



Thành phố Arad



ctp

Romania

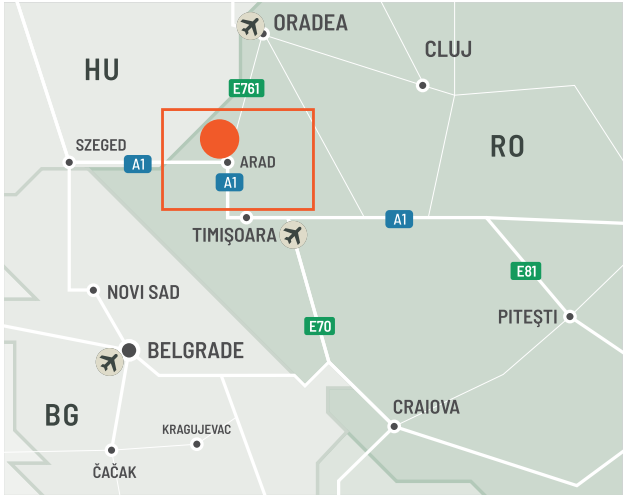
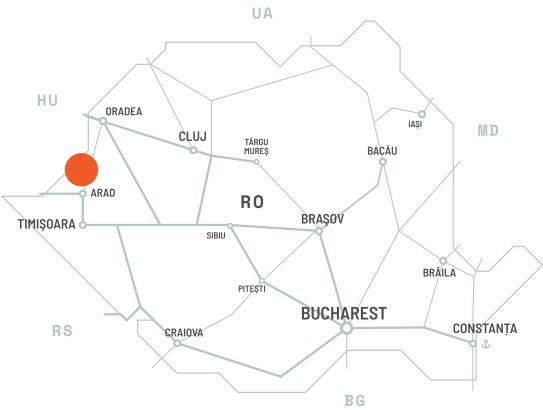
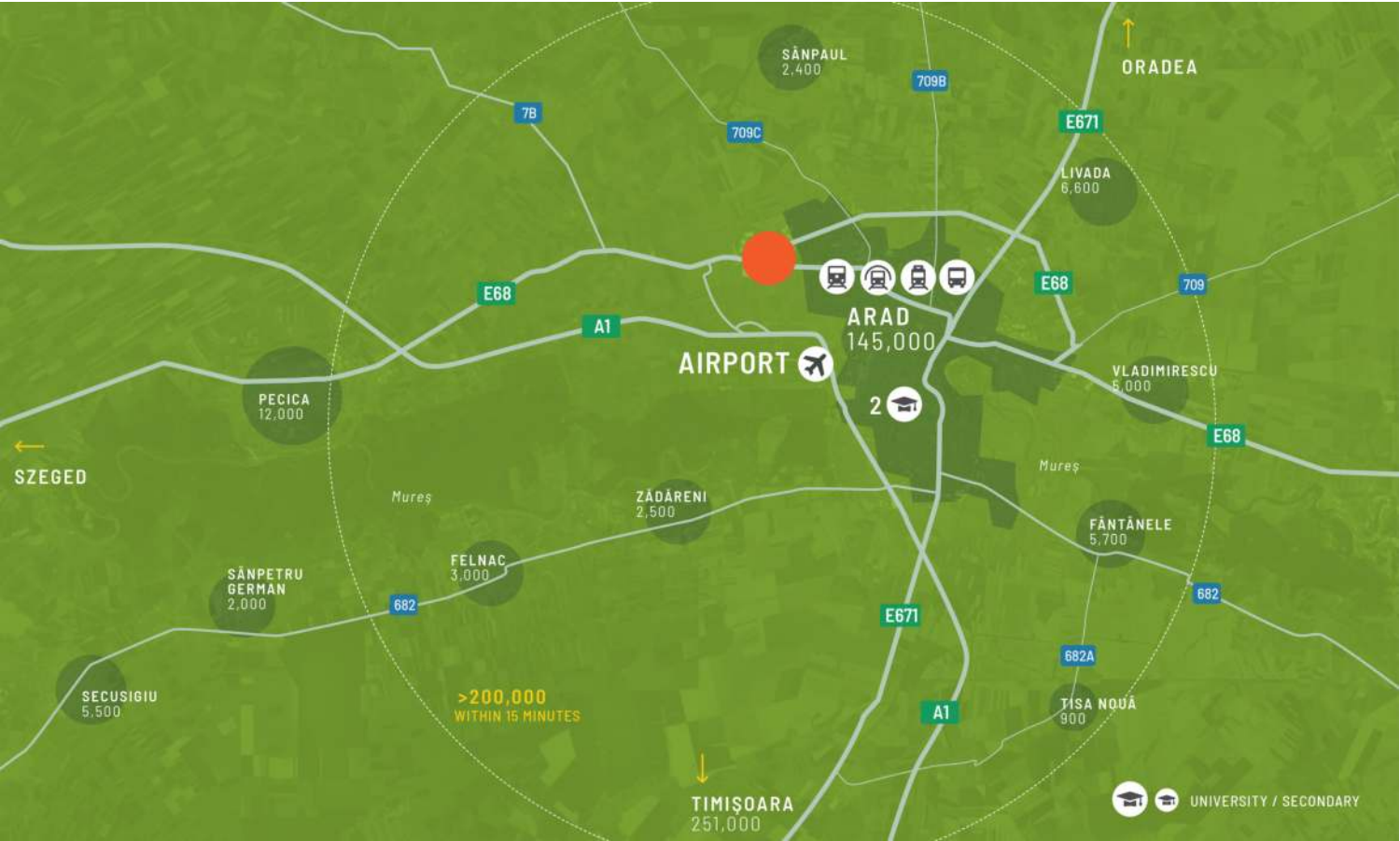
Lợi thế chiến lược khu vực cho tăng trưởng kinh doanh

