



ctp



可选择
丢弃

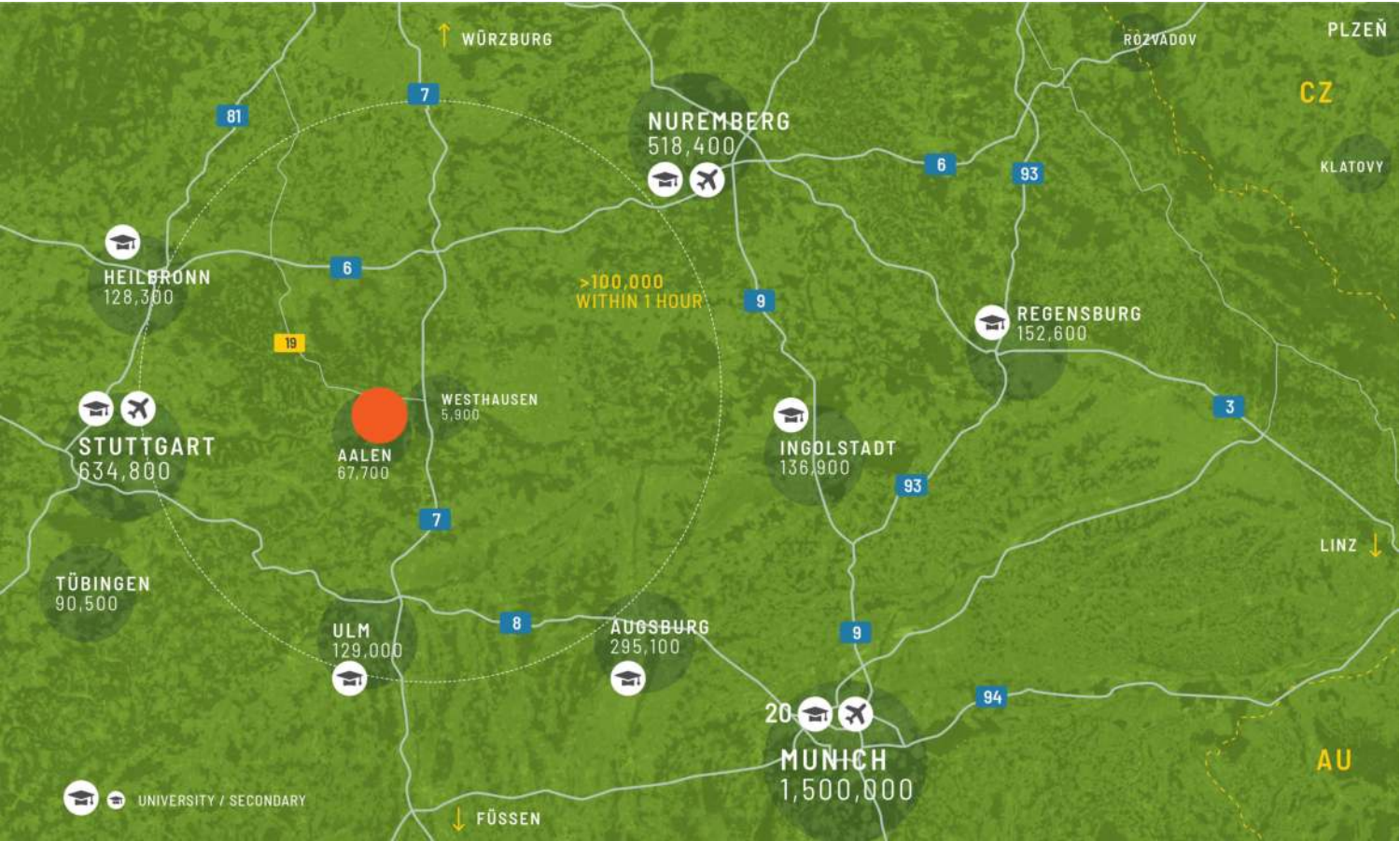
阿伦南 CT 公园

区域优势
.....

阿伦经济繁荣地区

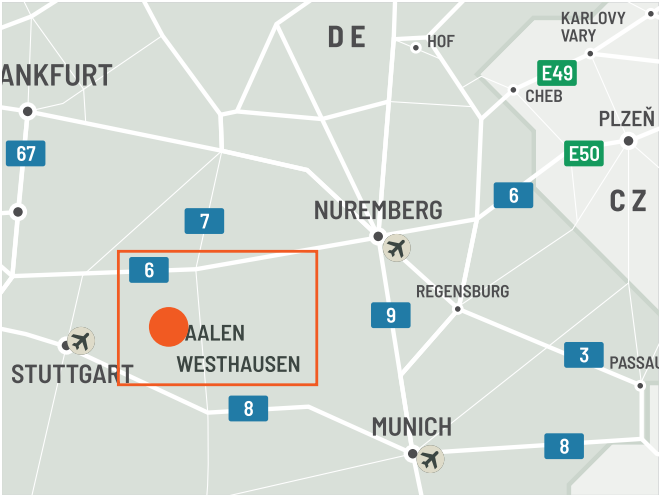
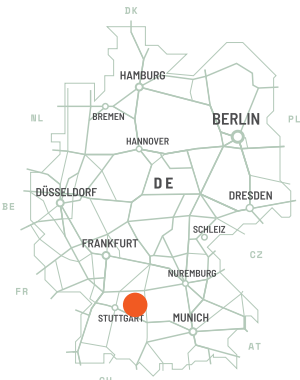
阿伦的物业受益于其位于一个充满活力和多样化的经济
区。作为奥斯塔尔布克赖斯的关键位置，它将传统工业
企业与面向未来的现代公司联系起来。这种工业与创新的
融合不仅促进了经济增长，而且还提供了大量就业机
会。阿伦已成为一个重要的商业中心，对当地企业和投
资者都具有吸引力。

