



CTPark Brünn



ctp

CZ

REGIONALE VORTEILE

Innovations- und Hightech-Zentrum

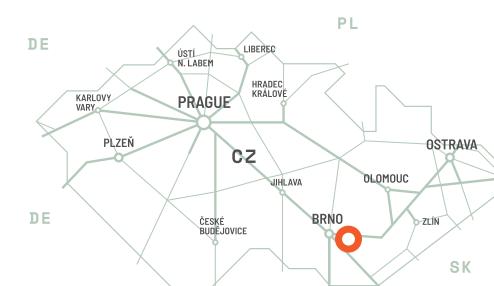
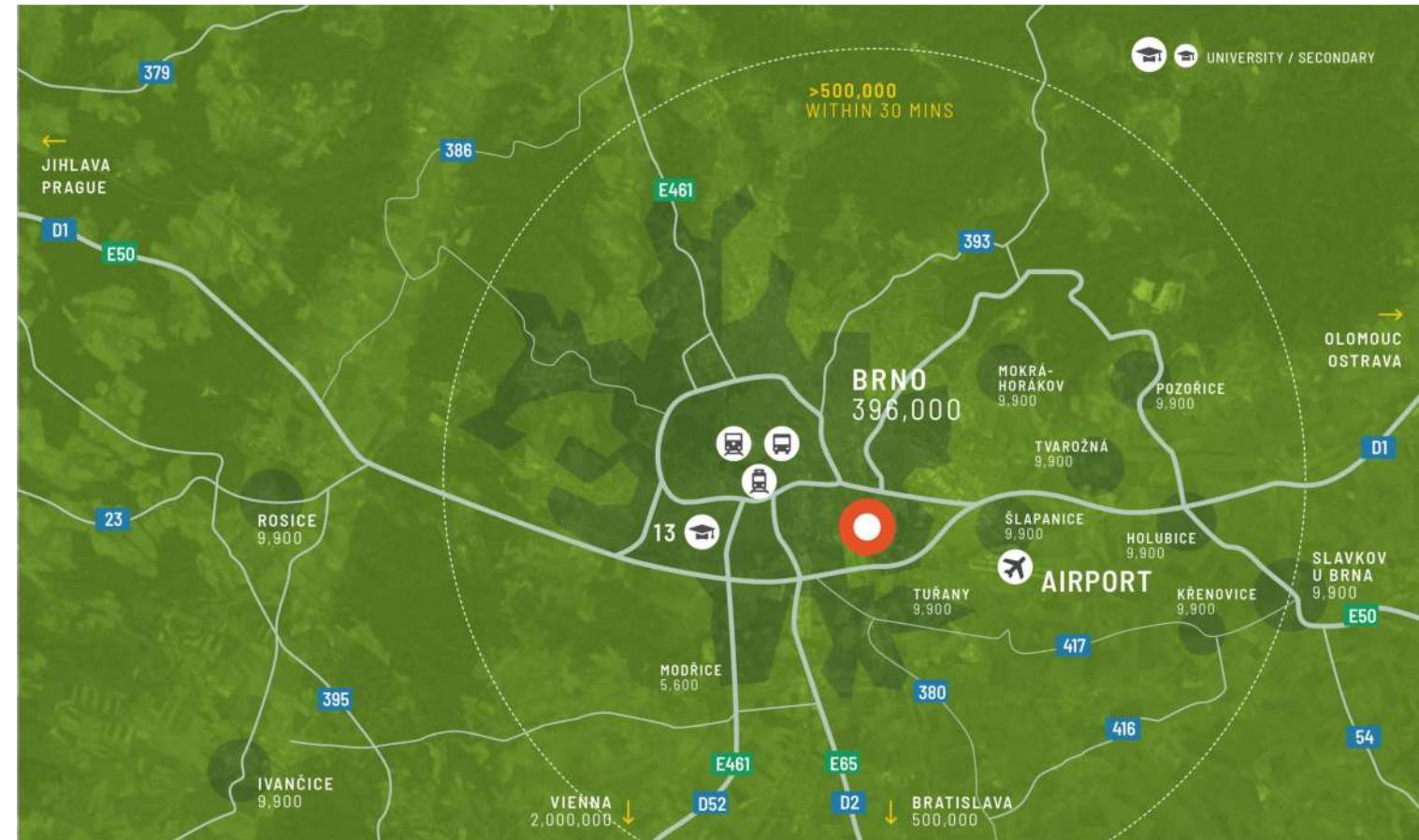
Der CTPark Brno ist ein auf Technologie, Forschung und Entwicklung ausgerichteter Park in der zweitgrößten Stadt der Tschechischen Republik und das Innovationszentrum des Landes, das auf Branchen wie Biomedizin, Maschinenbau, Cybersicherheit und Informationstechnologie spezialisiert ist. Der Park liegt an der Autobahn D1 innerhalb des Stadtrings, der die Stadt mit Wien, Bratislava, Prag und Ostrau verbindet, 15 Minuten vom Stadtzentrum und 5 Minuten vom internationalen Flughafen Brünn entfernt. Der Park befindet sich in der Nähe von 13 Universitäten und profitiert von qualifizierten lokalen Arbeitskräften.

