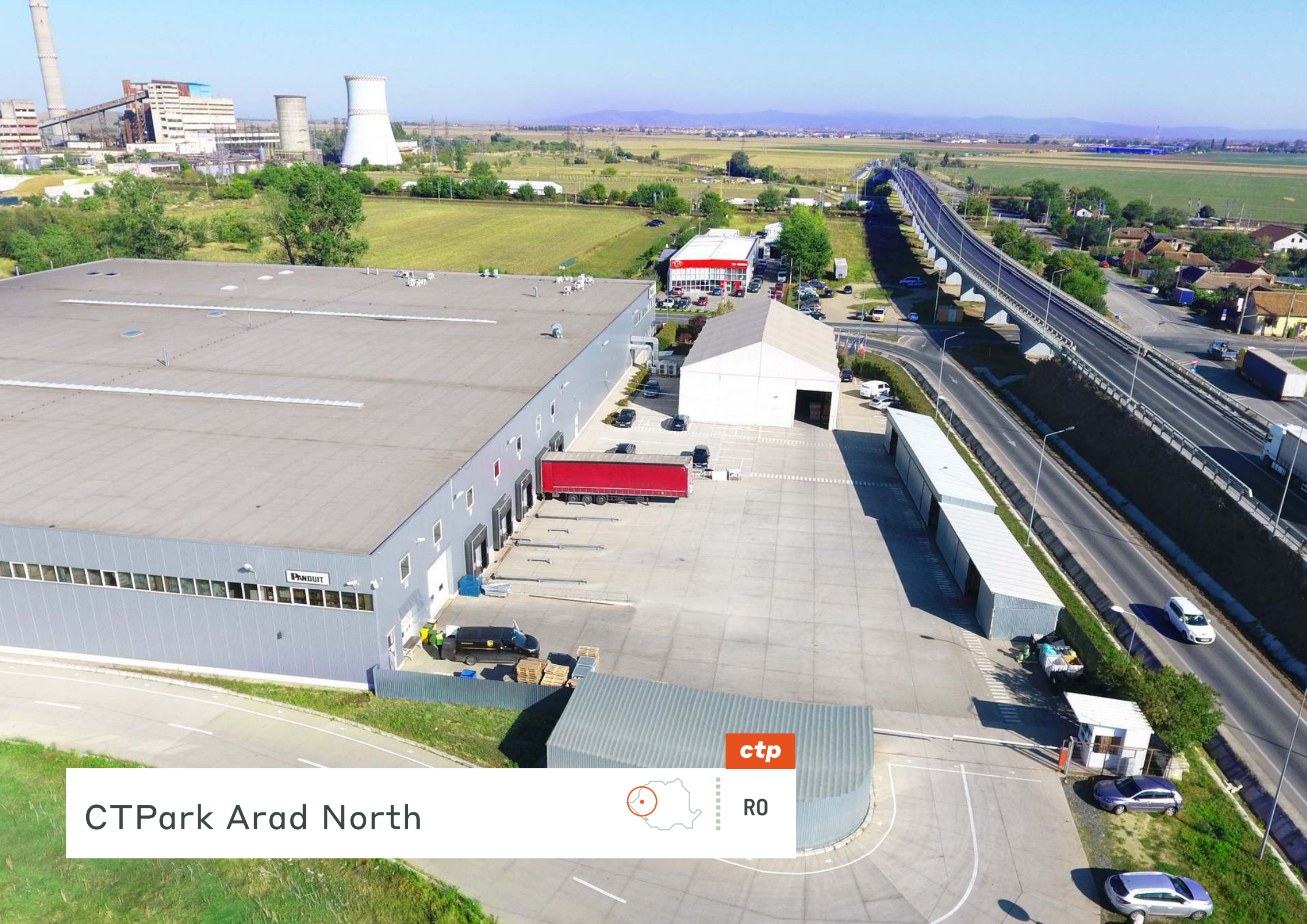




CTPark Arad North

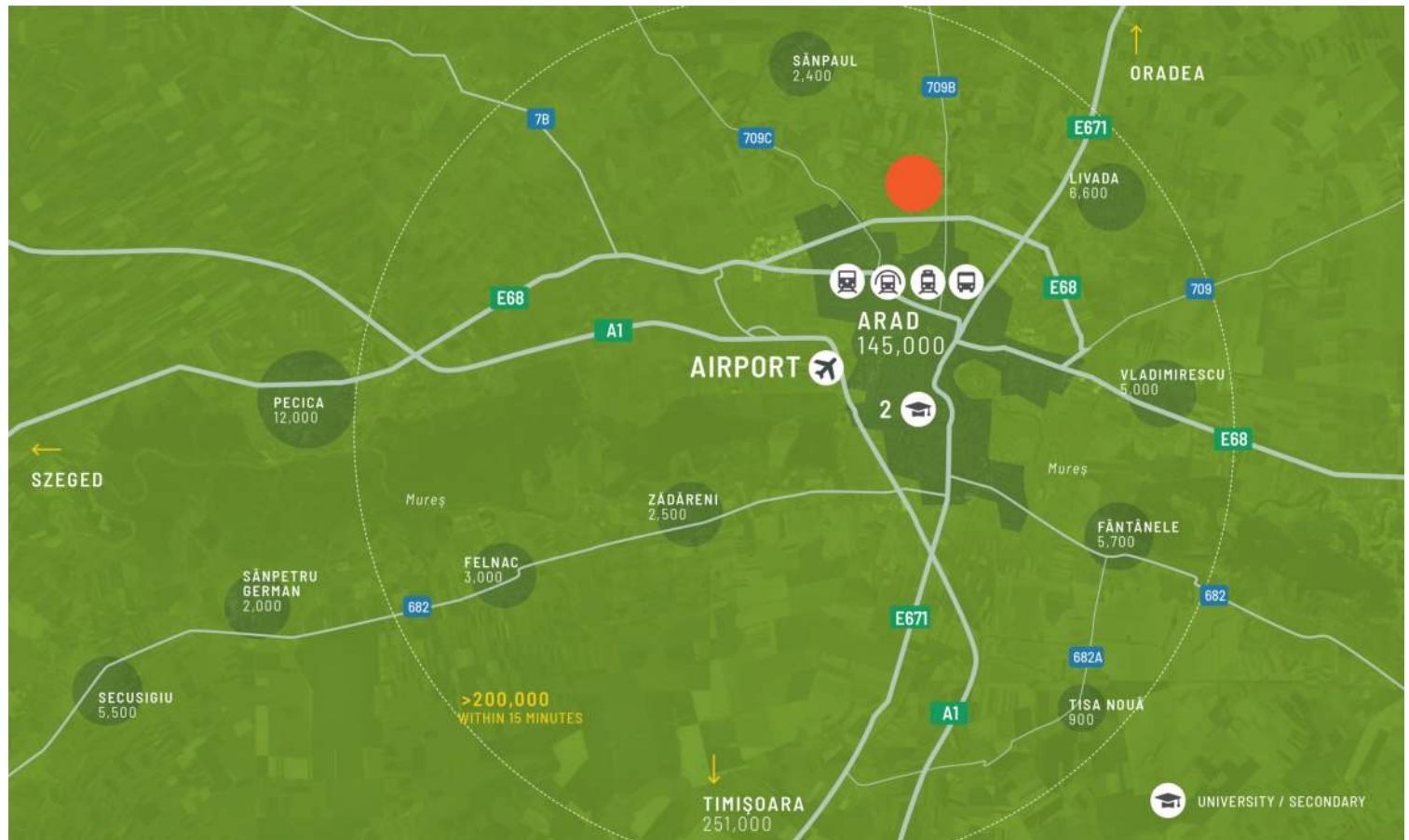


ctp

R0

Wzmacnianie wzrostu i dobrobytu

Arad, położony w kwitnącym zachodnim regionie Rumunii, szczyci się licznymi korzyściami regionalnymi, które czynią go idealnym miejscem dla firm i rozwoju przemysłowego. Dzięki strategicznej bliskości głównych węzłów komunikacyjnych, takich jak autostrada A1 i przyszła autostrada Bucuresti-Timisoara-Arad-Nadlac, miasto cieszy się doskonałą łącznością, ułatwiając płynny przepływ towarów i dostęp do rynków międzynarodowych za pośrednictwem międzynarodowego lotniska Arad. Region oferuje wykwalifikowaną siłę roboczą z silnym dziedzictwem przemysłowym i infrastrukturą edukacyjną, zapewniając dostęp do wykwalifikowanych pracowników. Dodatkowo, Arad zapewnia wspierające środowisko biznesowe, efektywność kosztową i ekosystem współpracy, co czyni go atrakcyjnym i zrównoważonym wyborem dla firm poszukujących wzrostu i dobrobytu.



- ▶ Centrum miasta Arad 5 km
- ▶ Połączenie z autostradą E68
- ▶ Lotnisko 8 km
- ▶ Stacja benzynowa ok. 3 km

