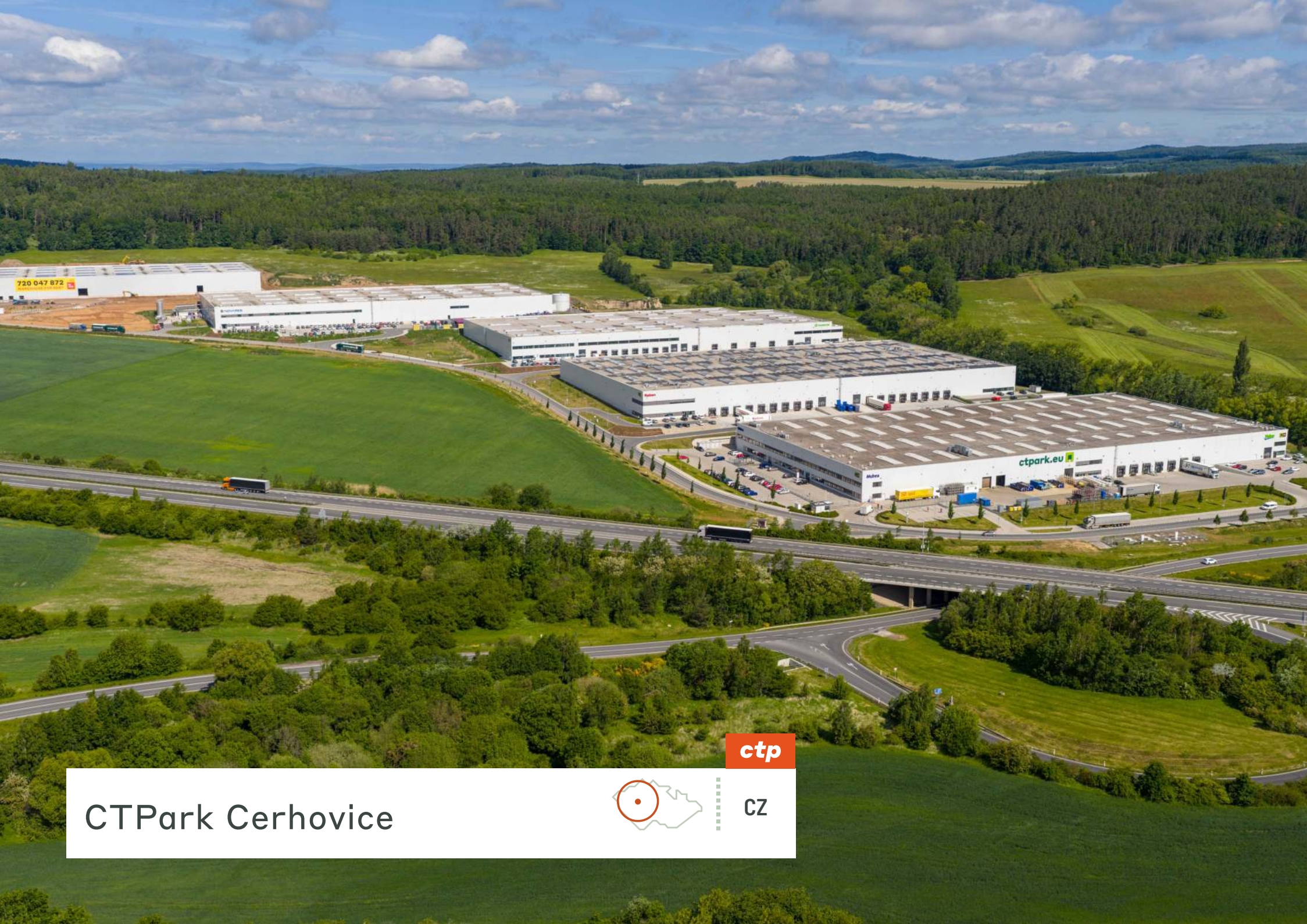




CTPark Cerhovice



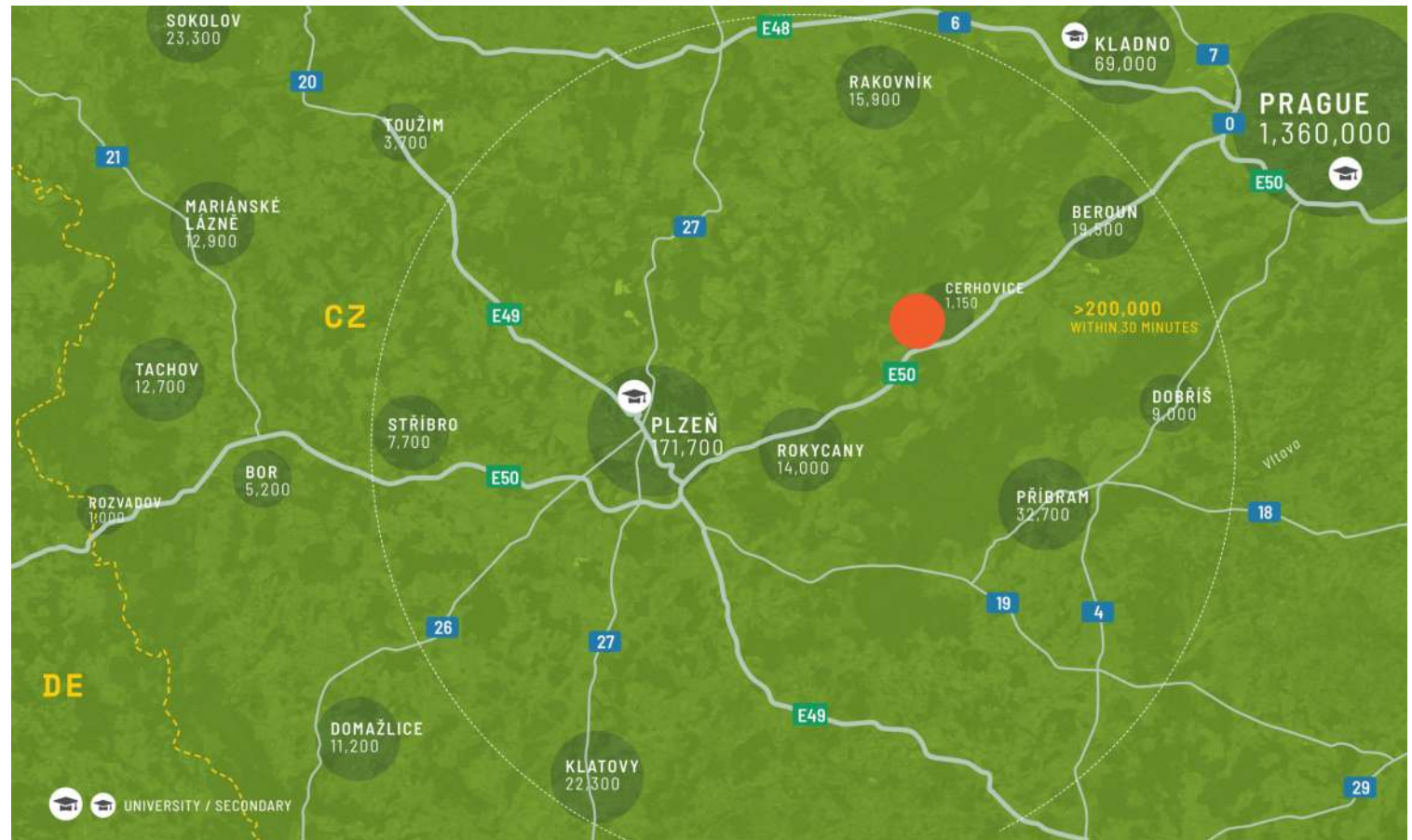
ctp

CZ

Strategické centrum neďaleko Prahy s pripravenou pracovnou silou

Centrálna poloha na diaľnici E50/D5 medzi
Prahou (50 km) a Plzňou (40 km). Ideálne pre
logistiku, dodávateľské reťazce a ľahkú
výrobu. Strategická poloha a priamy prístup
na diaľnicu pre rýchle dodávky
veľkoobchodníkom, maloobchodníkom a
konečným spotrebiteľom. Veľkokapacitné
priestory a dostupné pozemky na rozšírenie.

