



Město Arad



ctp

R0

REGIONÁLNÍ VÝHODY

Strategické regionální výhody pro růst podnikání

CTPark Arad City nabízí strategické výhody díky své vynikající poloze v západním Rumunsku, v blízkosti dálnice A1, která poskytuje vynikající napojení na domácí i evropské trhy, včetně Maďarska a Srbska. Region se může pochlubit silnou průmyslovou tradicí podporovanou kvalifikovanou pracovní silou a rostoucím výrobním a logistickým sektorem. Díky blízkosti mezinárodního letiště Arad a přístupu ke klíčovým železničním a silničním sítím park zajišťuje efektivní přepravu a logistické operace. Arad navíc těží z vládních pobídek a prostředí přátelského k podnikání, díky čemuž je CTPark Arad City ideálním místem pro společnosti hledající expanzi a růst v regionu.



8.7 KM



CITY CENTER 6KM



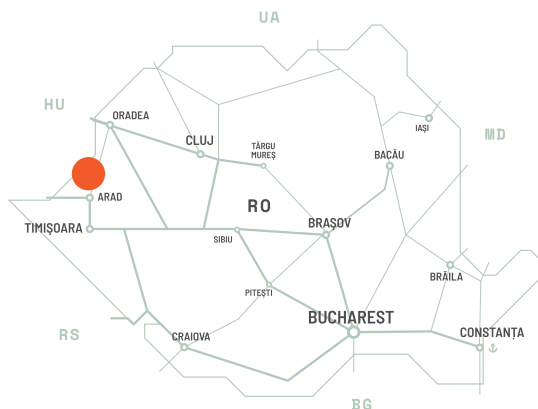
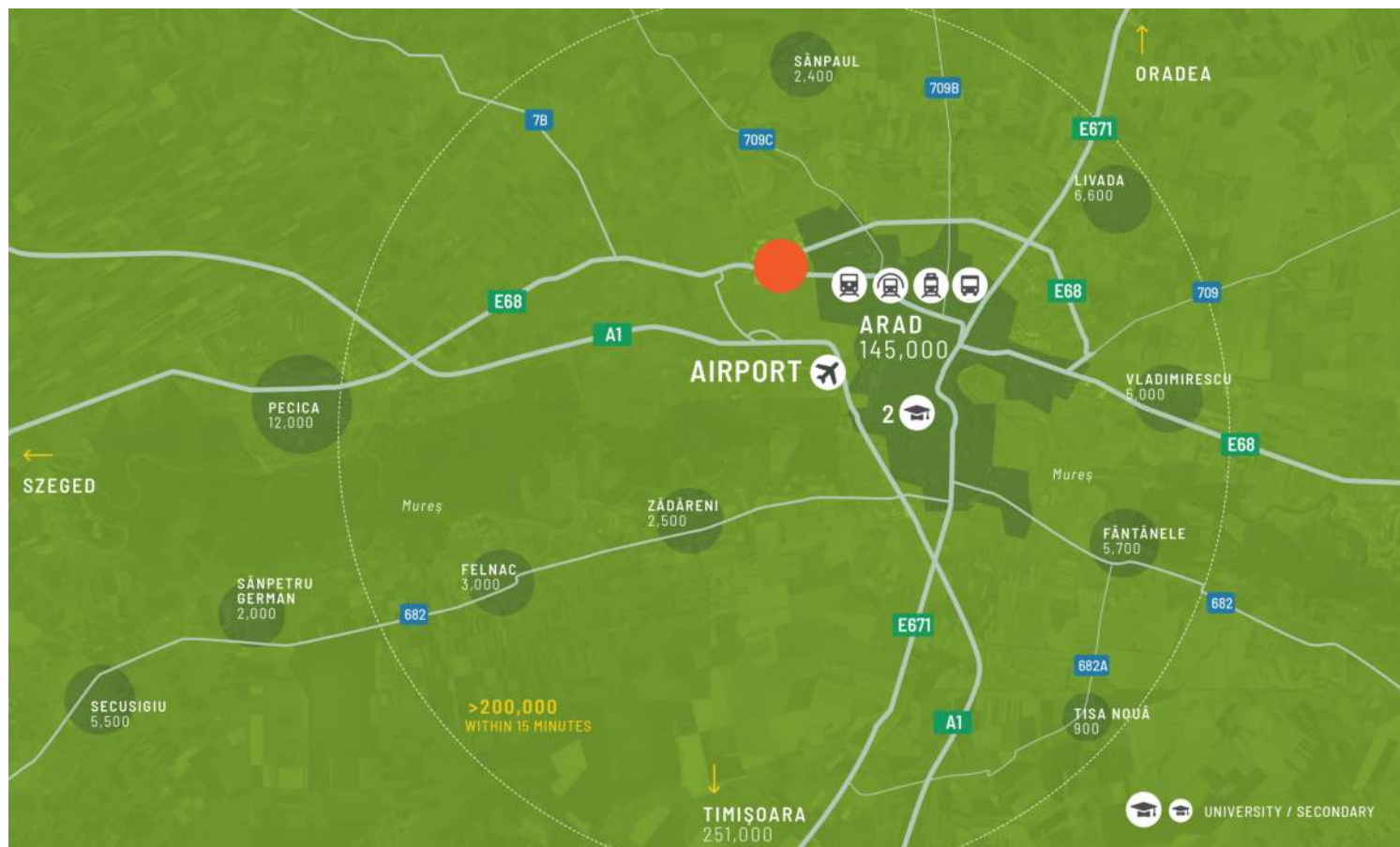
16 KM



