



ctp

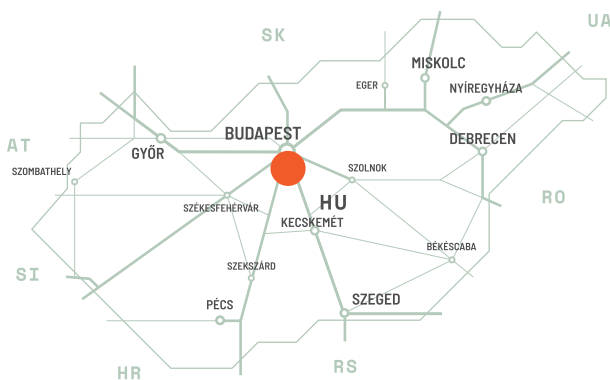
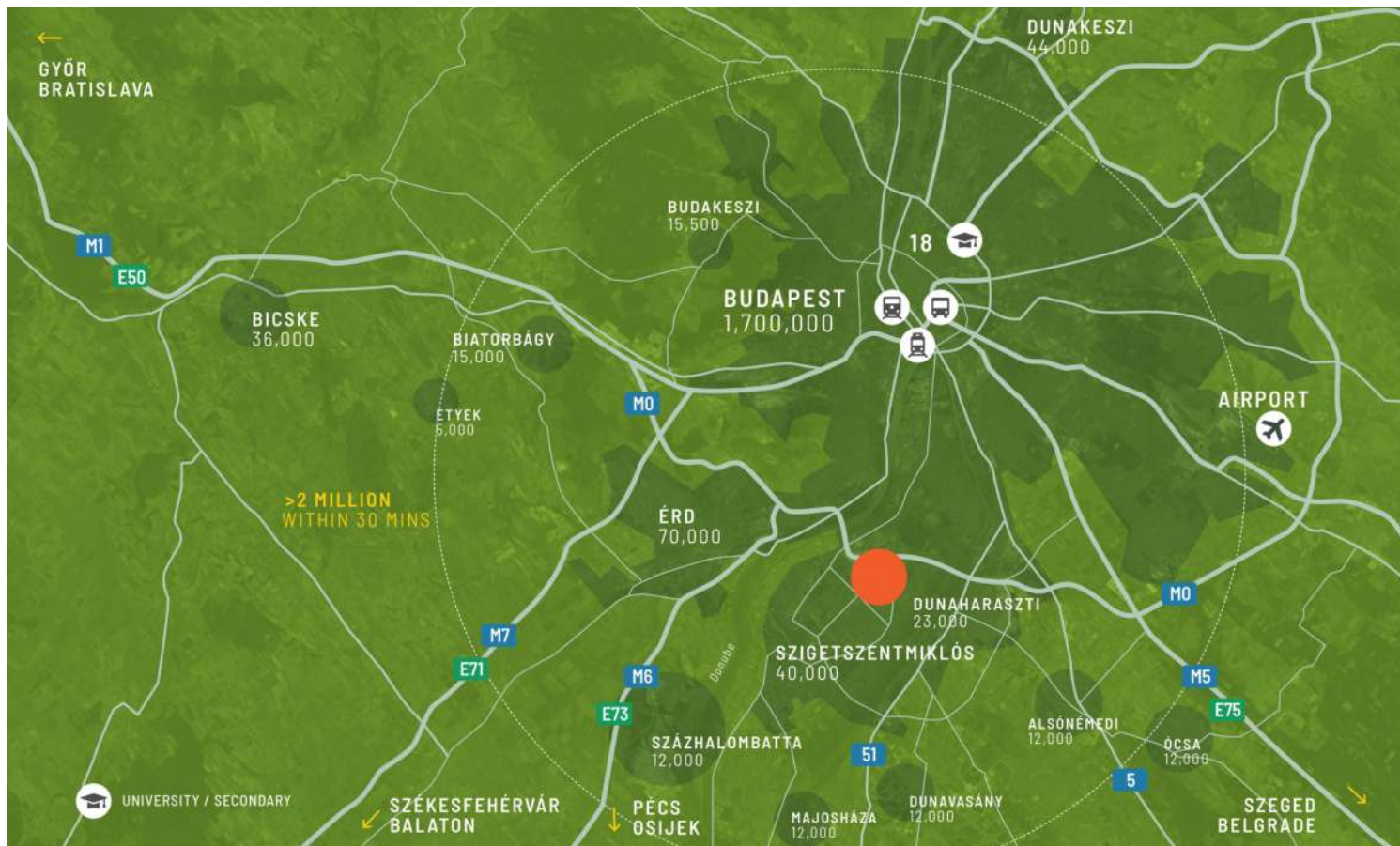
布达佩斯南部 CTP 公园