GLÓWNE MIASTA

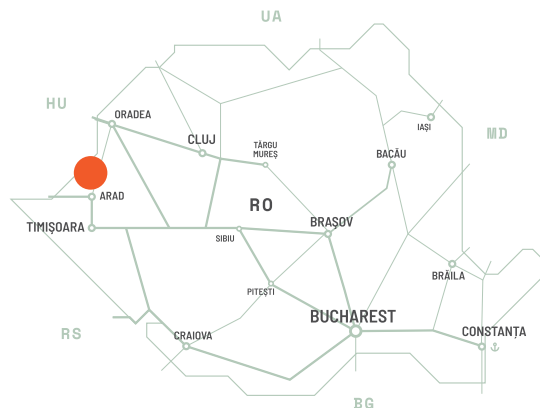
Timisoara 58 km

Belgrad 207 km

Budapeszt 265 km

Wiedeń 500 km

Bukareszt 583 km



Brama do rynków Europy Zachodniej

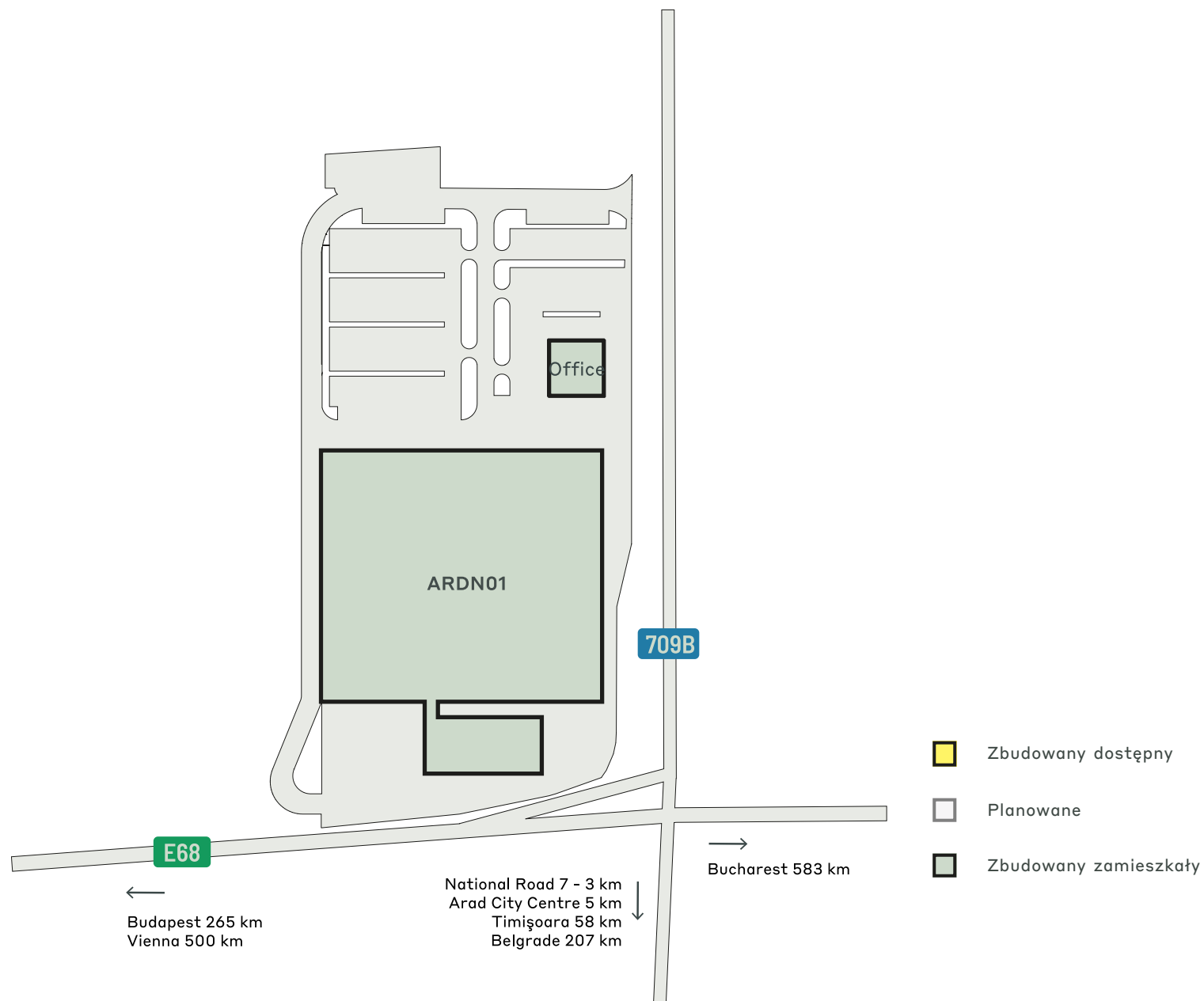
Arad jest jedną z głównych zachodnich bram Rumunii, dobrze rozwiniętym ośrodkiem przemysłowym z dobrą infrastrukturą, położonym bezpośrednio w czwartym korytarzu UE. Położony w głównym paneuropejskim korytarzu kolejowym i drogowym, jest ważnym ośrodkiem regionalnym, kulturalnym i przemysłowym. Położony w północnej części miasta, w znanym ośrodku przemysłowym, CTPark Arad North oferuje doskonałą infrastrukturę i dostępność, niższe koszty i dostęp do wykwalifikowanej siły roboczej. Główny dojazd prowadzi z europejskiej trasy E68, która łączy Rumunię z Węgrami.

