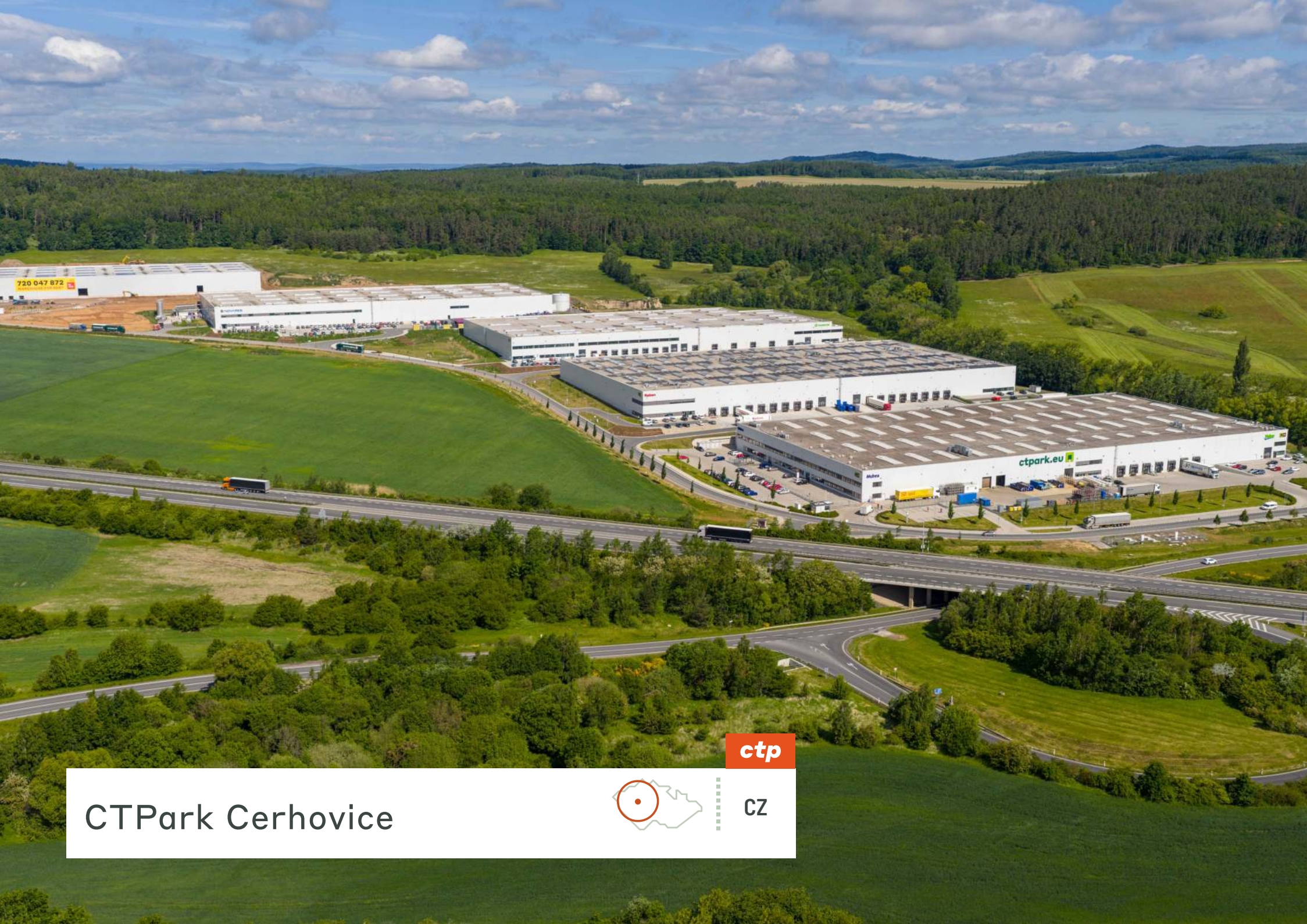




CTPark Cerhovice



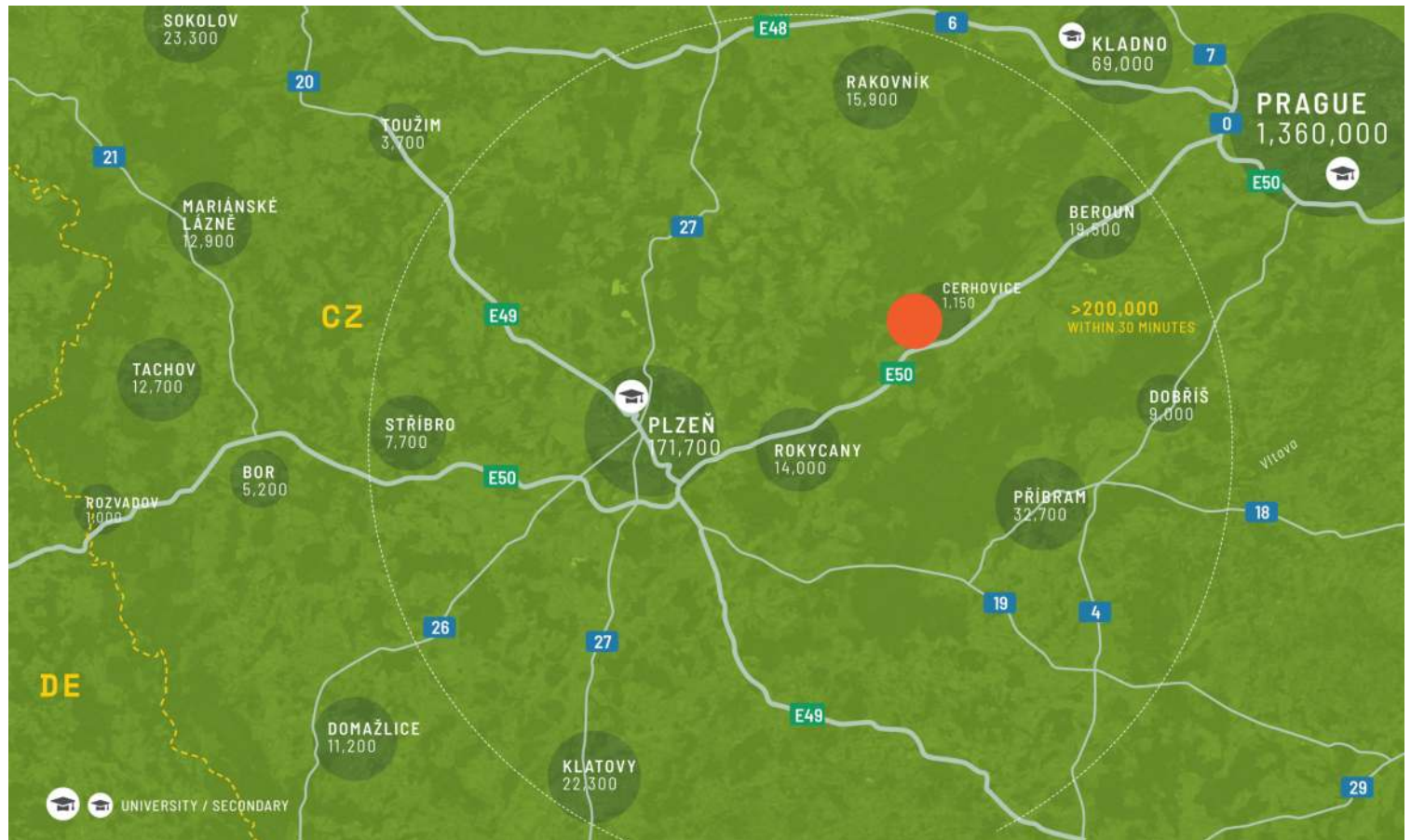
ctp

CZ

Stratégiai központ Prága közelében, kész munkaerővel

Központi elhelyezkedés az E50/D5 autópályán Prága (50 km) és Plzeň (40 km) között. Ideális logisztika, ellátási láncok és könnyűipar számára. Stratégiai elhelyezkedés és közvetlen autópálya-kapcsolat a nagykereskedők, kiskereskedők és végfelhasználók gyors kiszállításához. Nagyméretű létesítmények és rendelkezésre álló terület a bővítéshez.

