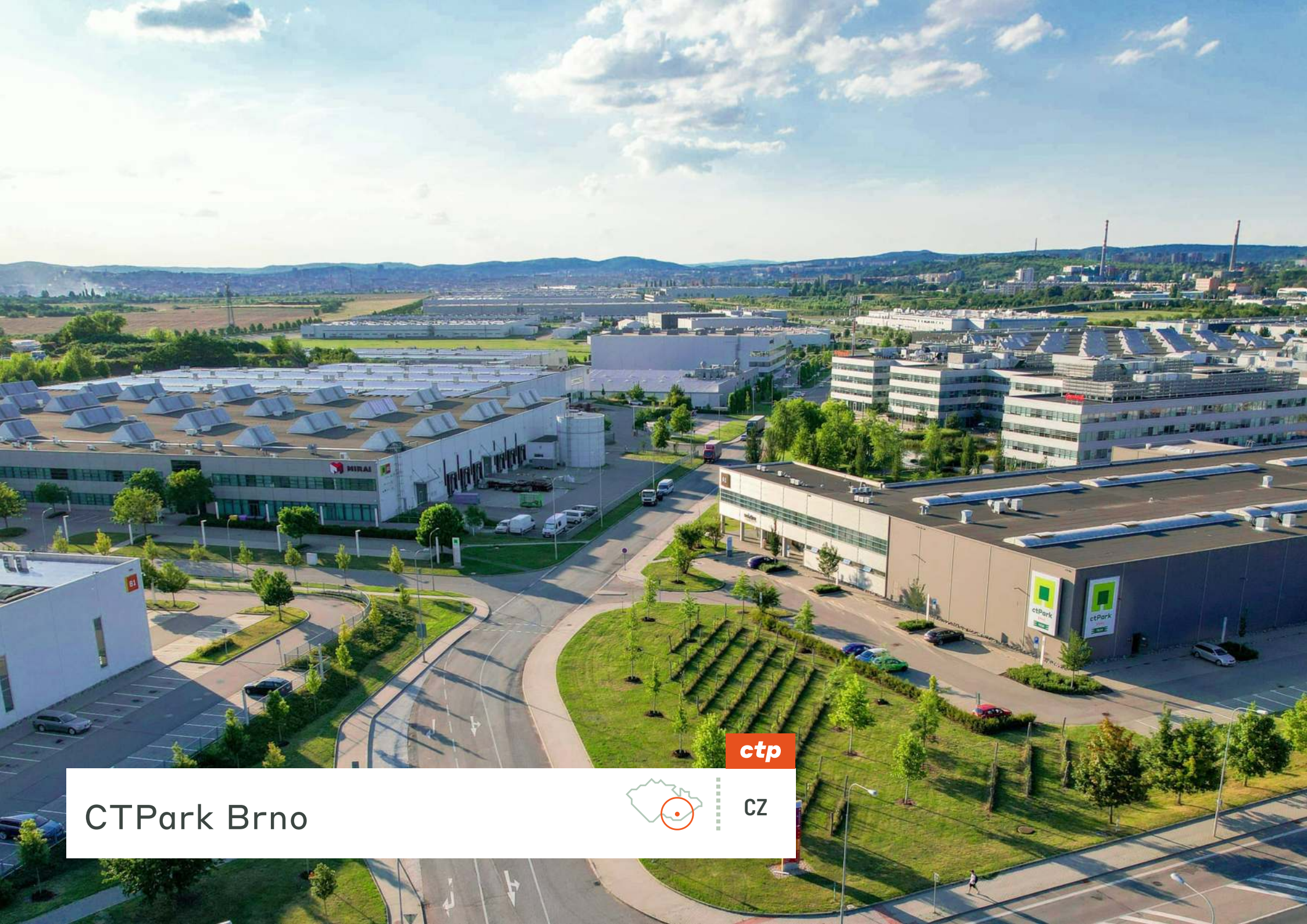




CTPark Brno



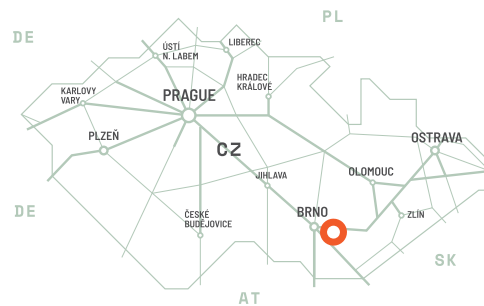
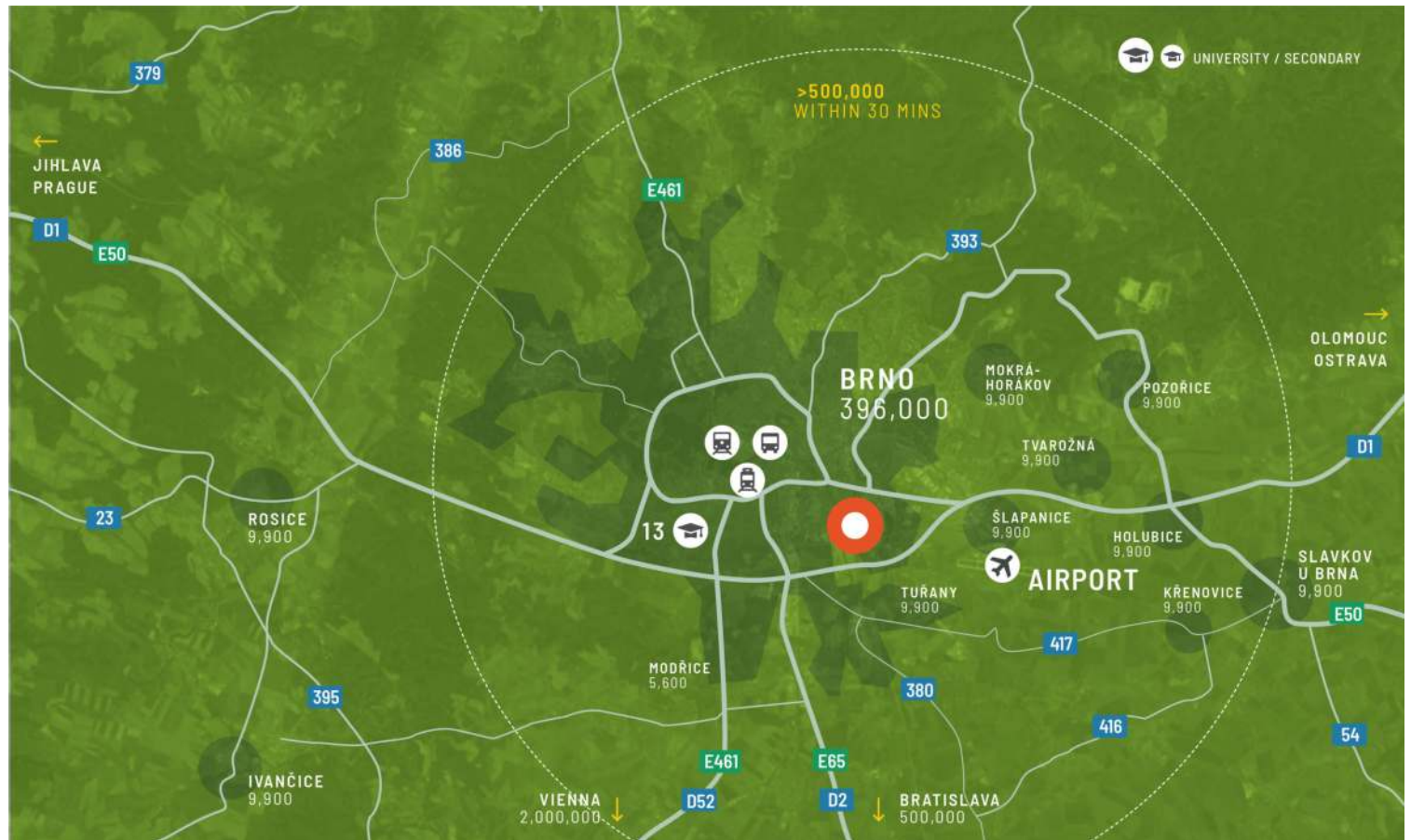
ctp

CZ

CTPark Brno je technologický a výskumno-vývojový park v druhom najväčšom meste Českej republiky a inovačné centrum krajiny, ktoré sa špecializuje na odvetvia vrátane biomedicíny, strojárstva, kybernetickej bezpečnosti a informačných technológií. Park sa nachádza na diaľnici D1 v rámci mestského okruhu, ktorý spája mesto s Viedňou, Bratislavou, Prahou a Ostravou, 15 minút od centra mesta a 5 minút od medzinárodného letiska Brno. Park sa nachádza v blízkosti 13 univerzít a ťaží z kvalifikovanej miestnej pracovnej sily.

- | | | | |
|---|-----------|---|------|
|  | 1,5 KM |  | 4 KM |
|  | NA MIESTE |  | 8 KM |

Bratislava	130 km	1,5 hod
Viedeň	145 km	1,50 min
Ostrava	164 km	1,50 min
Praha	212 km	2,5 hod
Budapešť	330 km	3,5 hod



Ideálne miesto pre výskum a vývoj a špičkovú výrobu

V parku už pracuje približne 10 000 ľudí a medzi jeho nájomcov patria spoločnosti ThermoFisher Scientific, Honeywell, Hitachi Energy, Wistron, Garrett Motion a Kompan. Park získal mnoho významných ocenení, ako napríklad Podnikateľská nehnuteľnosť s najväčším prínosom pre výskum a inovácie alebo Priemyselný park roka s najväčším ekonomickým dopadom, ktoré udeľuje Združenie zahraničných investícií, Česko.

