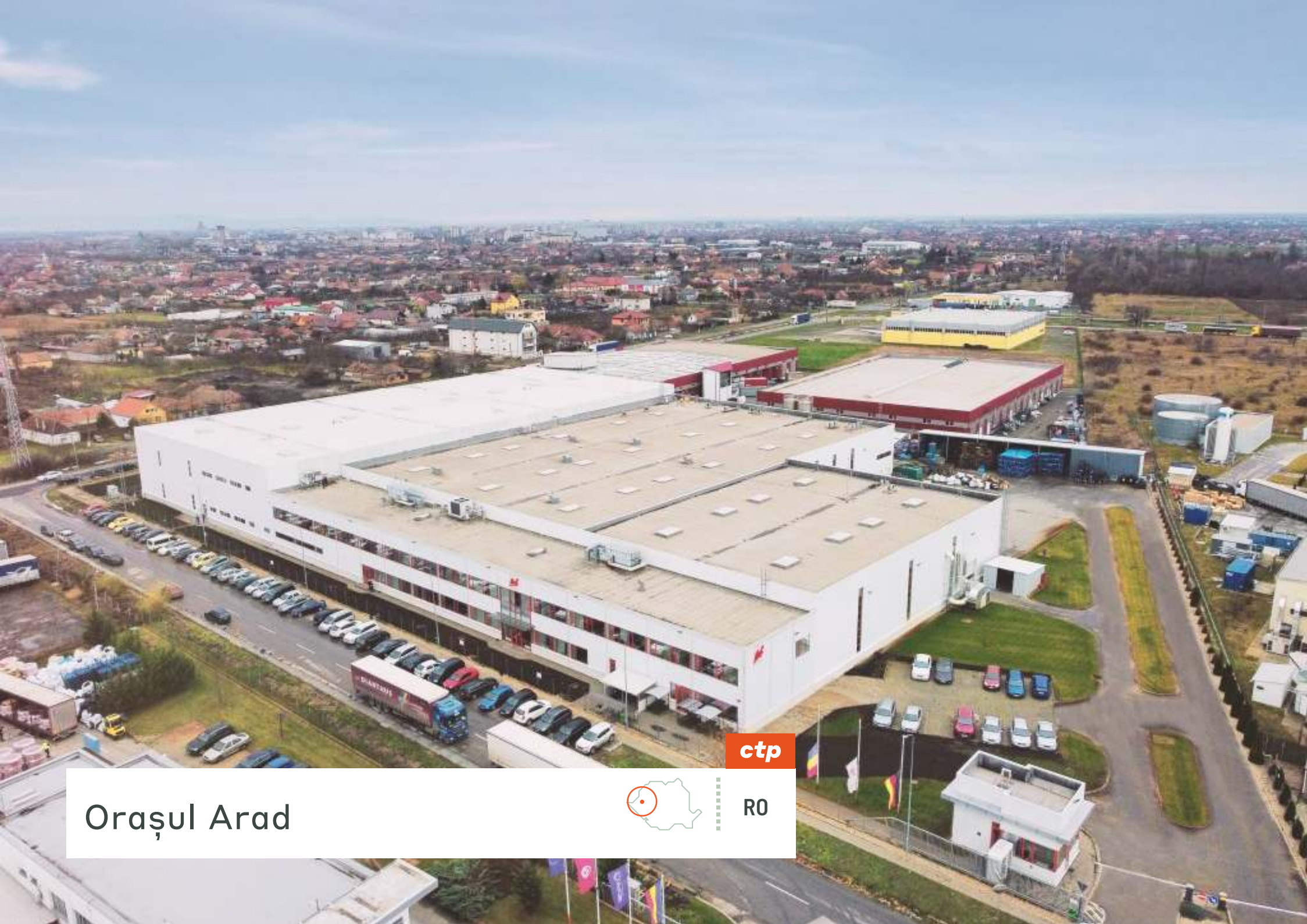




Oraşul Arad



ctp

R0

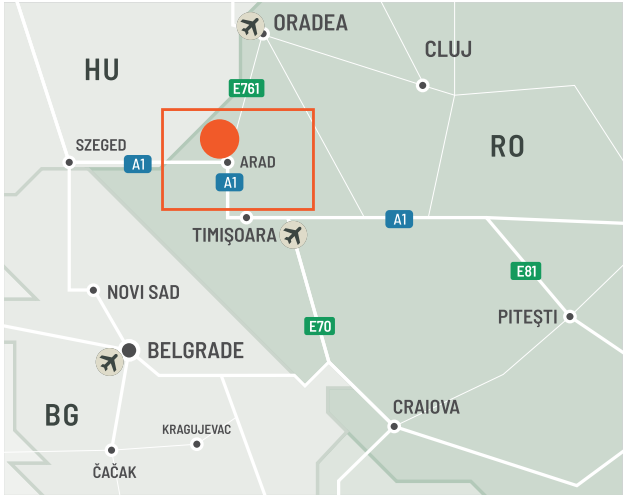
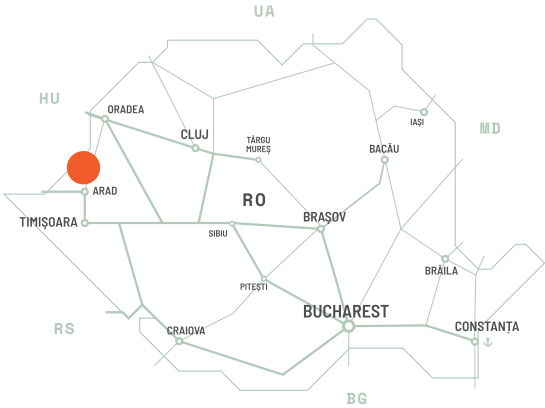
Avantaje regionale strategice pentru creșterea afacerilor

CTPark Arad City oferă avantaje strategice datorită locației sale privilegiate în vestul României, aproape de autostrada A1, care oferă o conexiune excelentă atât la piețele interne, cât și la cele europene, inclusiv Ungaria și Serbia. Regiunea se mândrește cu o tradiție industrială puternică, susținută de o forță de muncă calificată și un sector de producție și logistică în creștere. Având Aeroportul Internațional Arad în apropiere și acces la rețelele feroviare și rutiere cheie, parcul asigură operațiuni eficiente de transport și logistică. În plus, Aradul beneficiază de stimulente guvernamentale și de un mediu favorabil afacerilor, făcând din CTPark Arad City o locație ideală pentru companiile care doresc să se extindă și să crească în regiune.



