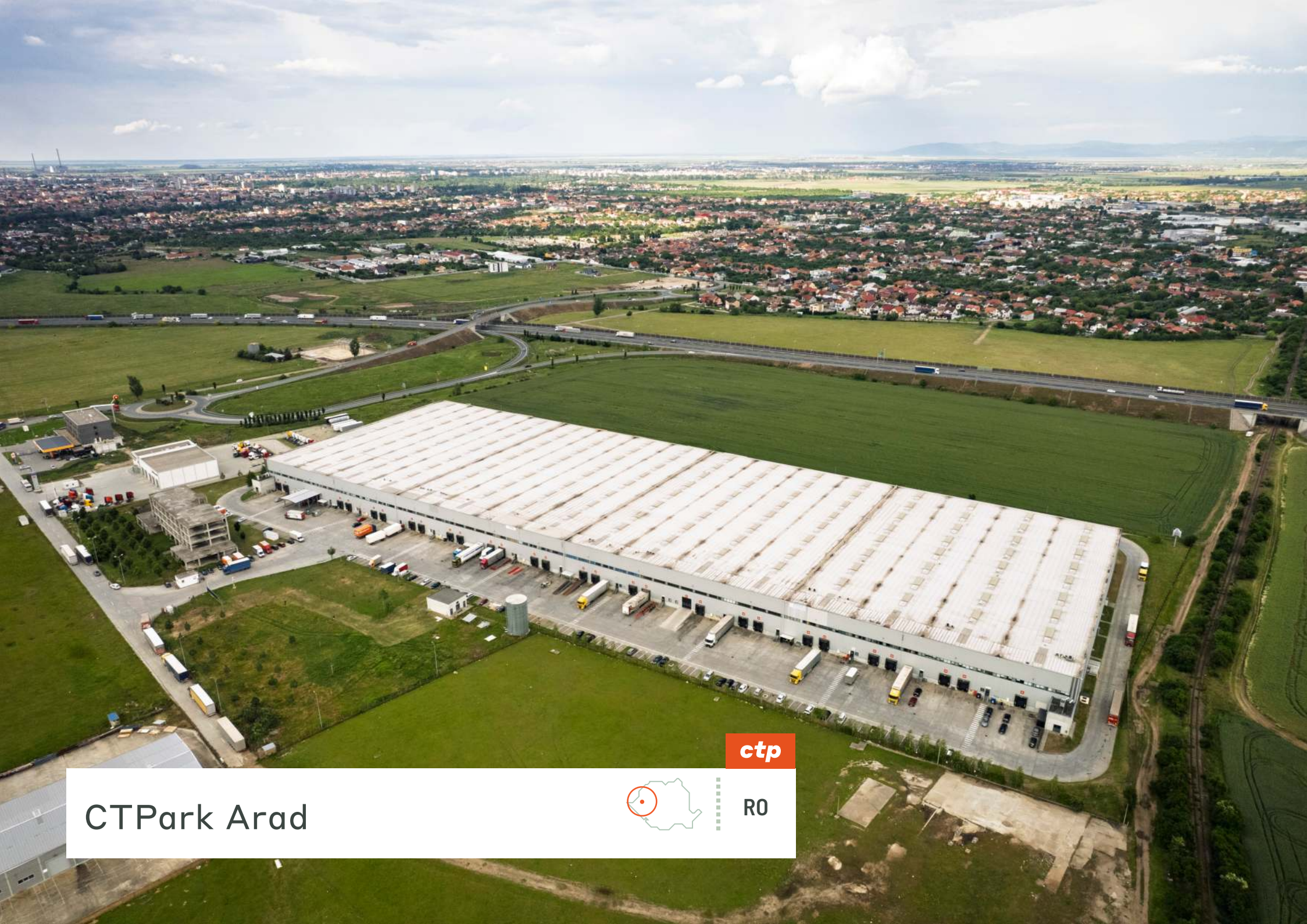




ctp

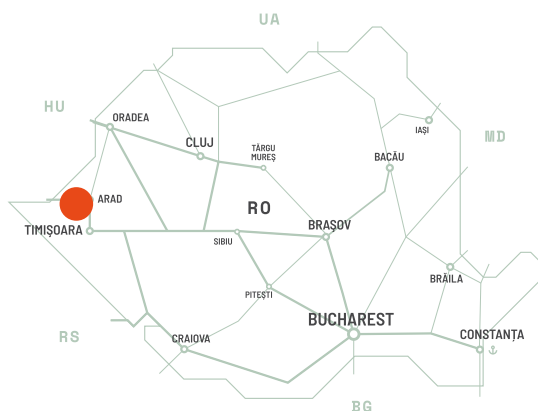