VLASTNOSTI PARKU

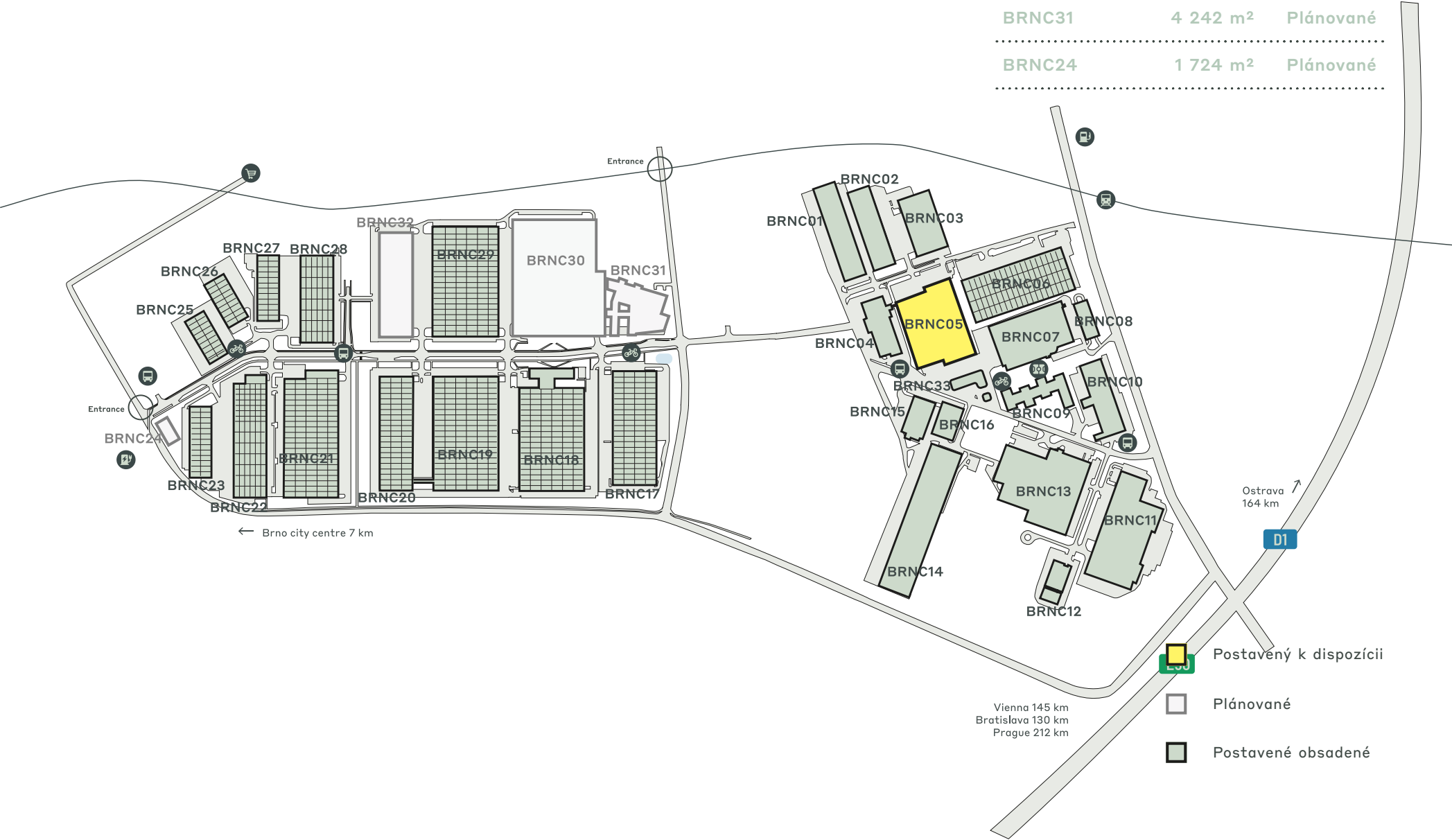
- ▶ Prémiový park so špičkovou polohou
- ▶ Klaster špičkových technológií
- ▶ 5 km do centra Brna
- ▶ Veľké zariadenia triedy A



High-tech biznis kampus

DOSTUPNOSŤ A DORUČENIE

BRNC32	16 657 m ²	Plánované
BRNC05	9 692 m ²	Postavené
BRNC31	4 242 m ²	Plánované
BRNC24	1 724 m ²	Plánované



ÚDAJE O KLÚČOVOM PARKU

CTPark Brno



SOLAR READY



RECYKLÁCIA
VODY



ÚPRAVA
KRAJINY



7 KM



PLÁNOVANÉ



1,5 KM



1 KM



1 KM

K DISPOZÍCII TERAZ

9 692 m²

PRÍLEŽITOSŤ NA ROZVOJ

22 623 m²

ZASTAVANÁ PLOCHA

500 950 m²

CELKOVÁ PLOCHA

81,63 ha

PARK A INVESTORI V OKOLÍ

Honeywell

Raben

Phoenix

SMS Infocomm + Wistron
Infocomm

Kompan

Visko Teepak

PRIEMYSEL V PARKU

79% Výroba

10% 3PL

9% Veľkoobchod

1% Maloobchod

1% Automobilový Priemysel



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Pavel Blažek

Vedúci obchodný vývojár, Brno a
Juhomoravský kraj

+420 735 762 042
pavel.blazek@ctp.eu

KONTAKTUJTE MA