800 MILIONŮ

VELKÁ MĚSTA

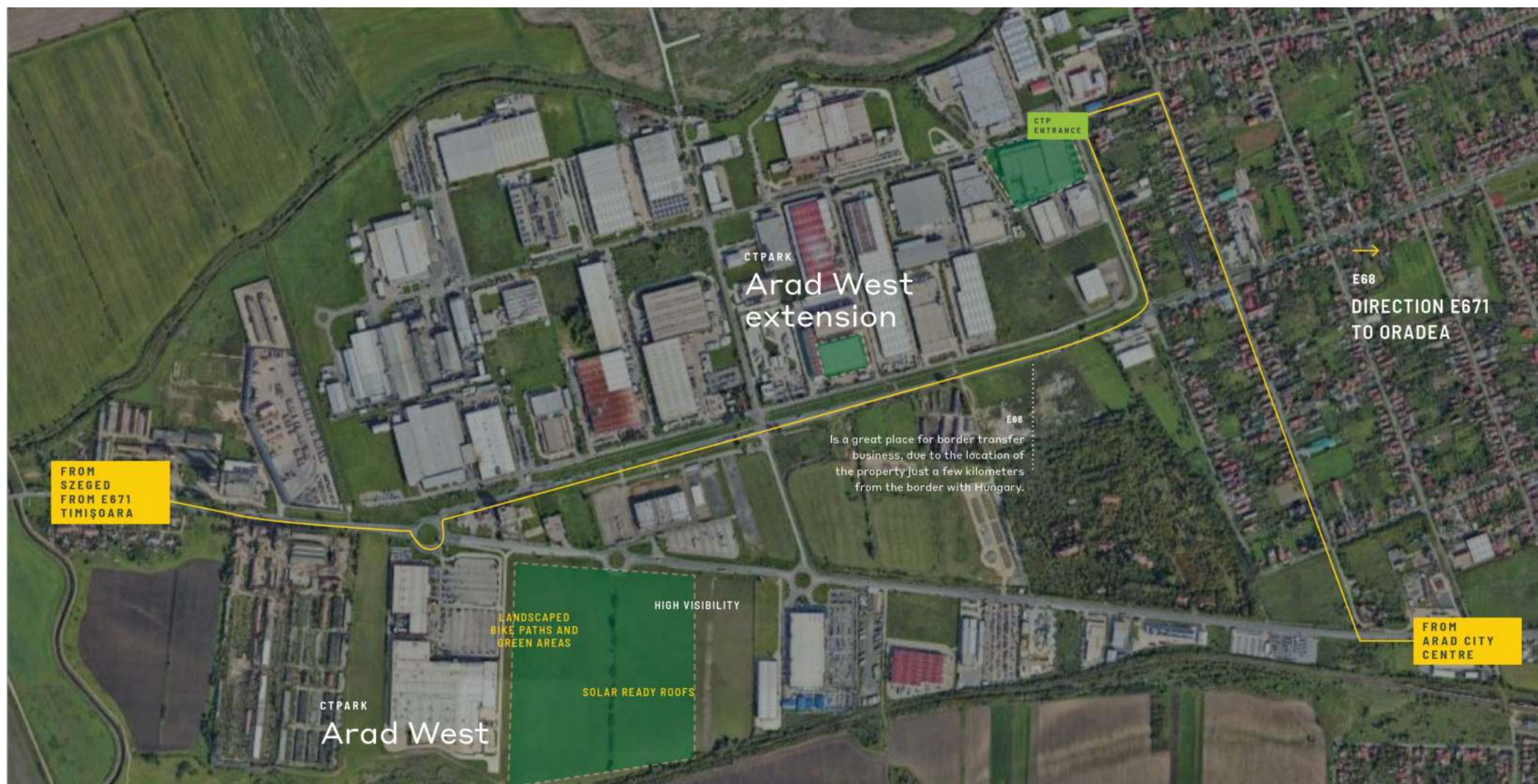
Temešvár	58	1
Bělehrad	207	3h 30min
Budapešť	265	3h
Bukurešť	380	7
Vídeň	500	5