CTPark Arad City mang lại những lợi thế chiến lược nhờ vị trí đặc địa ở phía tây Romania, gần đường cao tốc A1, kết nối thuận tiện với cả thị trường nội địa và châu Âu, bao gồm Hungary và Serbia. Khu vực này tự hào có truyền thống công nghiệp vững mạnh, được hỗ trợ bởi lực lượng lao động lành nghề và ngành sản xuất và hậu cần đang phát triển. Với Sân bay Quốc tế Arad gần đó và khả năng tiếp cận các mạng lưới đường sắt và đường bộ quan trọng, công viên đảm bảo hoạt động vận tải và hậu cần hiệu quả. Ngoài ra, Arad còn được hưởng lợi từ các ưu đãi của chính phủ và môi trường kinh doanh thân thiện, biến CTPark Arad City trở thành địa điểm lý tưởng cho các công ty đang tìm kiếm sự mở rộng và tăng trưởng trong khu vực.



CÁC THÀNH PHỐ LỚN

Timisoara	58	1
Beograd	207	3h 30min
Budapest	265	3h
Bucharest	380	7
Viên	500	5



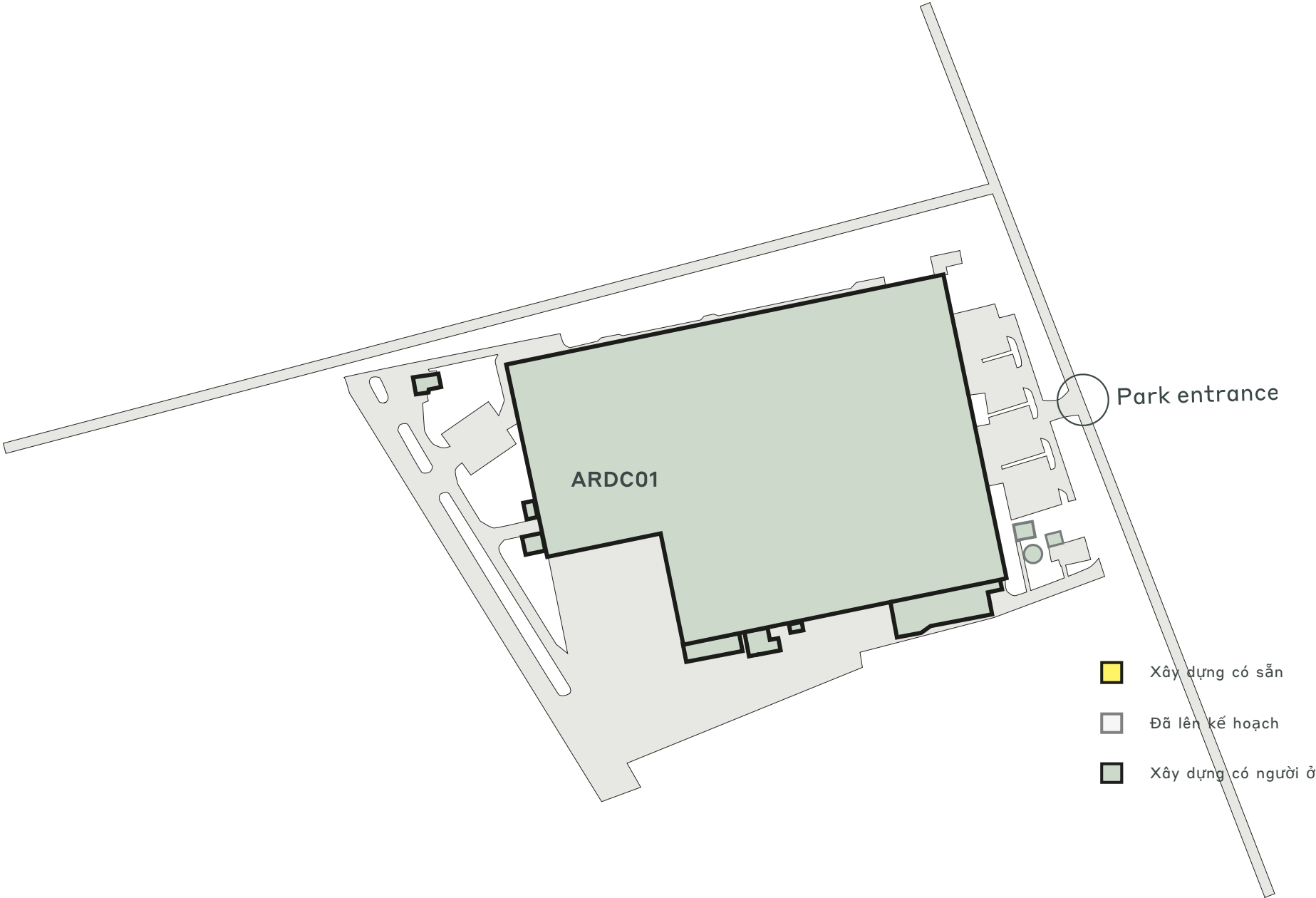
Truy cập cục bộ tuyệt vời cho hoạt động hiệu quả