总部

\*\*\*\*\*

CTPark 布达佩斯南部毗邻 M0 高速公路的南部，这条环形公路连接该地区与通往东欧、南欧和西欧的主要交通路线。该酒店位于匈牙利首都附近，距离布达佩斯市中心不到20公里。园区建筑群建筑面积5.8万平方米，是物流、生产企业的理想园区。





## 从中东欧到东欧、南欧和西欧的完美物流位置

CTPark 布达佩斯南部地理位置优越，紧邻 M0 主干道，周围是 M1、M5、M6 和 M7 等欧洲主要交通路线，距离都只有几公里。布达佩斯市中心距离酒店仅 18 公里。对于物流和生产公司来说也是非常受欢迎的地点。

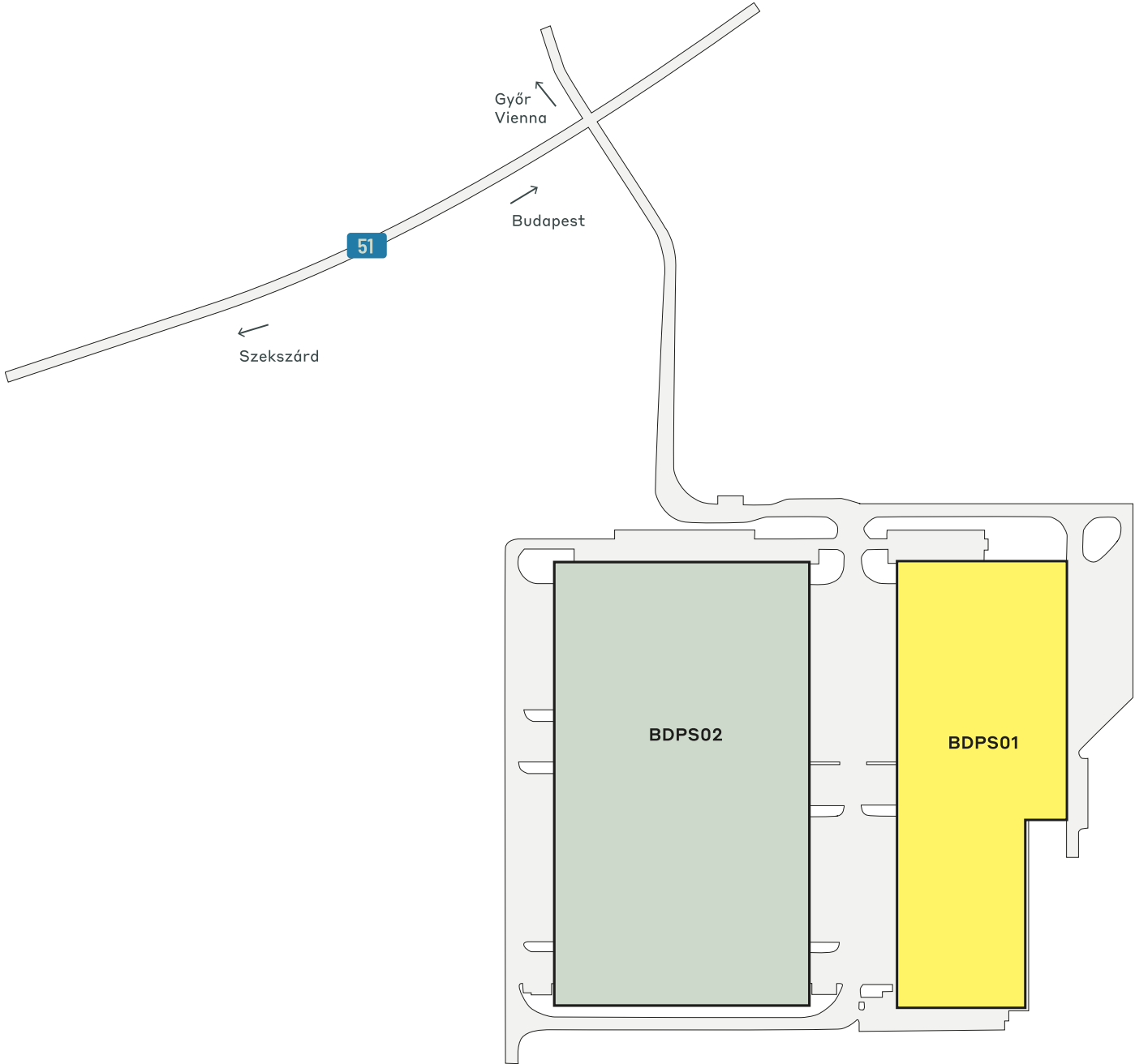
### 公园特色

- ▶ 距市中心 20 公里
- ▶ 战略位置
- ▶ 靠近布达佩斯 M0 高速公路
- ▶ 太阳能发电计划 2024 年



生产和物流热点地区

供货情况及交付		
BDPS01	10,000 平方米	建成



- 已建成
- 计划
- 已建成 已占用

重点园区数据

# 布达佩斯南部 CTP 公园



太阳能就绪



水循环利用



1.5 公里



1.5 公里



1.5 公里



景观设计

现已上市

10,000 平方米

发展机遇

0 平方米

建筑面积

57,792 平方米

总面积

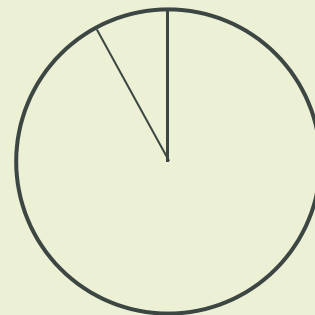
13.38 公顷



园区产业

92% 第三方物流

8% 批发贸易





ctp

# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm  
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm  
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