- Medzinárodné letisko Praha – 50 km
- Nemecká hranica - 110 km
- Dostupná kvalifikovaná pracovná sila
- Oblasť s vysokými PZI

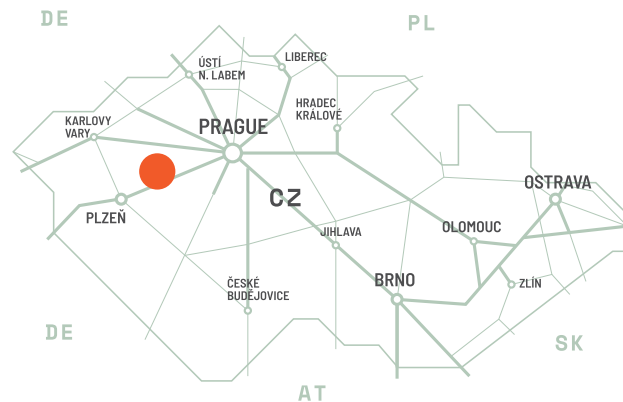


HLAVNÉ MESTÁ

Plzeň 40 km

Letisko Praha 50 km

nemecká hranica 110 km

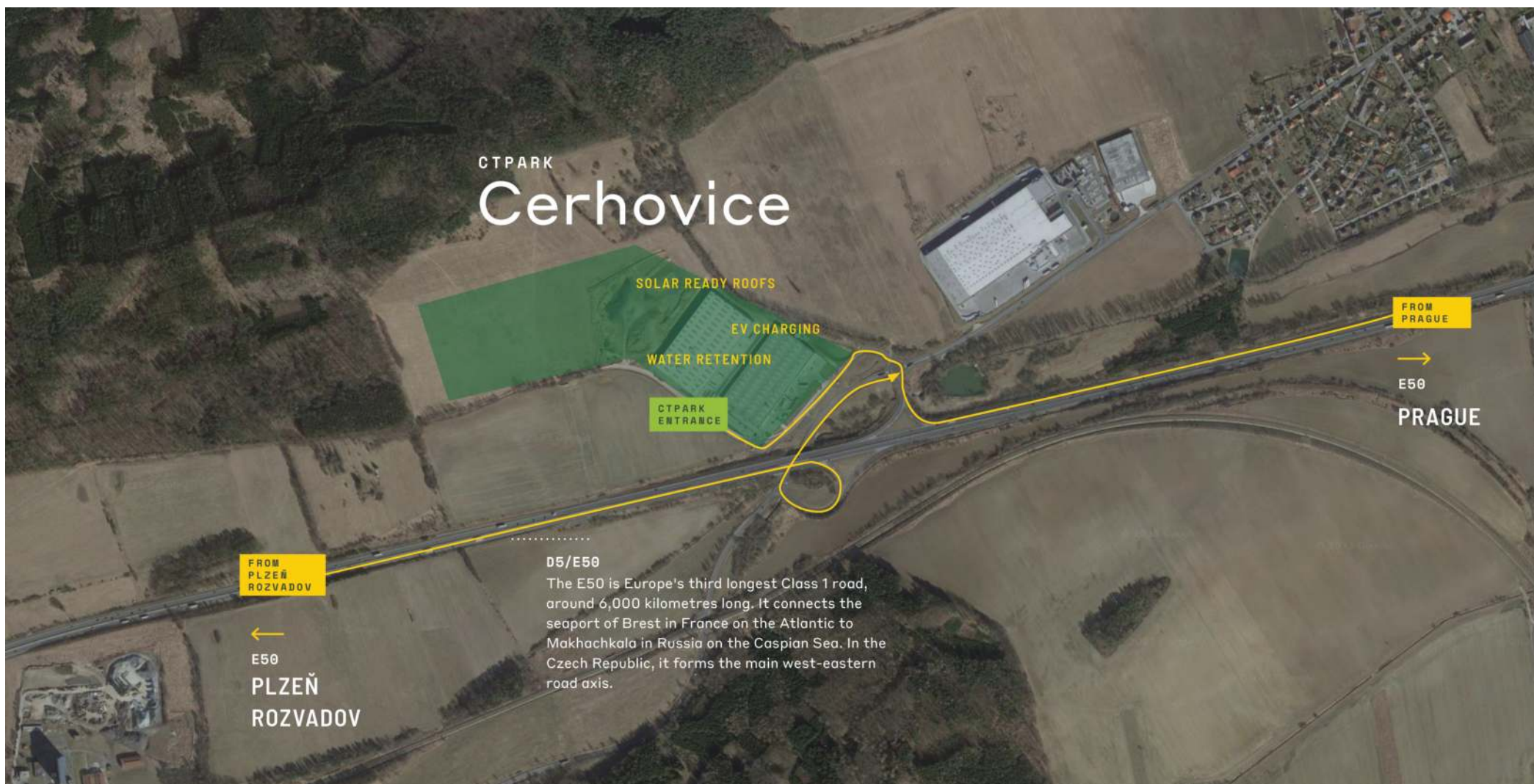


Zabezpečenie rýchlych dodávok veľkoobchodníkom, maloobchodníkom a spotrebiteľom

Táto centrálna diaľničná lokalita E50/D5 sa nachádza medzi Prahou (50 km) a Plzňou (40 km) a je ideálna pre logistiku, dodávateľské reťazce a ľahkú výrobu. Ponúka strategickú polohu s priamym prístupom na diaľnicu a zabezpečuje rýchle dodávky veľkoobchodníkom, maloobchodníkom a spotrebiteľom, doplnené rozsiahlymi zariadeniami a dostatočným priestorom pre budúci rast.