- ▶ 多元化的经济基础设施
- ▶ 地处中心位置，交通便利
- ▶ 熟练劳动力潜力
- ▶ 教育机构和高品质生活



主要城市

阿伦	10	16 分钟
斯图加特	89	1h 14min
Nürnberg	132	2小时
慕尼黑	193	2h 10min

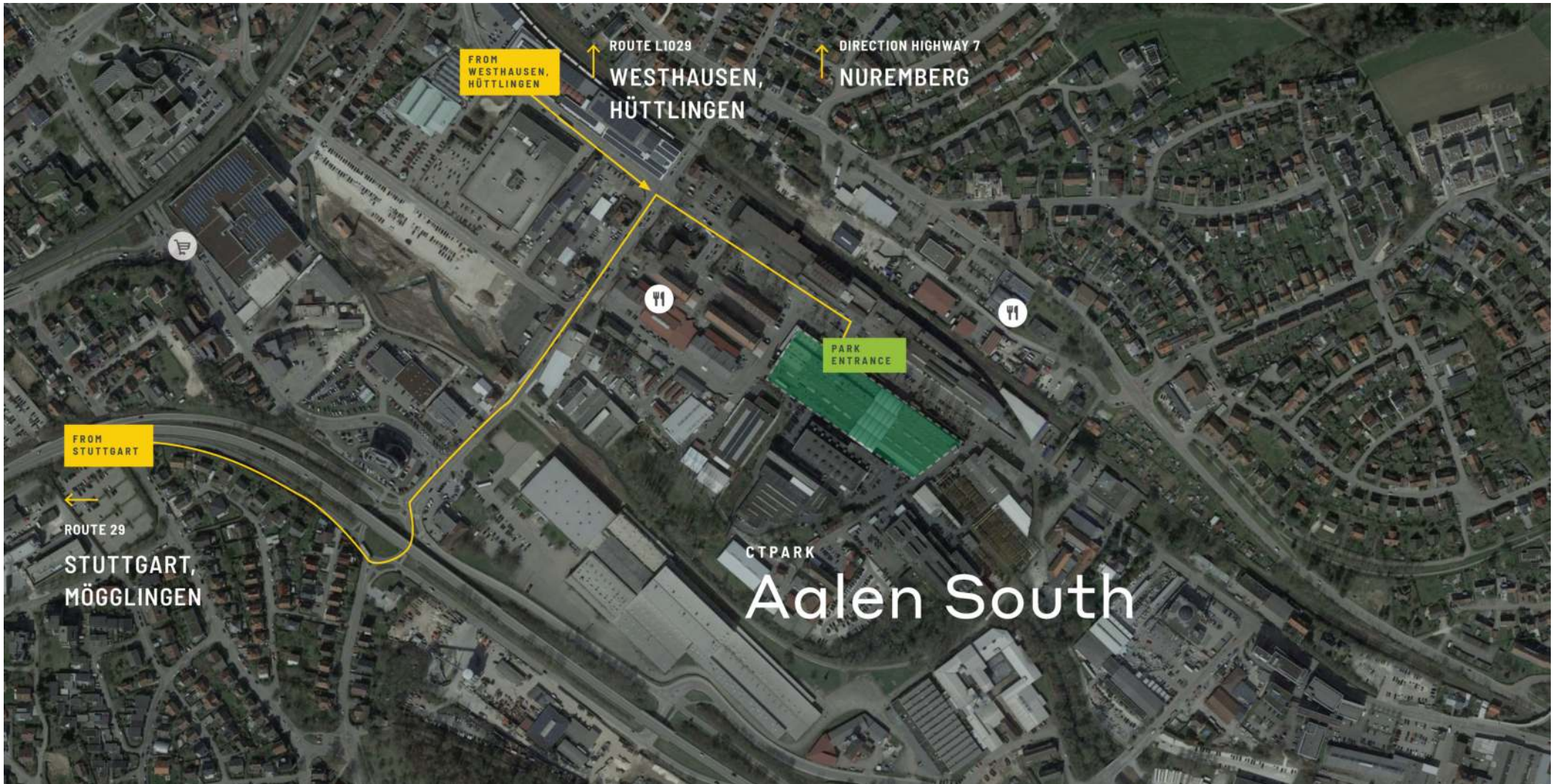


优越的地理位置和便捷的交通

该物业位于阿伦西南部，靠近乌尔默大街和主要区域交通路线。它与 B29 高速公路相连，确保可快速抵达市中心以及高速公路网络。该物业位于一个成熟的工业区，拥有机械工程和工业领域的公司，还享有便利的公共交通，靠近阿伦-奥伯科亨。