维克托利亚-埃吉德  
Business Developer, East  
Hungary

+36 30 111 65 05  
viktoria.egyed@ctp.eu

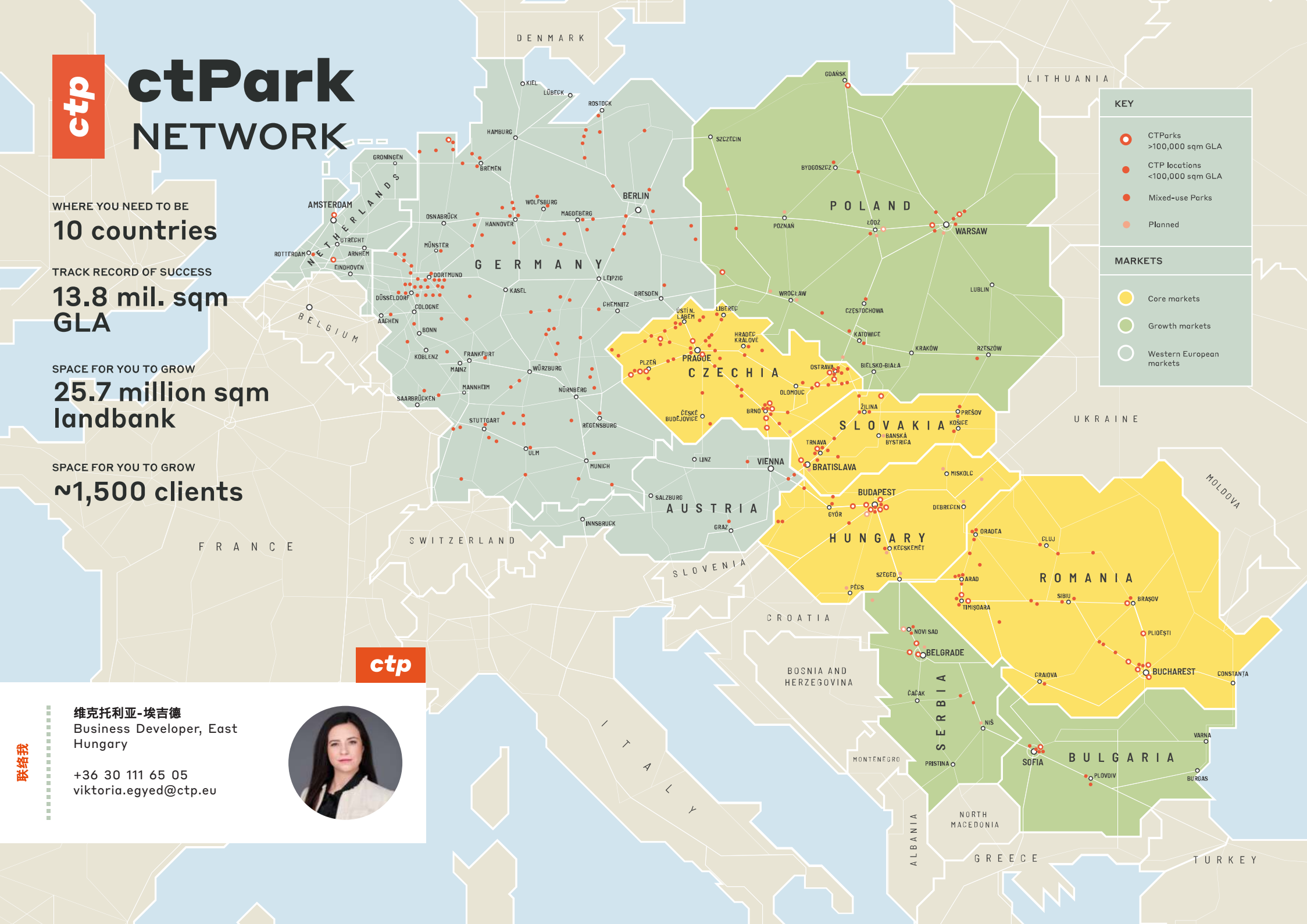


## KEY

- CTParks  
>100,000 sqm GLA
- CTP locations  
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

## MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European  
markets



联系我