MARILE ORAȘE

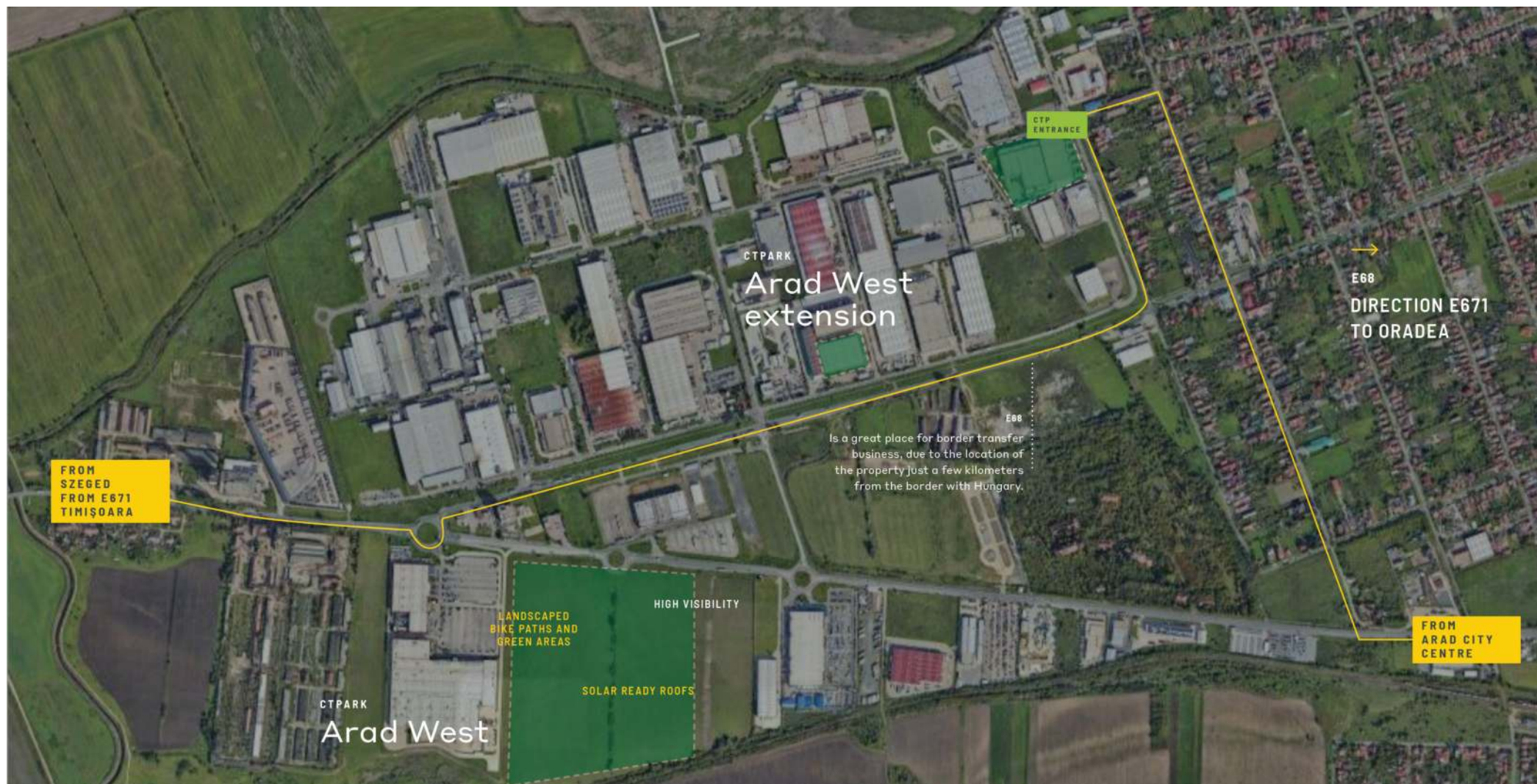
Timișoara	58	1
Belgrad	207	3h 30min
Budapesta	265	3h
București	380	7
Viena	500	5