- ▶ Prágai nemzetközi repülőtér – 50 km
- ▶ Német határ - 110 km
- ▶ Elérhető szakképzett munkaerő
- ▶ Magas FDI-értékű terület

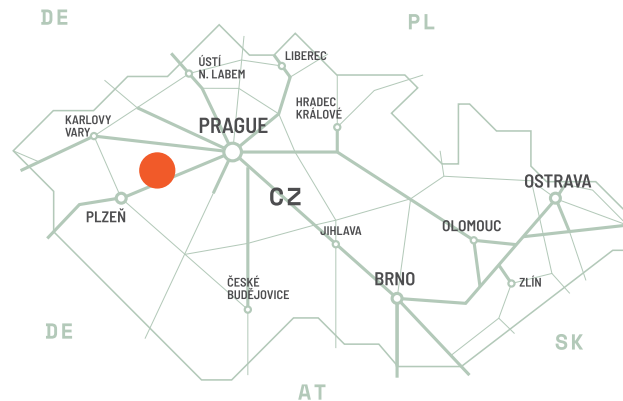


MAGYOBB VÁROSOK

Pilsen 40 km

Prágai repülőtér 50 km

német határ 110 km

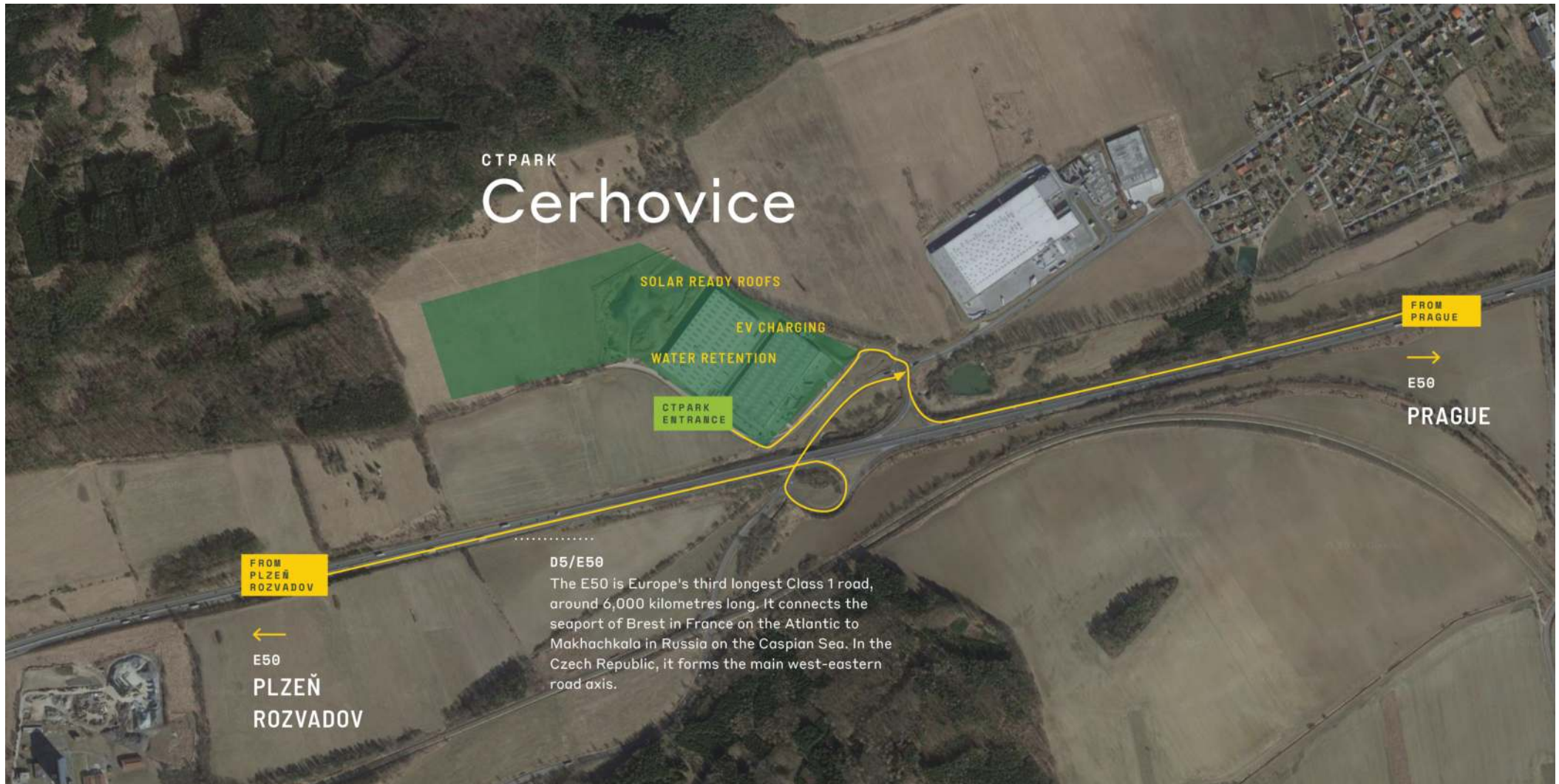


Gyors szállítás biztosítása nagykereskedők, kiskereskedők és fogyasztók számára

Prága (50 km) és Plzeň (40 km) között fészkelve ez a központi E50/D5 autópálya hely tökéletes logisztika, ellátási láncok és könnyű gyártás számára. Stratégiai pozíciót kínál, közvetlen autópálya-hozzáféréssel, gyors szállítást biztosít a nagykereskedők, kiskereskedők és fogyasztók számára, kiegészítve kiterjedt létesítményekkel és elegendő térrel a jövőbeli növekedéshez.

PARK JELLEMZŐI

- ▶ Költséghatékony, központi elhelyezkedés
- ▶ Nagyszabású, A-osztályú létesítmények
- ▶ Elérhető földterület a bővítéshez
- ▶ Prágai nemzetközi repülőtér - 50 km



