



CTP公園阿倫南



ctp

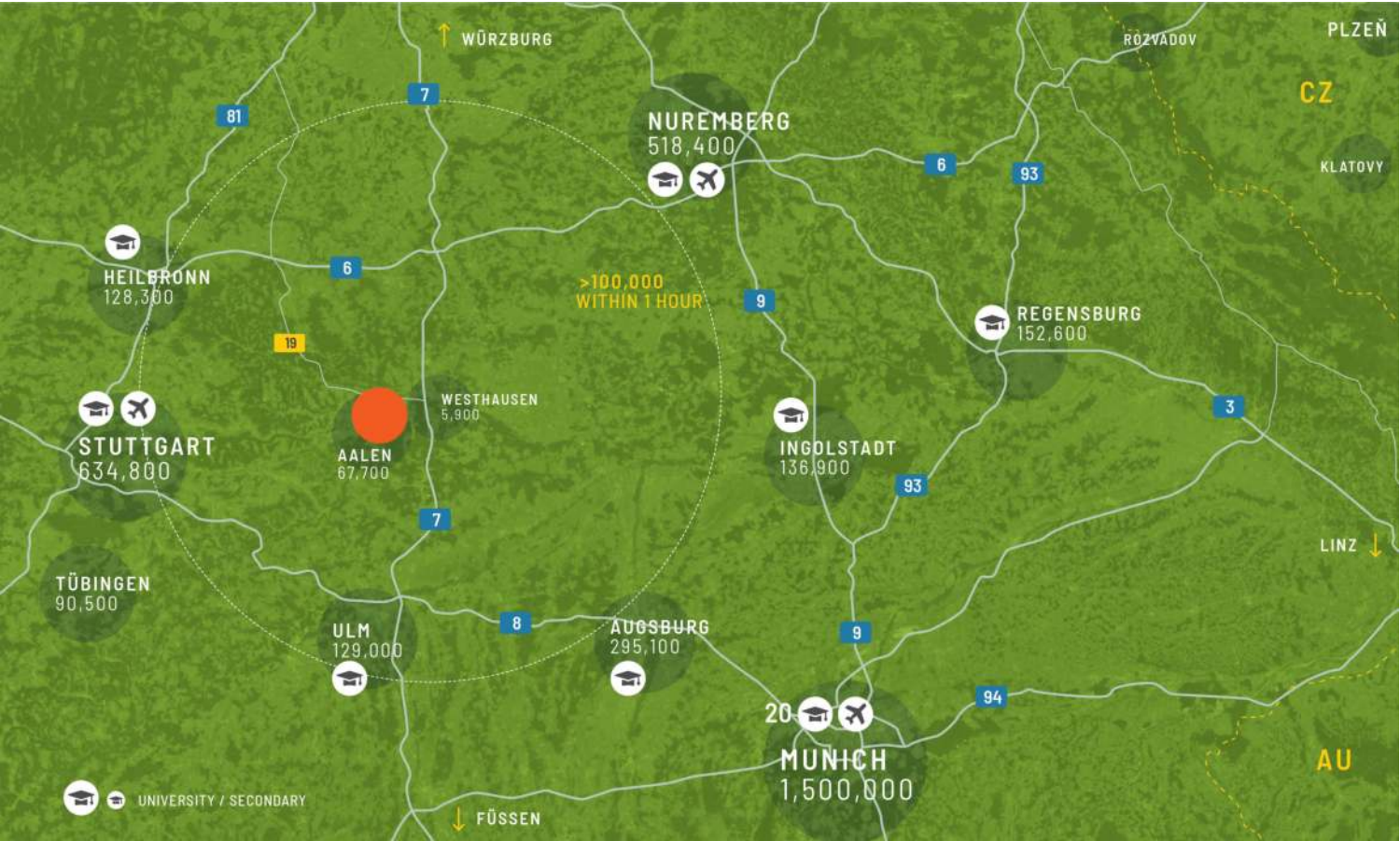
可选择
丢弃

區域優勢
.....

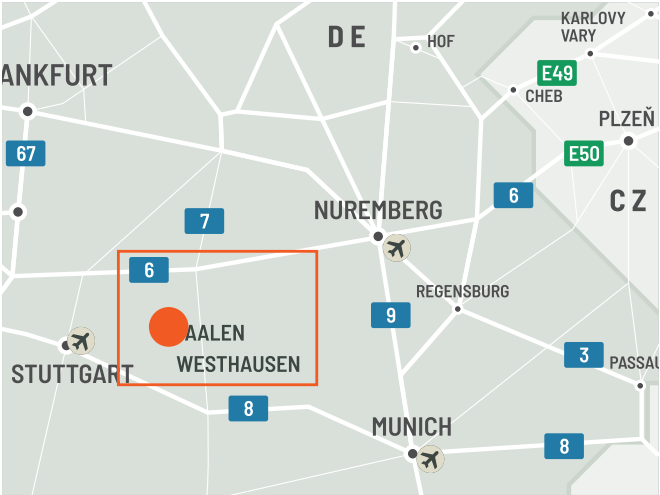
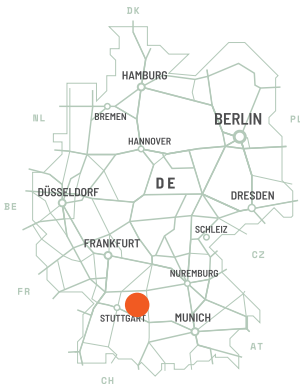
阿倫繁榮的經濟區