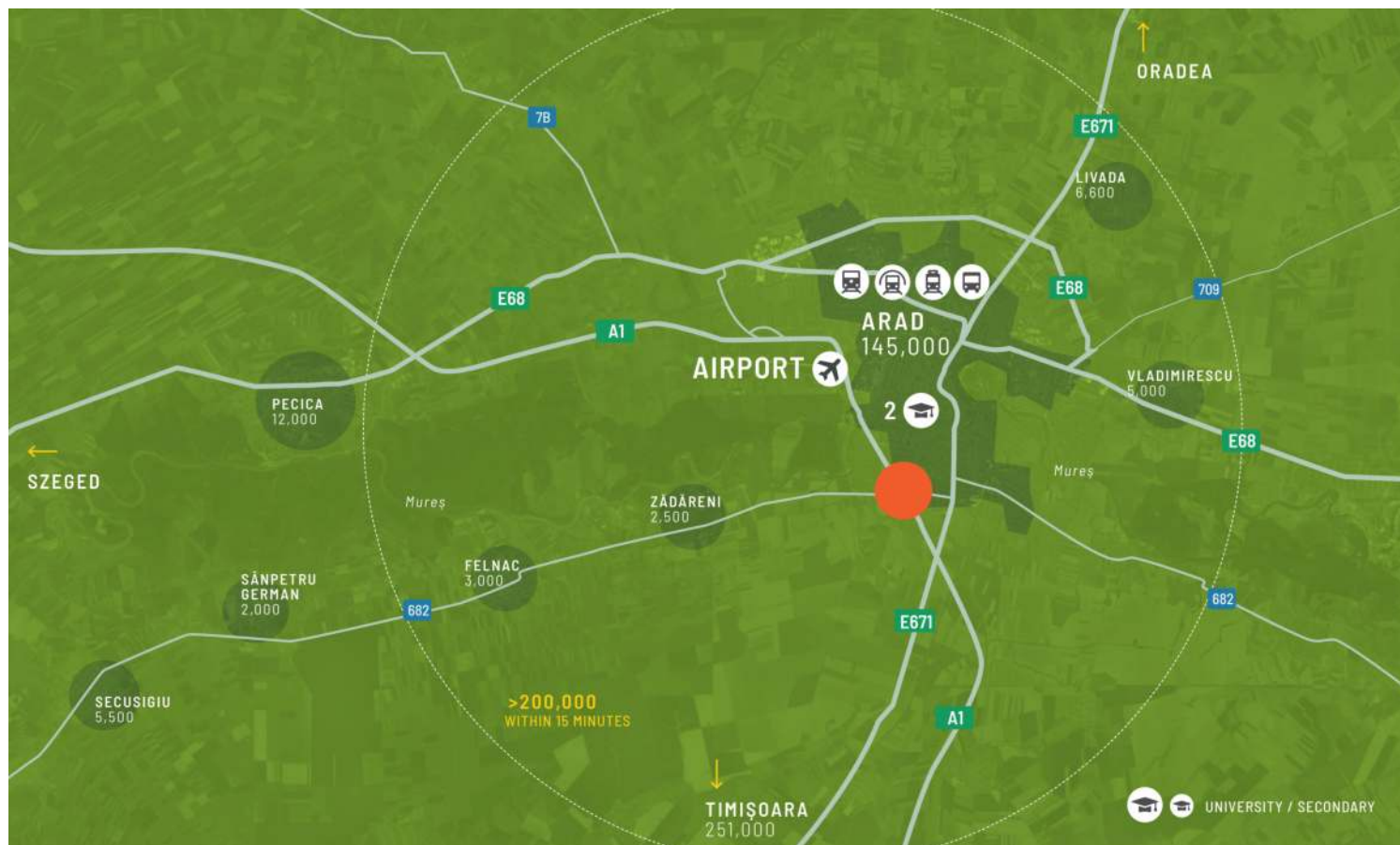
CTPark Arad



