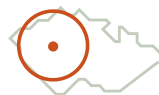




切尔霍维采 CTP 公园



ctp

CZ



區域優勢  
.....

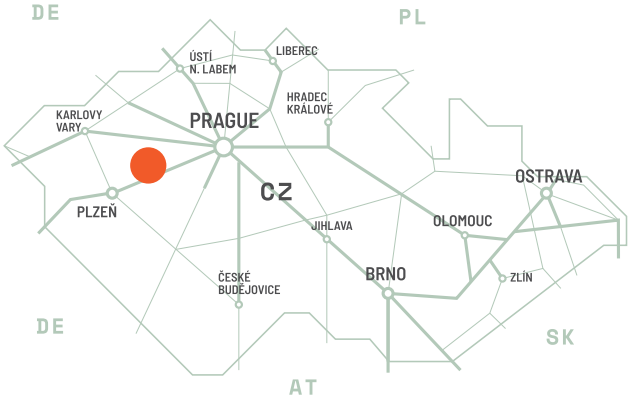
# 布拉格附近的戰略中心，擁有現成的勞動力

位于布拉格（50 公里）和比尔森（40 公里）之间 E50/D5 高速公路的中心位置。是物流、供应链和轻工制造业的理想之地。地理位置优越，高速公路四通八达，可快速向批发商、零售商和终端消费者发货。大规模的设施和可供扩建的土地。

- ▶ 布拉格國際機場 – 50 公里
- ▶ 德国边境 - 110 公里
- ▶ 可用的熟练劳动力
- ▶ 高外国直接投资地区



主要城市	
比爾森	40公里
布拉格机场	50 公里
德國邊境	110公里

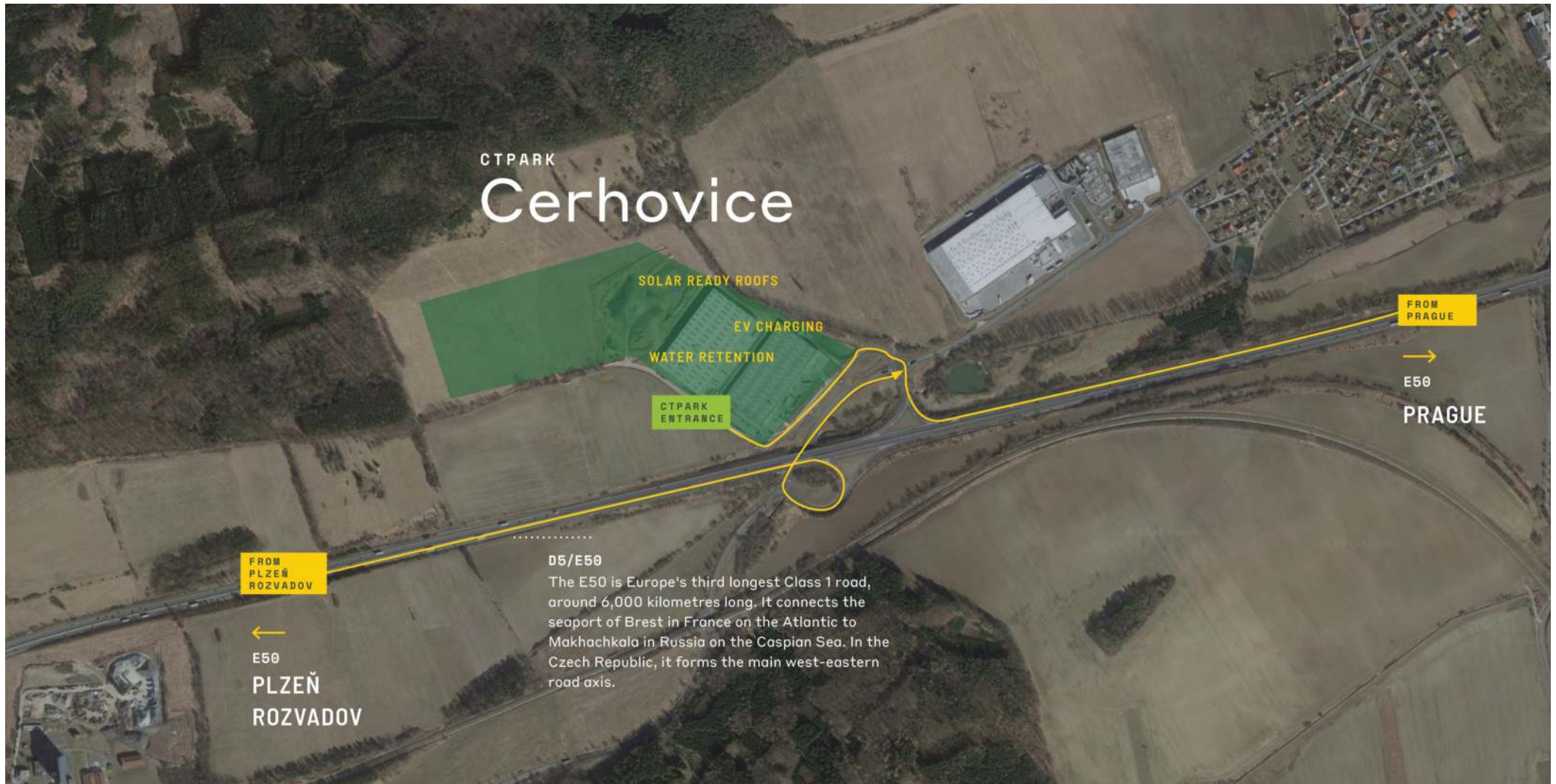


## 確保快速交付給批發商、零售商和消費者

這個 E50/D5 高速公路中心位置坐落在布拉格（50 公里）和比爾森（40 公里）之間，非常適合物流、供應鏈和輕工業製造。它具有直接通往高速公路的策略性定位，確保向批發商、零售商和消費者快速交貨，並輔以廣泛的設施和充足的未來成長空間。