FUNKCJE PARKU

- ▶ W pobliżu autostrady A1 do Bukaresztu
- ▶ W pobliżu lotniska Arad
- ▶ Centrum przemysłowe i finansowe.



Zaprojektowany z myślą o sukcesie biznesowym



KLUCZOWE DANE PARKU

CTPark Arad North



RECYKLING
WODY



ARCHITEKTURA
KRAJOBRAZU



POŁĄCZENIE
E8



3 KM



3 KM



3 KM



3 KM

DOSTĘPNE JUŻ TERAZ

0 m²

MOŻLIWOŚĆ ROZWOJU

0 m²

OBSZAR ZABUDOWANY

12 011 m²

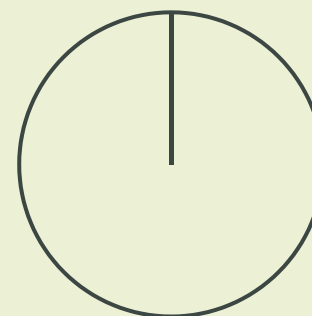
CAŁKOWITY OBSZAR

2,63 ha



PRZEMYSŁY W PARKU

100% Produkcja



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets

ctp

Stefan Ciocan

Leasing Manager, Transylvania
Region

+40 021 9149
stefan.ciocan@ctp.eu



SKONTAKTUJ SIĘ ZE MNA