

CTPark Brunn



ctp

CZ



# Innovations- und Hightech-Zentrum

Der CTPark Brno ist ein auf Technologie, Forschung und Entwicklung ausgerichteter Park in der zweitgrößten Stadt der Tschechischen Republik und das Innovationszentrum des Landes, das auf Branchen wie Biomedizin, Maschinenbau, Cybersicherheit und Informationstechnologie spezialisiert ist. Der Park liegt an der Autobahn D1 innerhalb des Stadtrings, der die Stadt mit Wien, Bratislava, Prag und Ostrau verbindet, 15 Minuten vom Stadtzentrum und 5 Minuten vom internationalen Flughafen Brünn entfernt. Der Park befindet sich in der Nähe von 13 Universitäten und profitiert von qualifizierten lokalen Arbeitskräften.

- ▶ High-Tech-Cluster
- ▶ Verfügbare Fachkräfte
- ▶ 13 Universitäten in der Stadt/Region
- ▶ Internationaler Flughafen/Bahnhof

 1,5 KM

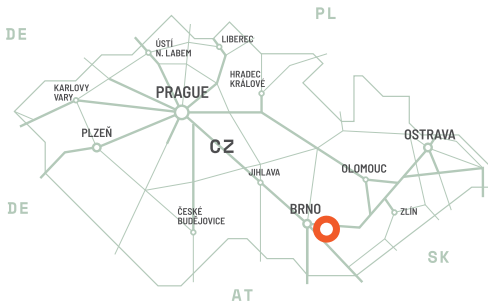
 4 KM

 VOR ORT

 8 KM

GROSSSTÄDTE

Bratislava	130 km	1,5 Stunden
Wien	145 km	1,50 Minuten
Ostrau	164 km	1,50 Minuten
Prag	212 km	2,5 Stunden
Budapest	330 km	3,5 Stunden





## Idealer Standort für Forschung und Entwicklung sowie High-Tech-Produktion

Rund 10 000 Menschen arbeiten bereits in dem Park, zu dessen Mietern ThermoFisher Scientific, Honeywell, Hitachi Energy, Wistron, Garrett Motion und Kompan gehören. Der Park hat viele wichtige Auszeichnungen erhalten, wie z. B. "Business Property with Greatest Contribution to Research and Innovations" oder "Industrial Park of the year with the Greatest Economic Impact", verliehen von der Association of Foreign Investment, Czechia.