位於阿倫的房產受益於其作為充滿活力和多元化經濟地區的一部分。作為 Ostalbkreis 內的關鍵地點，它在傳統工業企業與面向未來的現代公司之間架起橋樑。這種工業與創新的整合不僅促進了經濟成長，而且還提供了大量的就業機會。艾倫已成為重要的商業中心，對當地企業和投資者都有吸引力。

- ▶ 多樣化的經濟基礎設施
- ▶ 中心位置，交通便利
- ▶ 熟練勞動力潛力
- ▶ 教育機構與高品質的生活



主要城市		
阿倫	10	16分鐘
斯圖加特	89	1h 14min
Nürnberg	132	2小時
慕尼黑	193	2小時10分鐘

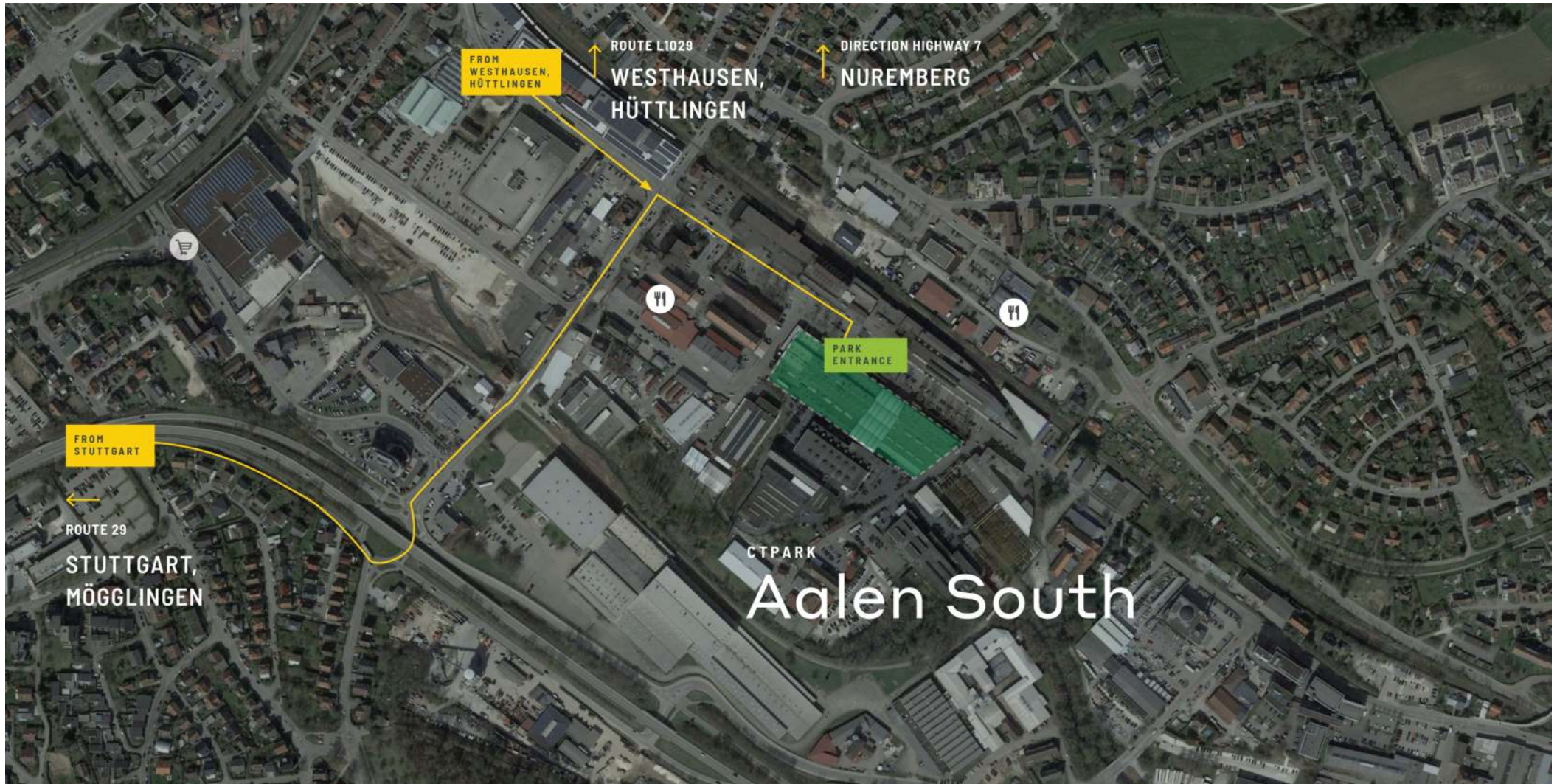


地理位置優越，交通便利

該物業位於阿倫西南部，靠近烏爾默大街（Ulmer Straße）和主要區域交通路線。它與 B29 高速公路相連，可確保快速前往市中心和高速公路網絡。該飯店位於機械工程和工業領域公司雲集的成熟工業區，公共交通十分便捷，且靠近阿倫-奧伯科亨（Aalen-Oberkochen）。

公園特色

- ▶ 多樣化的經濟基礎設施
- ▶ 中心位置，交通便利
- ▶ 熟練勞動力潛力
- ▶ 教育機構與高品質的生活



阿倫靈活的商業機會

供貨情況及交付

發展機遇
.....
5,097 平方米 規劃中

- 建成可用
- 计划
- 建成佔用



重點園區數據

CTP公園阿倫南



1公里, 1分鐘



0.4 公里, 1 分
鐘



0.2公里; 1分
鐘



2.5公里

現已上市

0 平方米

發展機遇

5,097 平方米

建成區面積

9,711 平方米

總面積

1.48 公頃

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

Sandy Benz

德國南部業務拓展及租賃經理

+49 175 24 25 473
sandy.benz@ctp.eu



KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



聯絡我