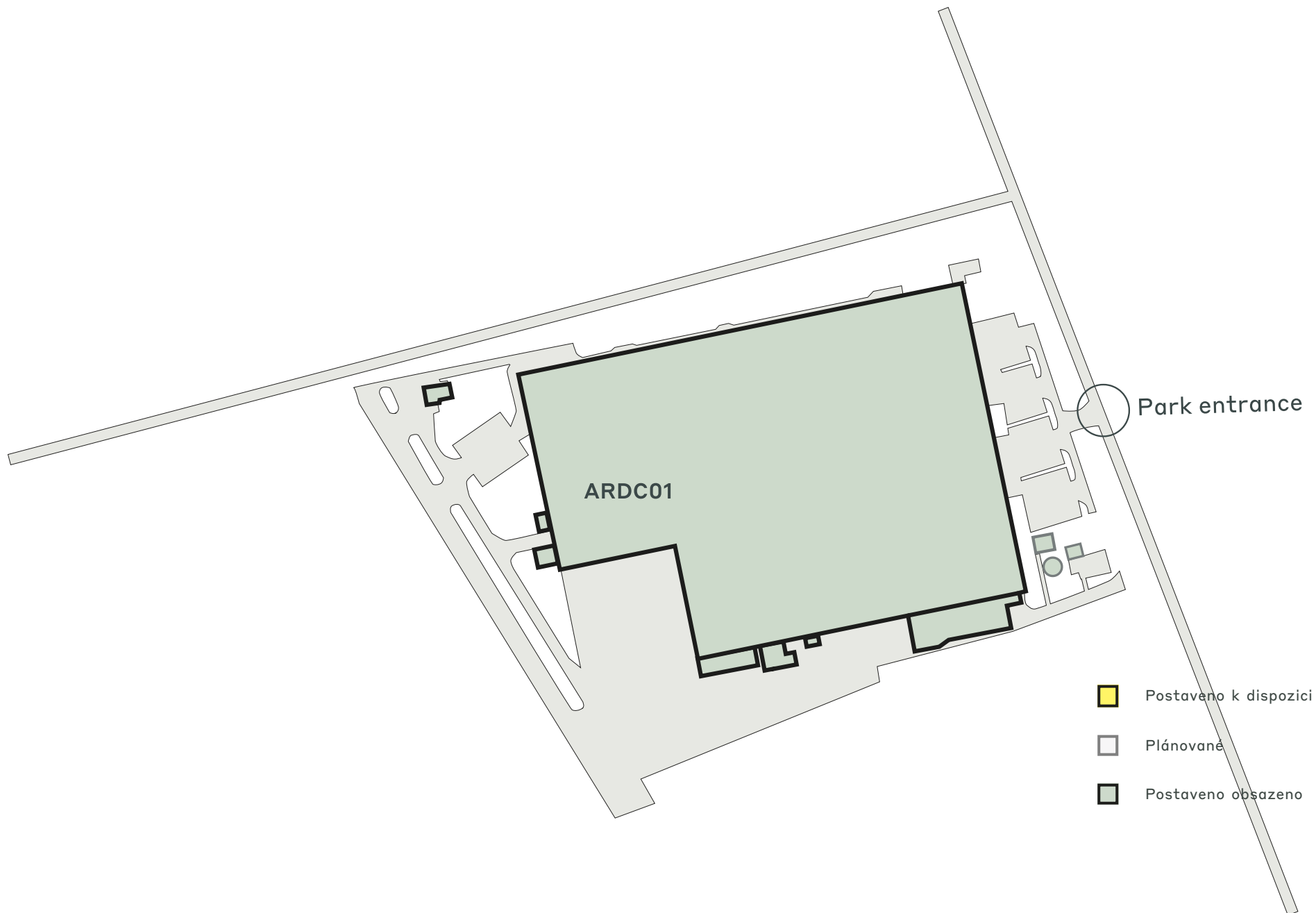
Vynikající místní přístup pro efektivní provoz

CTPark Arad City těží z vynikající místní dostupnosti, nachází se v blízkosti dálnice A1 a poskytuje rychlé spojení do centra města Arad a okolních regionů. Jeho blízkost mezinárodního letiště Arad a hlavních železničních tratí zajišťuje efektivní logistiku, což z něj činí ideální místo pro podniky vyžadující bezproblémovou přepravu a distribuci po celém Rumunsku i mimo něj.

VLASTNOSTI PARKU



Design pro vaše podnikání



KLÍČOVÁ DATA PARKU

Město Arad



RECYKLACE
VODY



KRAJINÁŘSKÉ
ÚPRAVY



MAĎARSKÁ
HRANICE 16 KM



3 KM



6 KM



DÁLNICE



800 MILIONŮ



800 MILIONŮ

K DISPOZICI

0 m²

PŘÍLEŽITOST K ROZVOJI

0 m²

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

20 117 m²

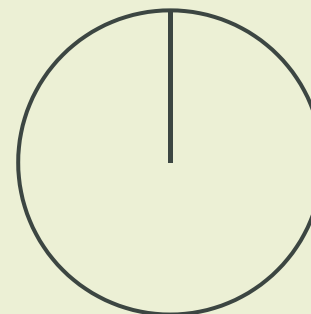
CELKOVÁ PLOCHA

2,75 ha



PRŮMYSLOVÁ ODVĚTVÍ V PARKU

100% Automobilový
Průmysl



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

10 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

13.8 mil. sqm
GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm
landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



Stefan Ciocan
Leasing Manager, Transylvania
Region

+40 021 9149
stefan.ciocan@ctp.eu

KONTAKTUJTE NÁS