CTPark Arad City sở hữu vị trí giao thông thuận tiện, nằm gần đường cao tốc A1, giúp kết nối nhanh chóng đến trung tâm thành phố Arad và các khu vực lân cận. Vị trí gần Sân bay Quốc tế Arad và các tuyến đường sắt chính đảm bảo hậu cần hiệu quả, biến nơi đây thành địa điểm lý tưởng cho các doanh nghiệp cần vận chuyển và phân phối thông suốt trên khắp Romania và xa hơn nữa.

ĐẶC ĐIỂM CỦA CÔNG VIÊN



Thiết kế cho doanh nghiệp của bạn



DỮ LIỆU CÔNG VIÊN CHÍNH

Thành phố Arad



TÁI CHẾ NƯỚC



CẢNH QUAN



HUNGARIAN
BORDER 16KM



3KM



6KM



ĐƯỜNG CAO
TỐC



800 M



800 M

CÓ SẴN NGAY BÂY GIỜ

0 m²

CƠ HỘI PHÁT TRIỂN

0 m²

DIỆN TÍCH XÂY DỰNG

20.117 m²

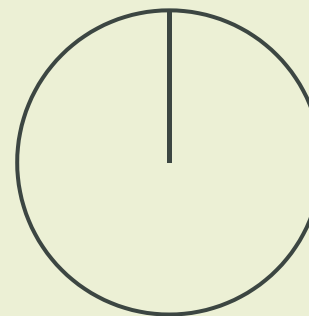
TỔNG DIỆN TÍCH

2,75 ha



CÁC NGÀNH CÔNG NGHIỆP TRONG
CÔNG VIÊN

100% Ô Tô



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Stefan Ciocan
Leasing Manager, Transylvania
Region

+40 021 9149
stefan.ciocan@ctp.eu

LIÊN HỆ VỚI TÔI