R0

A növekedés és a jólét megerősítése

A Románia virágzó nyugati régiójában fekvő Arad számos regionális előnnyel büszkélkedhet, amelyek ideális célponttá teszik a vállalkozások és az ipari fejlesztések számára. A város stratégiai közelségének köszönhetően a főbb közlekedési csomópontokhoz, mint az A1-es autópálya és a jövőbeli Bucuresti-Timisoara-Arad-Nadlac autópálya, kiváló összeköttetéssel rendelkezik, ami megkönnyíti az áruk zökkenőmentes mozgását és az Aradi Nemzetközi Repülőtérén keresztül a nemzetközi piacokhoz való hozzáférést. A régió szakképzett munkaerő-állományt kínál, erős ipari örökséggel és oktatási infrastruktúrával, ami biztosítja a szakképzett munkaerőhöz való hozzáférést. Emellett Arad támogató üzleti környezetet, költséghatékonyságot és együttműködő ökoszisztémát biztosít, ami vonzó és fenntartható választássá teszi a növekedést és jólétet kereső vállalkozások számára.



6 KM-RE AZ ARADI
NEMZETKÖZI
REPÜLŐTÉRTŐL



CSATLAKOZÁS AZ A1-
ES AUTÓPÁLYÁHOZ



9 KM-RE ARAD
VÁROSKÖZPONTJÁTÓL



1 KM-RE

EZT KÍNÁLJA

Jó összeköttetésű ipari csomópont

A CTPark Arad stratégiai elhelyezkedéssel rendelkezik Románia nyugati részén, Arad város közelében, és kulcsfontosságú ipari csomópontként szolgál, kivételes hozzáféréssel az A1-es autópályához. Ez a helyszín a tágabb IV-es páneurópai közlekedési folyosó része, amely zavartalan összeköttetést biztosít Nyugat- és Délkelet-Európa között. A park kiváló infrastruktúrájáról és közvetlen autópályához való hozzáféréseiről híres, amely fokozza a logisztikai műveleteket és elősegíti a hatékony üzleti növekedést. A versenyelőnyök biztosítására összpontosítva a CTPark Arad alacsonyabb működési költségeket, szakképzett munkaerőhöz való hozzáférést és robusztus infrastruktúrát kínál. Ideális környezet azoknak a vállalkozásoknak, amelyek a stratégiai elhelyezkedést és a legmodernebb létesítményeket kívánják kihasználni az innovációhoz és a terjeszkedéshez, így kiváló választás a dinamikus ipari ökoszisztémában boldogulni vágyó vállalatok számára.

PARK JELLEMZŐI

- ▶ Az Arad-Timisoara agglomerációban található.
- ▶ Kiváló nemzetközi közlekedési kapcsolatok
- ▶ Meglévő ipari övezetben található
- ▶ Jó láthatóság az autópályáról

