



Arad város



ctp

R0

REGIONÁLIS ELŐNYÖK

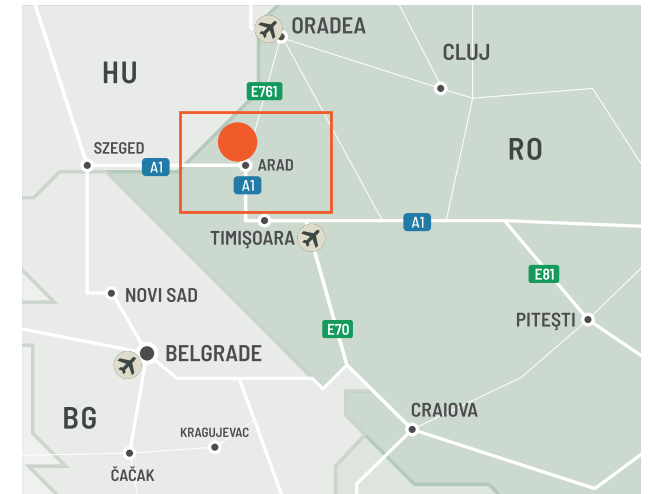
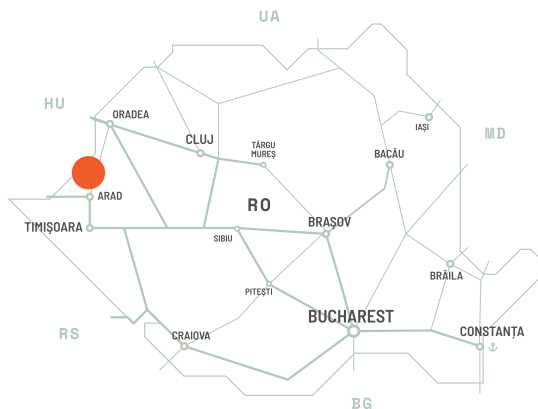
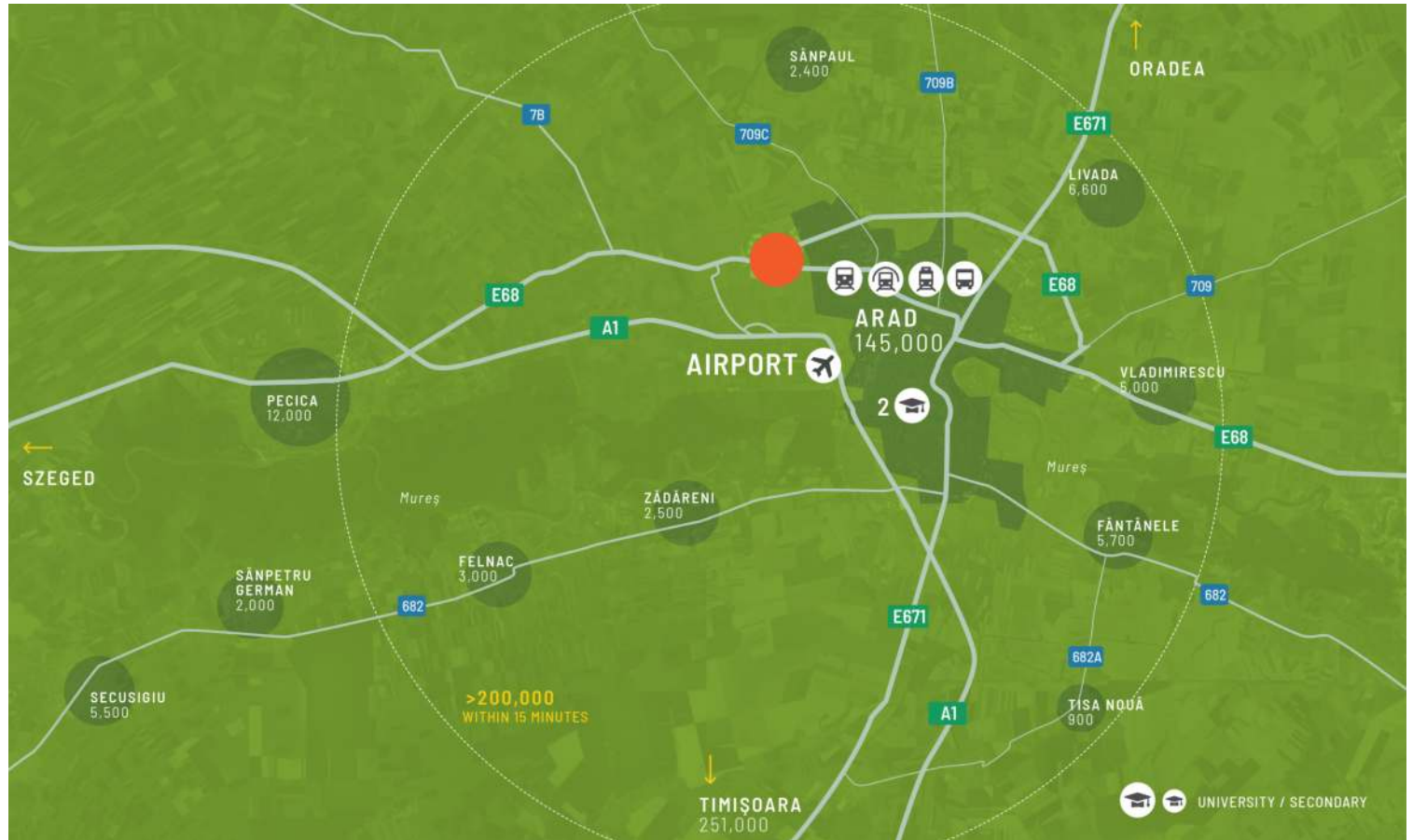
Stratégiai regionális előnyök az üzleti növekedéshez