Stratégiai központ Prága
közelében, kész munkaerővel

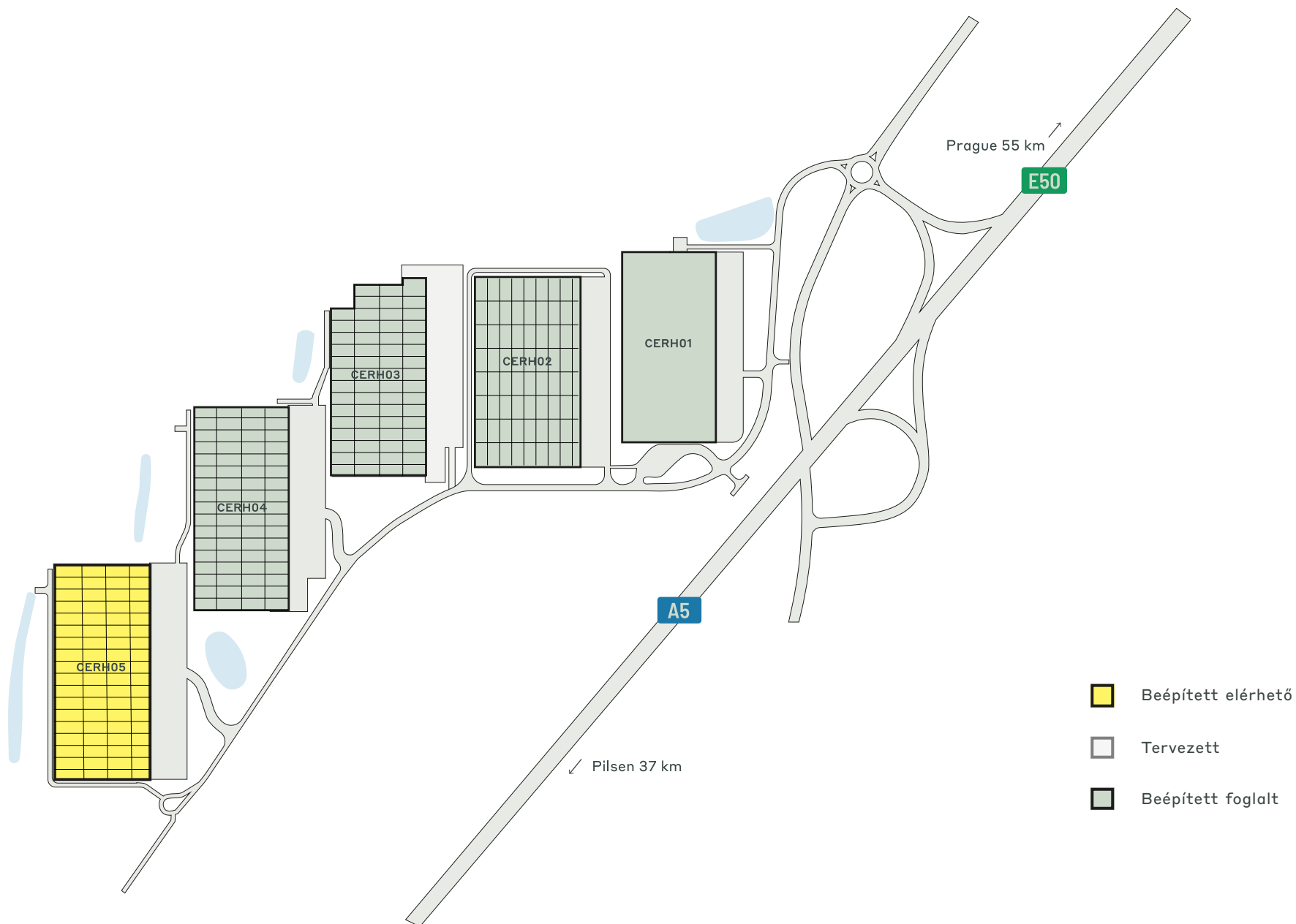
ELÉRHETŐSÉG ÉS SZÁLLÍTÁS

CERH05

13 992 m²

Megépült

.....