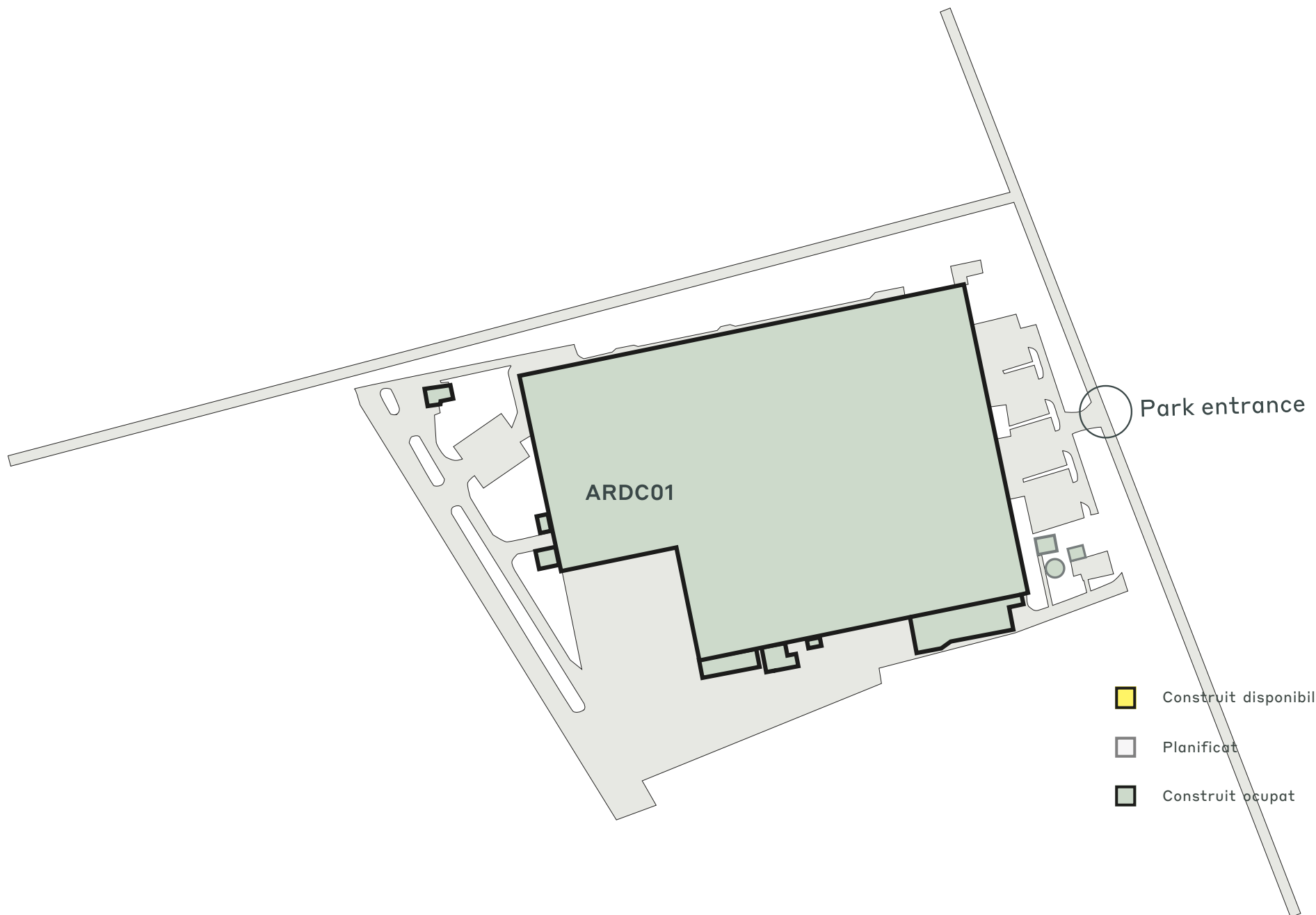
Acces local excelent pentru operațiuni eficiente

CTPark Arad City beneficiază de acces local excelent, situat în apropiere de autostrada A1, oferind conexiuni rapide către centrul orașului Arad și regiunile învecinate. Apropierea sa de Aeroportul Internațional Arad și de liniile feroviare importante asigură o logistică eficientă, făcându-l o locație ideală pentru afacerile care necesită transport și distribuție fără probleme în toată România și nu numai.

CARACTERISTICILE PARCULUI



Design pentru afacerea ta



DATE CHEIE ALE PARCULUI

Orașul Arad



RECICLAREA
APEI



PEISAGISTICĂ



GRANIȚA CU
UNGARIA 16 KM



3 KM



6 KM



AUTOSTRADĂ



800 M



800 M

DISPONIBIL ACUM

0 m²

OPORTUNITATE DE DEZVOLTARE

0 m²

SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ

20.117 m²

SUPRAFAȚA TOTALĂ

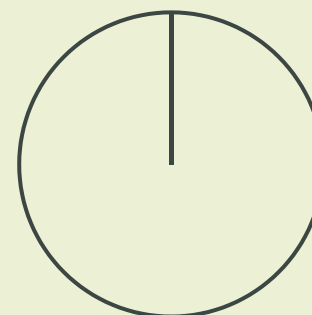
2,75 Ha



INDUSTRII ÎN PARC

100%

Automotive



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Ștefan Ciocan
Leasing Manager, Transylvania
Region

+40 021 9149
stefan.ciocan@ctp.eu

CONTACTEAZA-MA