A CTPark Arad City stratégiai előnyöket kínál Nyugat-Romániában, az A1-es autópálya közelében, kiváló összeköttetést biztosítva mind a hazai, mind az európai piacokkal, így Magyarországgal és Szerbiával is. A régió erős ipari hagyományokkal büszkélkedhet, amelyet szakképzett munkaerő, valamint növekvő gyártási és logisztikai szektor támogat. Az aradi nemzetközi repülőtér közelében, valamint a kulcsfontosságú vasúti és közúti hálózatokhoz való hozzáféréssel a park hatékony szállítást és logisztikai műveleteket biztosít. Emellett Arad állami ösztönzőket és vállalkozásbarát környezetet is élvez, így a CTPark Arad City ideális helyszín a régióban terjeszkedni és növekedést kereső vállalatok számára.



MAGYOBB VÁROSOK

Temesvár	58	1
Belgrád	207	3 óra 30 perc
Budapest	265	3 óra
Bucharest	380	7
Bécs	500	5



EZT KÍNÁLJA

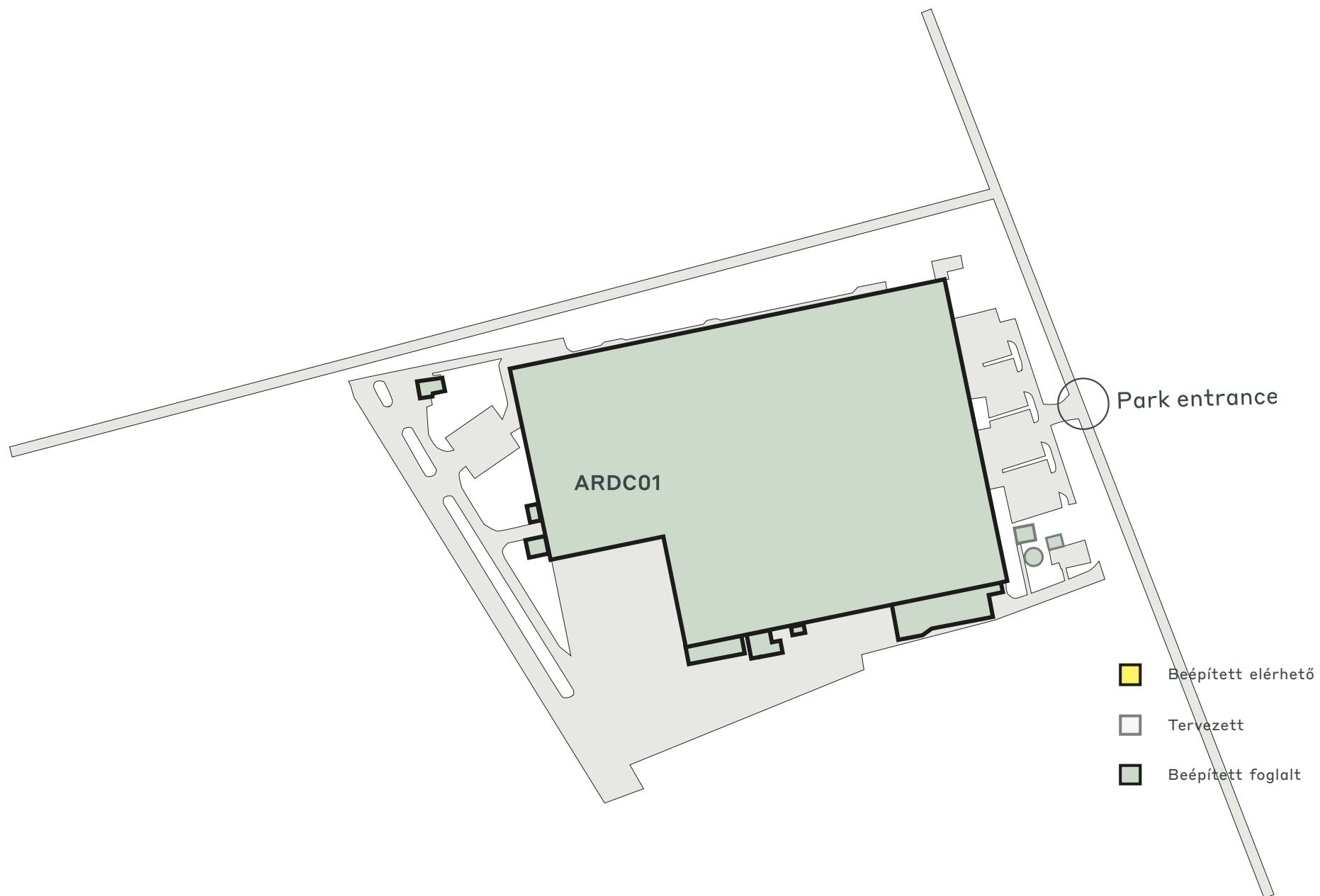
Kiváló helyi hozzáférés a hatékony működéshez

