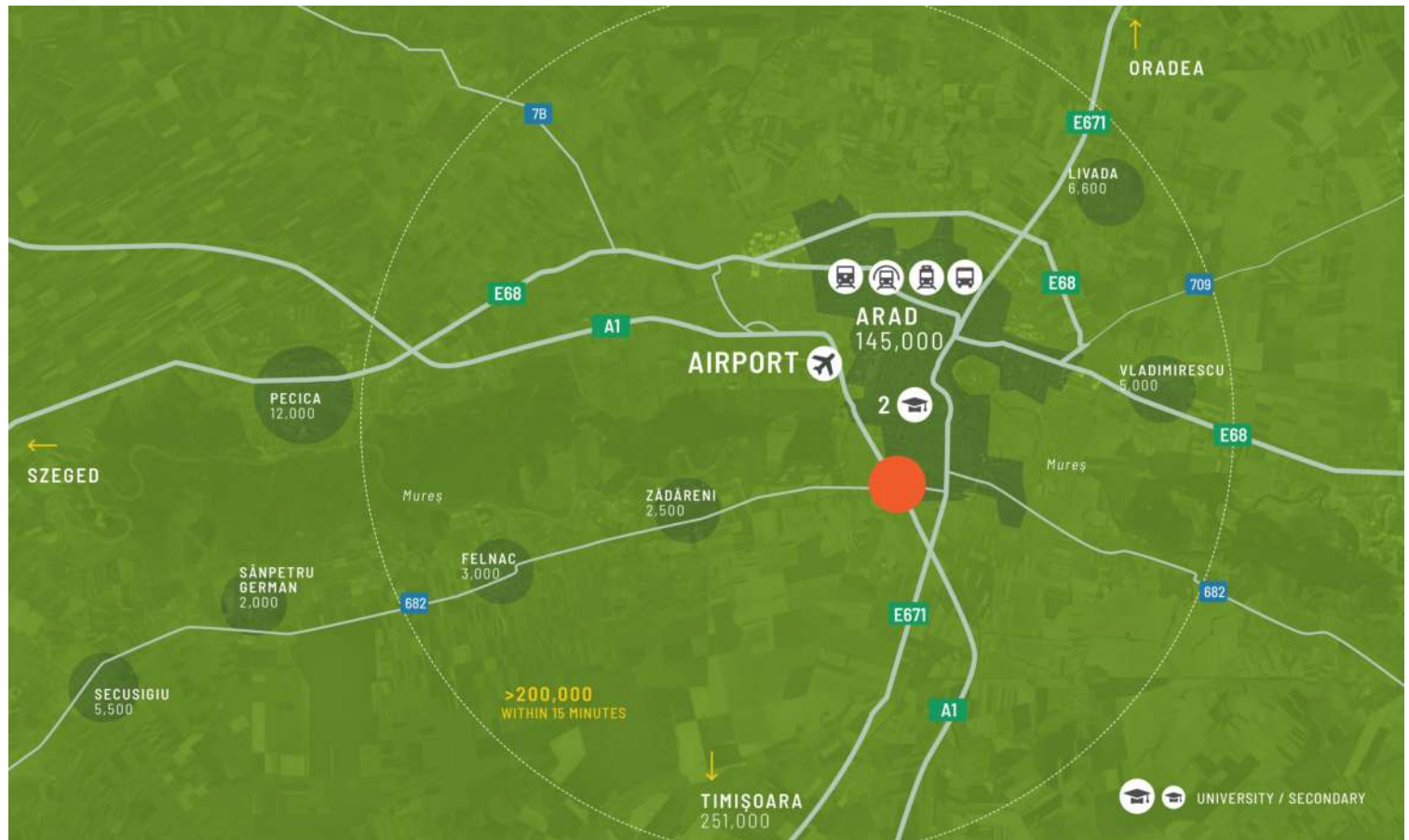
RO



ЦТПарк Арад

Оснаживање раста и просперитета

Арад, смештен у напредном западном региону Румуније, може се похвалити бројним регионалним предностима које га чине идеалном дестинацијом за пословање и индустријски развој. Са стратешком близином главних саобраћајних чворишта као што су аутопут А1 и будући аутопут Букурешт-Темишвар-Арад-Надлац, град има одличну повезаност, омогућавајући несметано кретање робе и приступ међународним тржиштима преко међународног аеродрома Арад. Регион нуди квалификовану радну снагу са јаким индустријским наслеђем и образовном инфраструктуром, обезбеђујући приступ квалификованим радницима. Поред тога, Арад пружа подстицајно пословно окружење, економичност и екосистем сарадње, што га чини атрактивним и одрживим избором за предузећа која траже раст и просперитет.