- High-Tech-Cluster
- Verfügbare Fachkräfte
- 13 Universitäten in der Stadt/Region
- Internationaler Flughafen/Bahnhof



GROSSSTÄDTE

| | 130 km | 1,5 Stunden |
|------------|--------|--------------|
| Bratislava | | |
| Wien | 145 km | 1,50 Minuten |
| Ostrau | 164 km | 1,50 Minuten |
| Prag | 212 km | 2,5 Stunden |
| Budapest | 330 km | 3,5 Stunden |



Idealer Standort für Forschung und Entwicklung sowie High-Tech-Produktion

Rund 10 000 Menschen arbeiten bereits in dem Park, zu dessen Mietern ThermoFisher Scientific, Honeywell, Hitachi Energy, Wistron, Garrett Motion und Kompan gehören. Der Park hat viele wichtige Auszeichnungen erhalten, wie z. B. "Business Property with Greatest Contribution to Research and Innovations" oder "Industrial Park of the year with the Greatest Economic Impact", verliehen von der Association of Foreign Investment, Czechia.

PARKMERKMALE

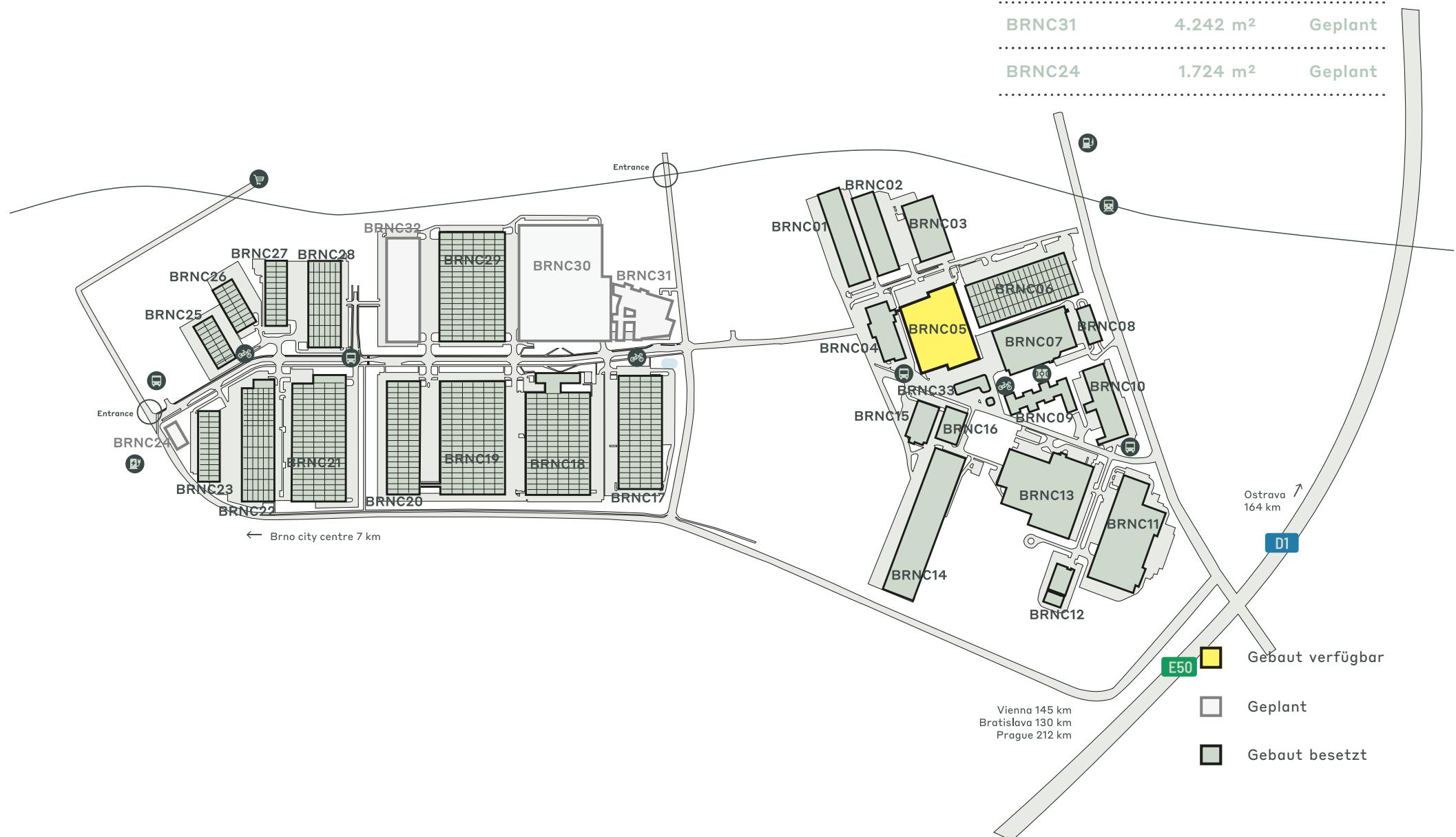
- Erstklassiger Park in bester Lage
- High-Tech-Cluster