A CTPark Arad City kiváló helyi hozzáférést biztosít, az A1-es autópálya közelében található, gyors összeköttetést biztosítva Arad városközpontjával és a környező régiókkal. Az aradi nemzetközi repülőtér és a főbb vasútvonalak közelsége biztosítja a hatékony logisztikát, így ideális helyszín azoknak a vállalkozásoknak, amelyek zökkenőmentes szállítást és elosztást igényelnek Romániában és azon kívül.

PARK JELLEMZŐI



Tervezés az Ön vállalkozása számára



A PARK LEGFONTOSABB ADATAI

Arad város

ÉRHETŐ EL MOST

0 m²

FEJLESZTÉSI LEHETŐSÉG

0 m²

BEÉPÍTETT TERÜLET

20 117 m²

TELJES TERÜLET

2,75 ha



VÍZ-ÚJRAHASZNOSÍTÁS



PARKOSÍTVA



MAGYAR HATÁR
16KM



3 KM



6 KM



AUTÓPÁLYA



800 M

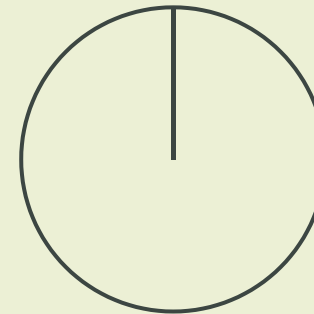


800 M



IPARÁGAK A PARKBAN

100% Járműipar



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**13.8 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets

ctp

Stefan Ciocan

Leasing Manager, Transylvania
Region

+40 021 9149
stefan.ciocan@ctp.eu