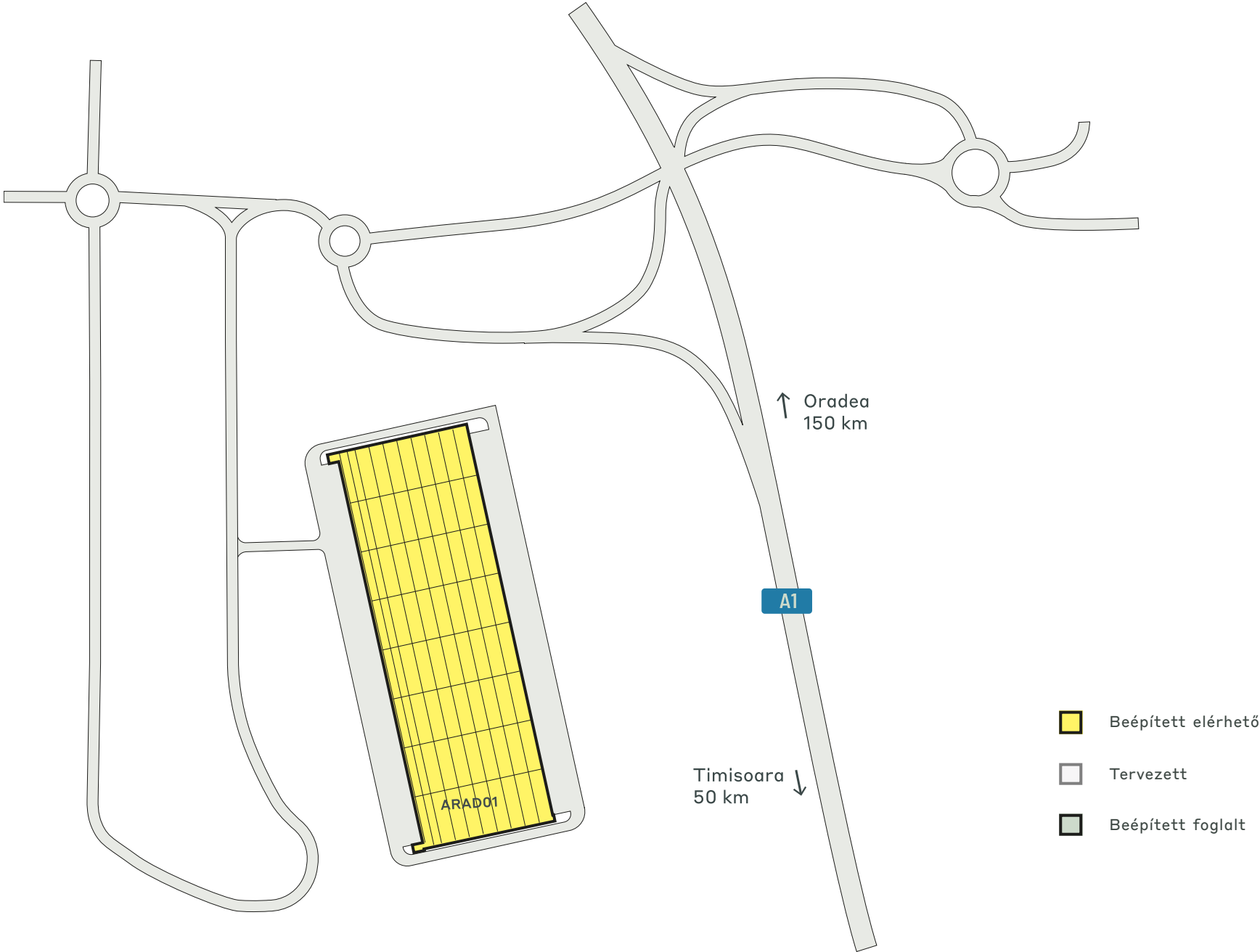


Üzleti kiválóságra tervezve

ELÉRHETŐSÉG ÉS SZÁLLÍTÁS

ARAD01 8 978 m² Megépült

.....



A PARK LEGFONTOSABB ADATAI

CTPark Arad



PARKOSÍTVÁ



2,5 KM-RE



1 KM



6 KM



9 KM-RE A
VÁROSKÖZPONTTÓL



2 KM

ÉRHETŐ EL MOST

8 978 m²

FEJLESZTÉSI LEHETŐSÉG

0 m²

BEÉPÍTETT TERÜLET

8 978 m²

TELJES TERÜLET

8,78 ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Stefan Ciocan

Leasing Manager, Transylvania
Region

+40 021 9149
stefan.ciocan@ctp.eu

KERES MEG