VLASTNOSTI PARKU

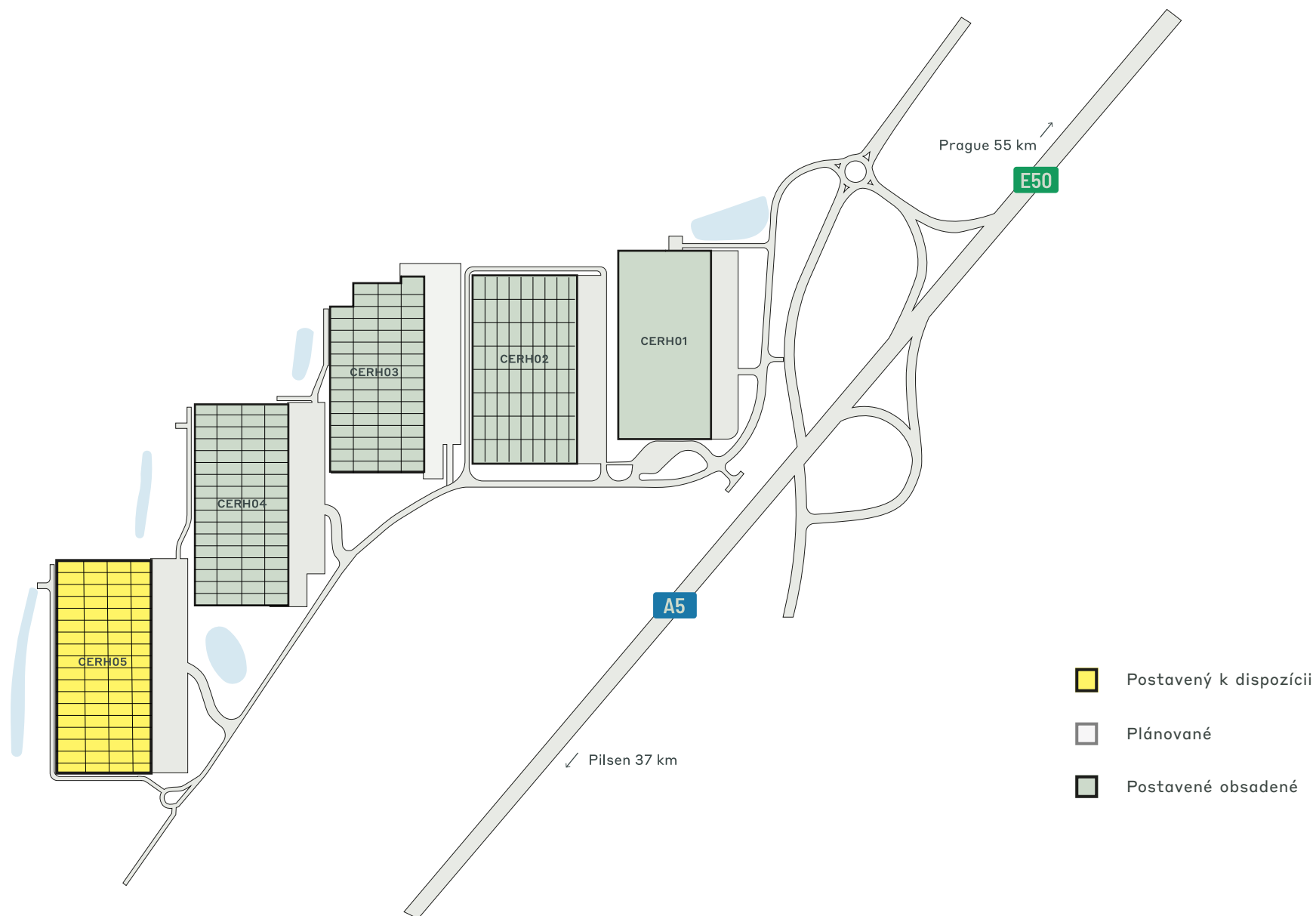
- ▶ Cenovo výhodná poloha v centre
- ▶ Veľké zariadenia triedy A
- ▶ Dostupné pozemky na rozšírenie
- ▶ Medzinárodné letisko Praha - 50 km



Strategické centrum neďaleko
Prahy s pripravenou pracovnou
silou

DOSTUPNOSŤ A DORUČENIE

CERH05 13 992 m² Postavené
.....



ÚDAJE O KLÚČOVOM PARKU

CTPark Cerhovice



SOLAR READY



ÚPRAVA
KRAJINY



RECYKLÁCIA
VODY



ELEKTRICKÉ
NABÍJACKY



ŠKOLA

K DISPOZÍCII TERAZ

13 992 m²

PRÍLEŽITOSŤ NA ROZVOJ

0 m²

ZASTAVANÁ PLOCHA

98 784 m²

CELKOVÁ PLOCHA

96,90 ha

PARK A INVESTORI V OKOLÍ

Siemens

SAP

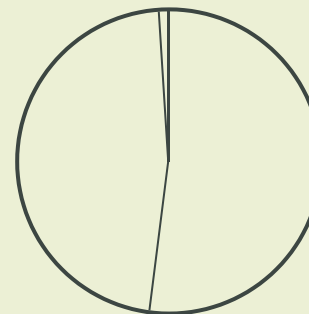
Amazon

Honeywell

PRIEMYSEL V PARKU

52% 3PL

47% Automobilový Priemysel



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Jana Hain-Schmiedberská
Obchodný developer,
Západočeský kraj

+420 720 047 872
jana.schmiedberska@ctp.eu

KONTAKTUJTE MA