- 5 km zum Brünner Stadtzentrum
- Groß angelegte Einrichtungen der A-Klasse



Hightech-Business-Campus

VERFÜGBARKEIT UND LIEFERUNG

| | | |
|--------|-----------------------|---------|
| BRNC32 | 16.657 m ² | Geplant |
| BRNC05 | 9.692 m ² | Gebaut |
| BRNC31 | 4.242 m ² | Geplant |
| BRNC24 | 1.724 m ² | Geplant |



WICHTIGE DATEN ZUM PARK

CTPark Brünn

JETZT VERFÜGBAR

9.692 m²

GELEGENHEIT ZUR ENTWICKLUNG

22.623 m²

BEBAUTE FLÄCHE

500.950 m²

GESAMTFLÄCHE

81,63 Ha



PARK & INVESTOREN IN DER NÄHE

Honeywell

Raben

Phönix

SMS Infocomm + Wistron
Infocomm

Kompan

Visko Teepak

INDUSTRIEN IM PARK

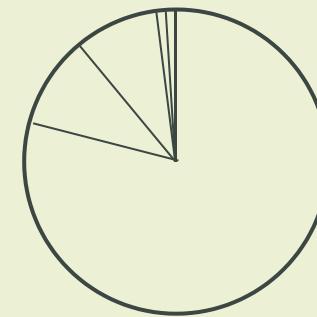
79% Herstellung

10% 3PL

9% Großhandel

1% Einzelhandel

1% Automobilindustrie



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW
**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW
~1,500 clients

KONTAKTIERE MICH
Pavel Blažek
Senior Business Developer,
Region Brünn und Südmähren
+420 735 762 042
pavel.blazek@ctp.eu



ctp