公园特色


- ▶ 多元化的经济基础设施
- ▶ 地处中心位置，交通便利
- ▶ 熟练劳动力潜力
- ▶ 教育机构和高品质生活

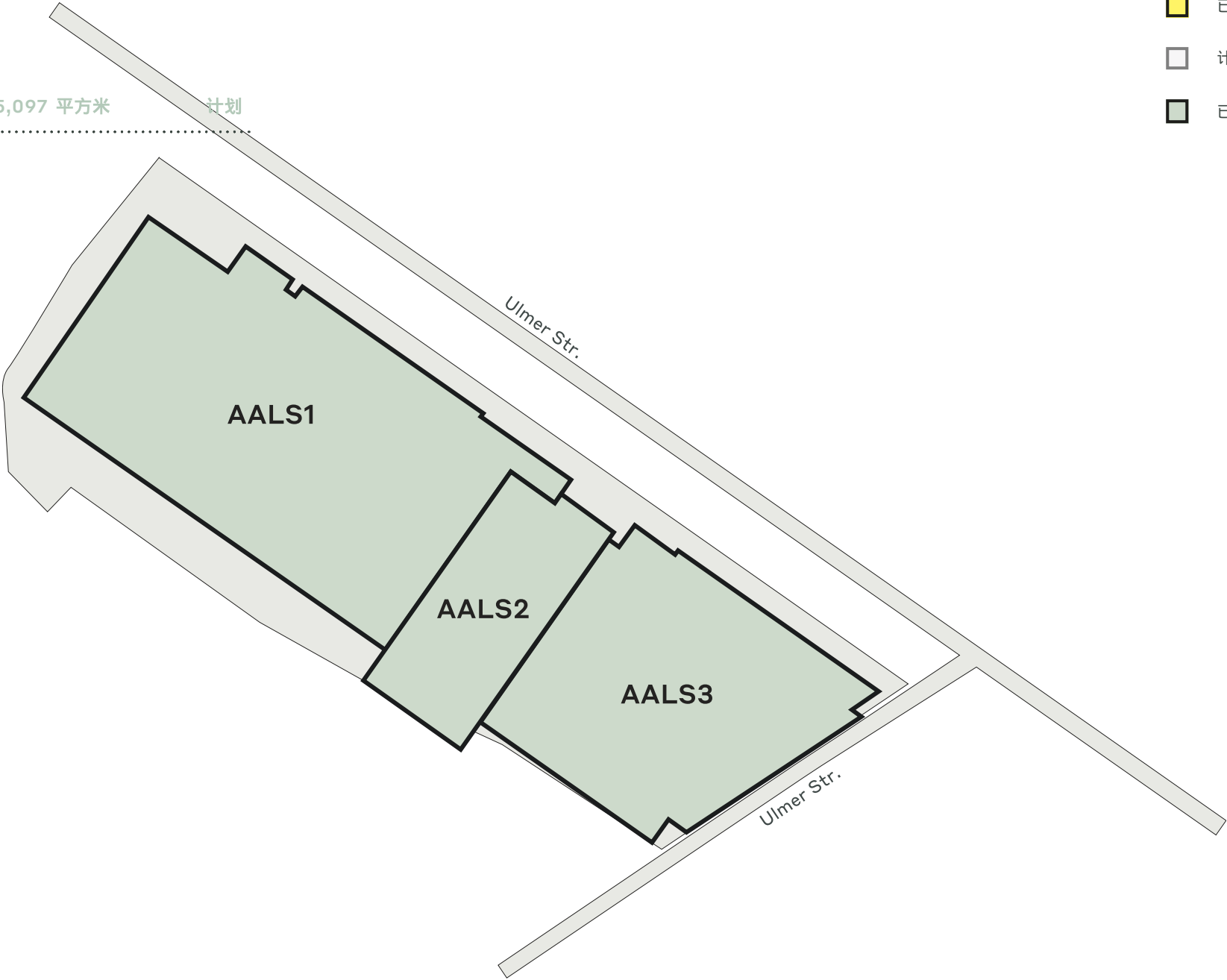


阿伦的灵活商业机会

供货情况及交付

潜在开发项目 5,097 平方米 计划
.....

-  已建成
-  计划
-  已建成 已占用



重点园区数据

阿伦南 CT 公园



1 公里, 1 分钟



0.4 公里, 1 分钟



0.2 公里; 1 分钟



2.5 公里

现已上市

0 平方米

发展机遇

5,097 平方米

建筑面积

9,711 平方米

总面积

1.48 公顷

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

桑迪·本茨
南德业务拓展及租赁经理

+49 175 24 25 473
sandy.benz@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



联系我