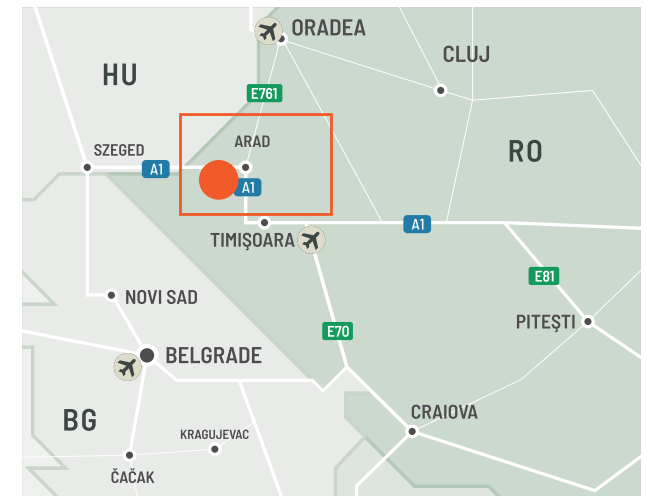
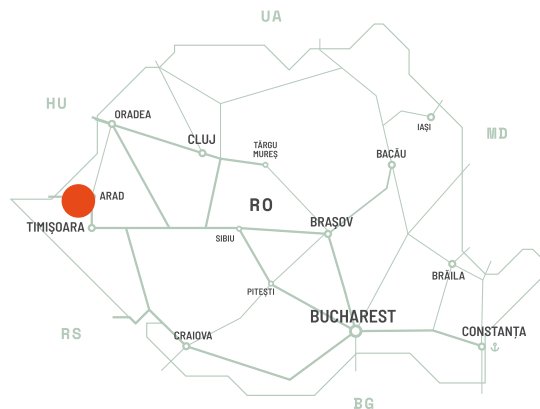


6 КМ ОД
МЕЂУНАРОДНОГ
АЕРОДРОМА
АРАД

ПРИКЉУЧАК НА
АУТОПУТ А1

9 КМ ОД ЦЕНТРА
ГРАДА АРАДА

УДАЉЕН 1 КМ



Добро повезано индустријско чвориште

ЦТПарк Арад је стратешки позициониран у западном делу Румуније, у близини града Арада, служећи као централно индустријско чвориште са изузетним приступом аутопуту А1. Ова локација је део ширег паневропског транспортног коридора ИВ, који обезбеђује беспрекорну повезаност између Западне и Југоисточне Европе. Парк је познат по одличној инфраструктури и директном приступу аутопуту, побољшавајући логистичке операције и омогућавајући ефикасан раст пословања. Са фокусом на пружање конкурентских предности, ЦТПарк Арад нуди ниже оперативне трошкове, приступ квалификованој радној снази и робусну инфраструктуру. То је идеално окружење за предузећа која имају за циљ да искористе стратешку локацију и најсавременије објекте за иновације и ширење, што га чини главним избором за компаније које желе да напредују у динамичном индустријском екосистему.