A PARK LEGFONTOSABB ADATAI

CTPark Cerhovice



NAPELEM-
TELEPÍTÉSRE
ALKALMAS



PARKOSÍTVÁ



VÍZ-ÚJRAHASZNOSÍTÁS



ELEKTROMOS
TÖLTŐK



ISKOLA

ÉRHETŐ EL MOST

13 992 m²

FEJLESZTÉSI LEHETŐSÉG

0 m²

BEÉPÍTETT TERÜLET

98 784 m²

TELJES TERÜLET

96,90 ha

BERUHÁZÓK A PARKBAN ÉS A
KÖZELBEN

Siemens

NEDV

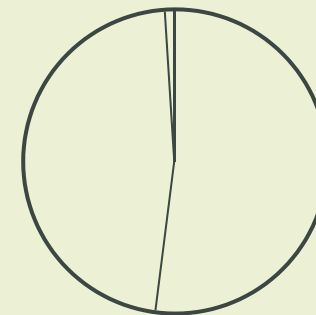
amazon

Honeywell

IPARÁGAK A PARKBAN

52% 3PL

47% Járműipar



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

Jana Hain-Schmiedberská
Üzletfejlesztő, Nyugat-
Csehországi régió

+420 720 047 872
jana.schmiedberska@ctp.eu

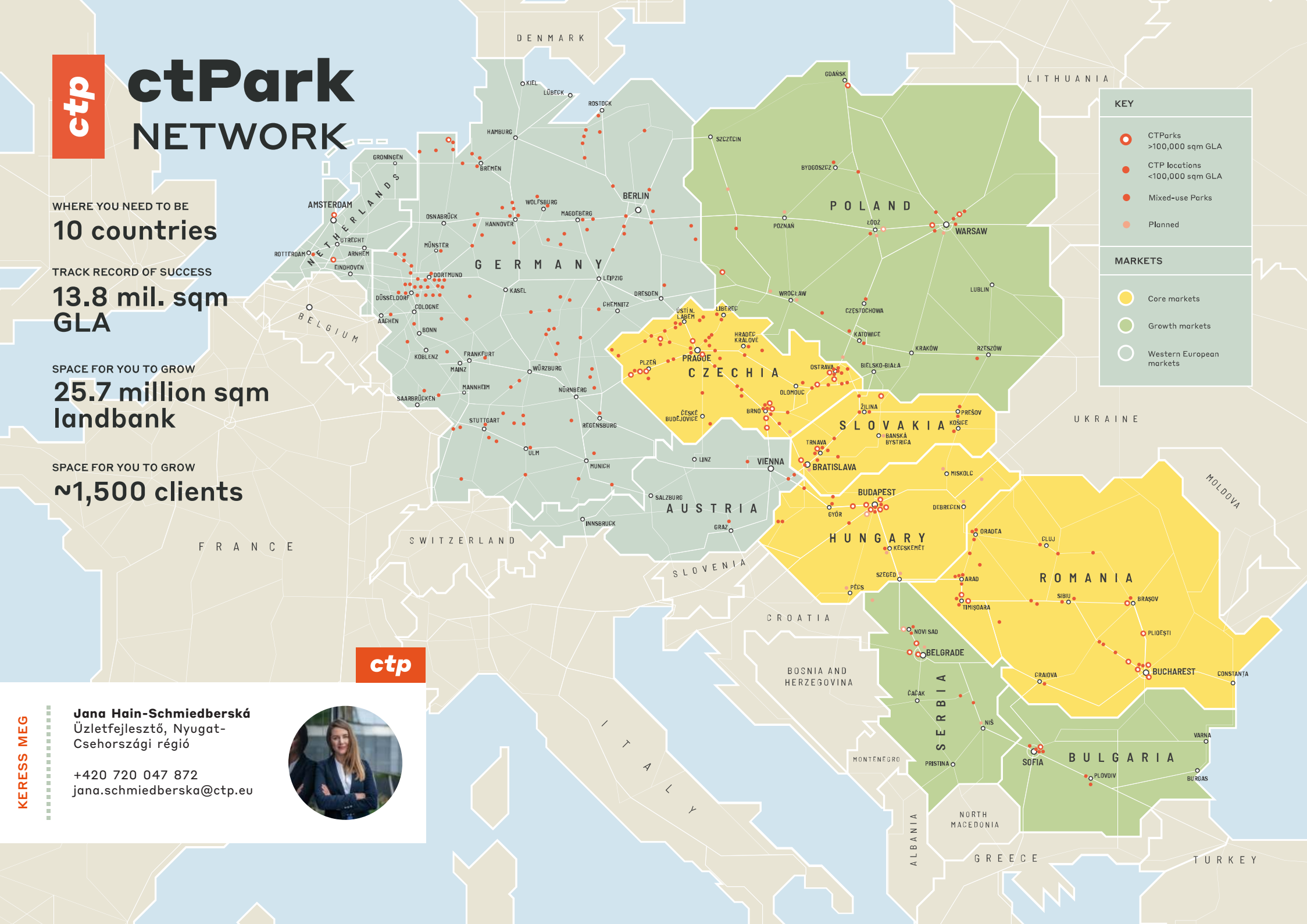


KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets



KERESS MEG