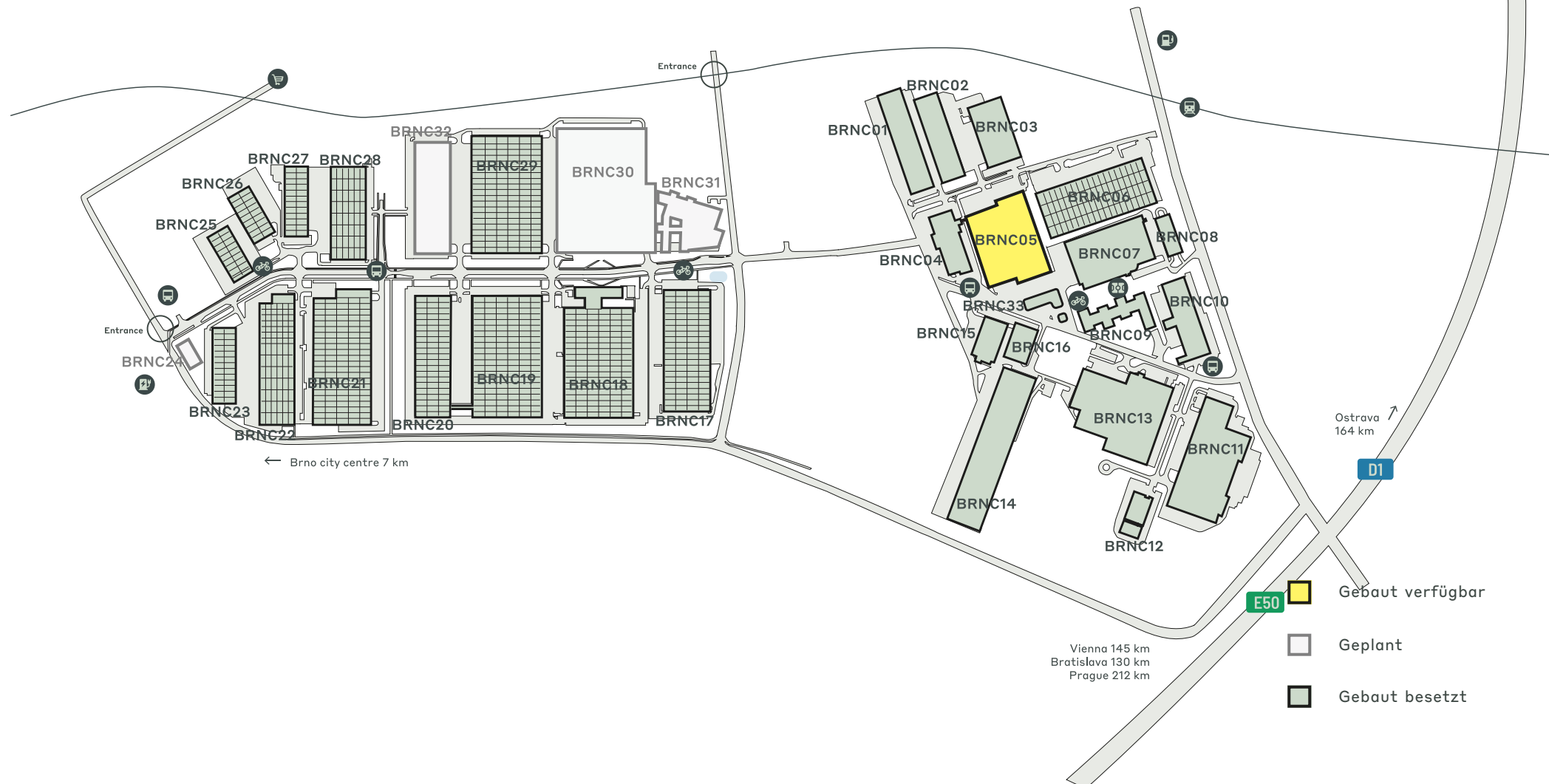
### PARKMERKMALE

- ▶ Erstklassiger Park in bester Lage
- ▶ High-Tech-Cluster
- ▶ 5 km zum Brünner Stadtzentrum
- ▶ Groß angelegte Einrichtungen der A-Klasse





BRNC32	16.657 m²	Geplant
BRNC05	9.692 m²	Gebaut
BRNC31	4.242 m²	Geplant
BRNC24	1.724 m²	Geplant



WICHTIGE DATEN ZUM PARK  
.....

# CTPark Brünn



BEREIT FÜR  
SOLARENERGIE



WASSERRECYCLING



LANDSCHAFTSBAU



7 KM



GEPLANT



1,5 KM



1 KM



1 KM

JETZT VERFÜGBAR

9.692 m<sup>2</sup>

GELEGENHEIT ZUR ENTWICKLUNG

22.623 m<sup>2</sup>

BEBaute FLÄCHE

500.950 m<sup>2</sup>

GESAMTFLÄCHE

81,63 Ha

PARK & INVESTOREN IN DER NÄHE

Honeywell

Raben

Phönix

SMS Infocomm + Wistron

Infocomm

Kompan

Visko Teepak

INDUSTRIEN IM PARK

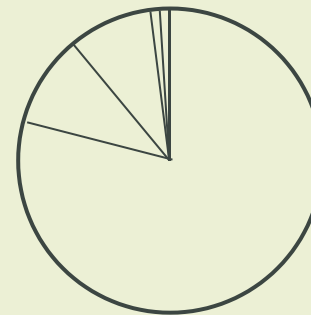
79% Herstellung

10% 3PL

9% Großhandel

1% Einzelhandel

1% Automobilindustrie



ctp

# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm  
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm  
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

ctp

**Pavel Blažek**

Senior Business Developer,  
Region Brunn und Südmähren

+420 735 762 042  
pavel.blazek@ctp.eu



## KEY

- CTParks  
>100,000 sqm GLA
- CTP locations  
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

## MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European  
markets

KONTAKTIERE MICH