ПАРК ФЕАТУРЕС

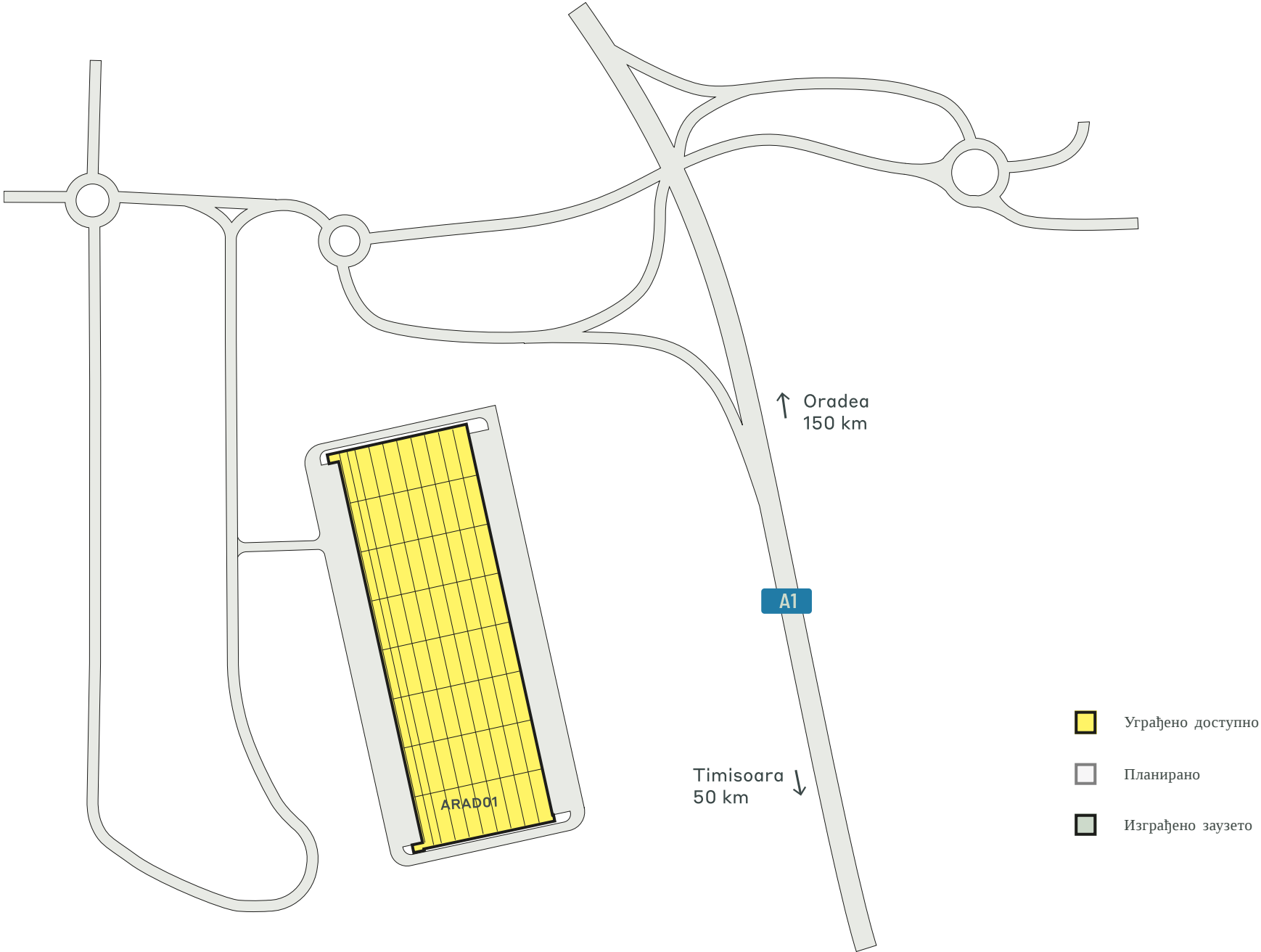
- Налази се у агломерацији Арад-Темишвар
- Одличне међународне транспортне везе
- Налази се у успостављеној индустријској зони
- Велика видљивост са аутопута



Дизајниран за пословну изврсност

ДОСТУПНОСТ И ИСПОРУКА

АРАД01 8.978 m² Изграђен
.....



КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

ЦТПарк Арад



ЛАНДСЦАПИНГ



2,5 КМ



1 КМ



6 КМ



9 КМ ОД
ЦЕНТРА
ГРАДА



2 КМ

ДОСТУПНО ОДМАХ

8.978 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

0 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

8.978 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

8,78 ха



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets

ctp

Стефан Циоцан
Leasing Manager, Transylvania
Region

+40 021 9149
стефан.циоцан@ctp.eu



КОНТАКТИРАЙ МЕ