



ctp

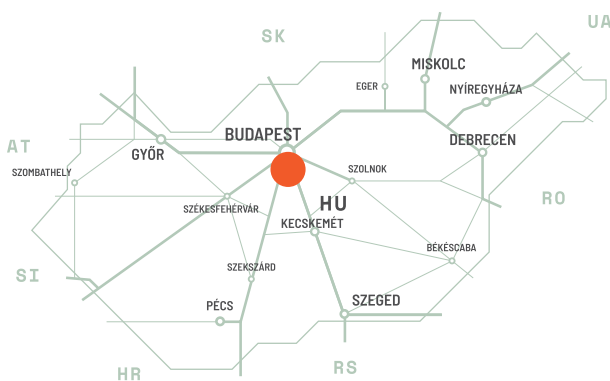
ЦТПарк Будимпешта Југ



ху

Окружен је кључним европским транспортним правцима

ЦТПарк Будимпешта Југ се налази поред јужног дела аутопута М0, кружног пута који повезује ово подручје са главним транзитним правцима ка источној, јужној и западној Европи. Некретнина се налази у близини главног града Мађарске, а центар Будимпеште удаљен је 20 км. Парк има комплекс зграда од 58.000 м2 површине, што га чини идеалним местом и за логистичке и производне компаније.



Савршена логистичка локација од ЦИЕ до источне, јужне и западне Европе

ЦТПарк Будапест Соутх је стратешки лоциран у непосредној близини главног аутопута М0 и окружен је кључним европским транспортним рутама, као што су М1, М5, М6 и М7, све у кругу од неколико километара. Центар Будимпеште је удаљен само 18 км. Веома популарна локација и за логистичке и производне компаније.

ПАРК ФЕАТУРЕС

- ▶ 20 км до центра града
- ▶ стратешка локација
- ▶ близина аутопута Будимпешта М0
- ▶ Соларна енергија планирана за 2024

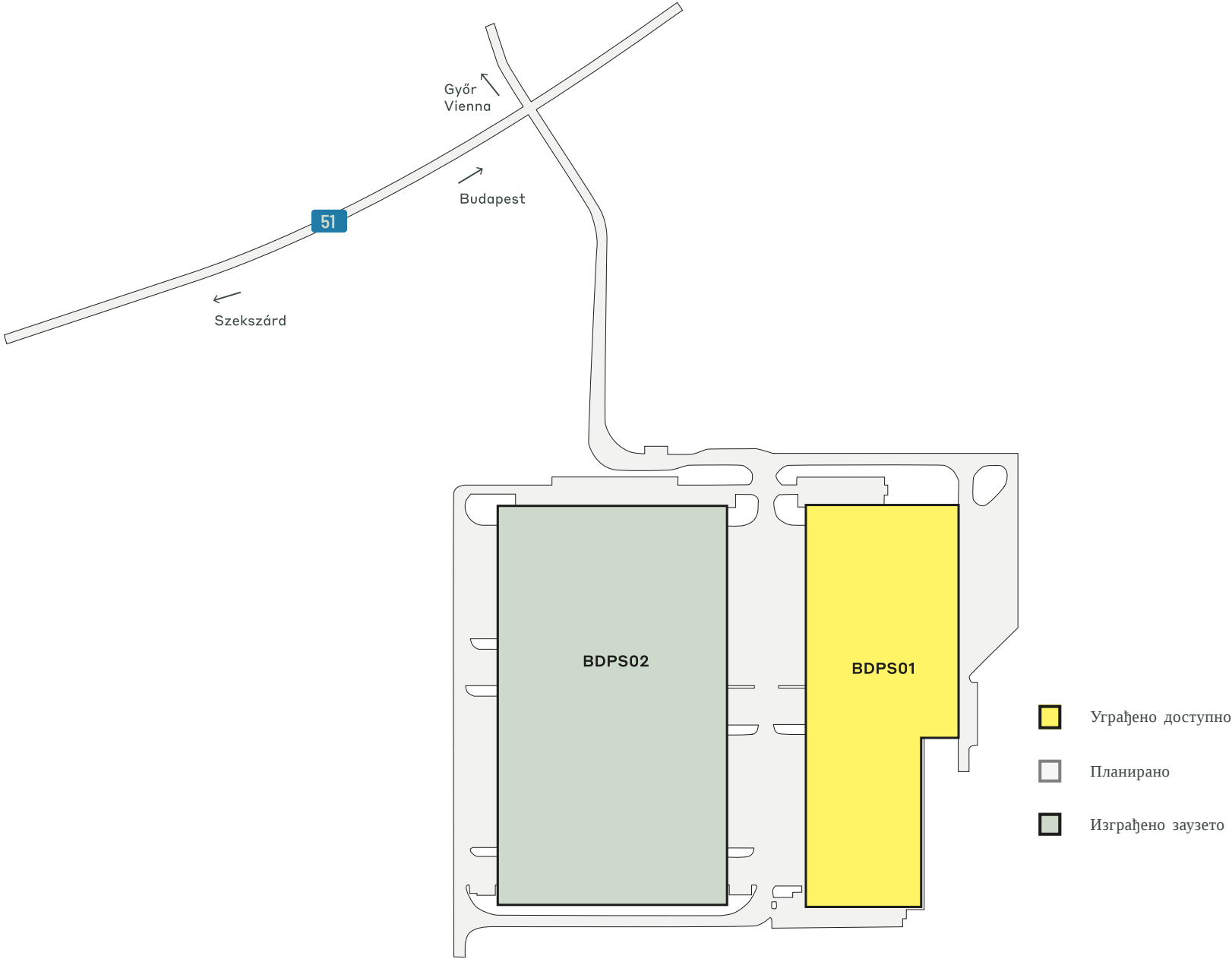


Топла локација за производњу и
логистику

ДОСТУПНОСТ И ИСПОРУКА

BDPS01	10.000 m ²	Изграђен
--------	-----------------------	----------

.....



КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

ЦТПарк Будимпешта Југ



СОЛАР
РЕАДИ



РЕЦИКЛИРАЊЕ
ВОДЕ



1,5 КМ



1,5 КМ



1,5 КМ



ЛАНДСЦАПИНГ

ДОСТУПНО ОДМАХ

10.000 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

0 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

57.792 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

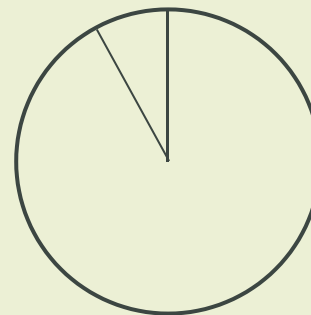
13,38 ха



ИНДУСТРИЈЕ У ПАРКУ

92% ЗПЛ

8% Трговина На
Велико



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Викторија Егид
Business Developer, East
Hungary

+36 30 111 65 05
viktorija.egied@ctp.eu

КОНТАКТИРАЈ МЕ