### 公園特色

- ▶ 具有成本效益的中心位置
- ▶ 大型 A 級設施
- ▶ 可供擴建的土地
- ▶ 布拉格國際機場 - 50 公里

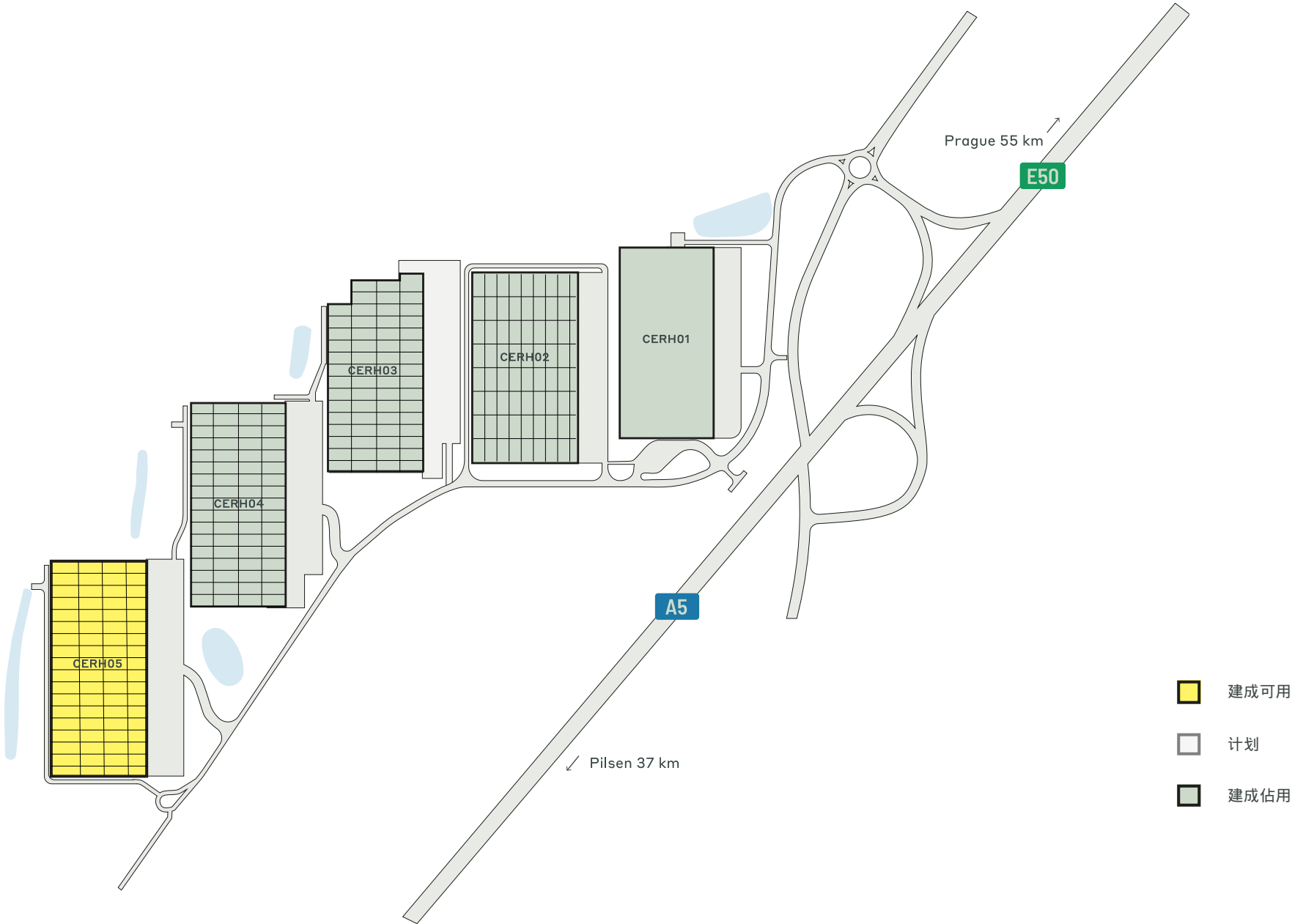


布拉格附近的戰略中心，擁有現成的  
勞動力

供貨情況及交付

CERH05	13,992 平方米	已建成
--------	------------	-----

.....



重點園區數據

# 切尔霍维采 CTP 公园



太陽能就緒



景观设计



水循環利用



電動充電器



學校

現已上市

13,992 平方米

發展機遇

0 平方米

建成區面積

98,784 平方米

总面积

96.90 公顷

園區及附近投資者

西門子

服务广告协议

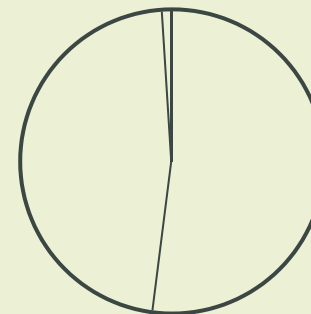
亞馬遜

霍尼韋爾

園區產業

52% 第三方物流

47% 汽車





ctp

# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm  
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm  
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

## KEY

- CTParks  
>100,000 sqm GLA
- CTP locations  
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

## MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



雅娜-海因-施米德伯斯卡  
西波西米亞地區業務開發人員

+420 720 047 872  
jana.schmiedberska@ctp.eu

聯絡我