

Windar Renovables otworzy w CTPark Legnica swój drugi w Polsce zakład produkcji wież do turbin wiatrowych

17 marca 2026, Warszawa

Windar Renovables uruchamia drugi zakład produkcyjny w Polsce. Firma wynajęła blisko 29 000 mkw. powierzchni przemysłowo-magazynowej oraz plac składowy o metrażu prawie 41 000 mkw. w CTPark Legnica, wzmacniając swój potencjał wytwórczy. Rozpoczęcie operacji zostało zaplanowane na czwarty kwartał 2026 roku. Inwestycja umożliwi produkcję nawet dwustu wież do turbin wiatrowych rocznie, co odpowiada ponad 1 000 MW czystej energii wprowadzanej do sieci. Fabryka będzie obsługiwać przede wszystkim rynki polski i niemiecki, odpowiadając na rosnące zapotrzebowanie na infrastrukturę energetyki wiatrowej w Europie Środkowo-Wschodniej. W transakcji najemcy doradzała agencja SQM Advisory.

Obiekt Windar Renovables obejmie cztery hale produkcyjne, magazyn surowców, zewnętrzną przestrzeń składową i moduł biurowy. Linie produkcyjne umożliwią wytwarzanie sekcji wież o długości do 40 metrów, masie do 80 ton oraz średnicy do 6,5 metra.

*– Polska jest bez wątpienia kluczowym hubem logistycznym dla dostaw komponentów do turbin wiatrowych na rynek Europy Środkowej oraz ważnym filarem strategii rozwoju Windar. W obliczu wymagającej sytuacji globalnej dalsza rozbudowa mocy produkcyjnych w Europie pozostaje dla naszej firmy priorytetem. Cieszymy się ze współpracy z CTP przy realizacji nowego zakładu w CTPark Legnica – podkreśla **Pelayo Berjano, Managing Director Windar Polska**.*

– Projekt dla Windar Renovables wpisuje się w strategię CTP, zakładającą budowę zaawansowanych ekosystemów przemysłowych, wykraczających poza ramy standardowych powierzchni magazynowych. Realizacja w Legnicy wymaga dostarczenia obiektu o wysokim stopniu złożoności, z unikalną specyfikacją hal oraz potężnym zapleczem składowym. Przedsięwzięcie opiera się na dwóch filarach – strategicznym położeniu parku, ułatwiającym

ekspansję w kierunku rynku niemieckiego, oraz wzajemnym zaufaniu. Partnerskie podejście i zrozumienie specyfiki produkcji ciężkiej pozwoliły nam przygotować infrastrukturę, która stanie się istotnym ogniwem w europejskim łańcuchu dostaw dla sektora OZE – wyjaśnia Krzysztof Moryson, Head of Construction w CTP Polska.

Inwestycja będzie również ważnym impulsem dla rozwoju gospodarczego regionu, generując nawet 300 nowych miejsc pracy oraz angażując lokalnych dostawców. CTPark Legnica, w którym zostanie otwarta fabryka Windar Renovables, powstaje na terenie Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – jednego z kluczowych podmiotów wspierających inwestycje i przedsiębiorczość w południowo-zachodniej Polsce.

– Projekt realizowany dla Windar Renovables należał do najbardziej wymagających procesów w segmencie nieruchomości przemysłowych. Obejmował on dopasowanie projektowanego obiektu do specyfiki ciężkiej produkcji oraz parametrów technologicznych związanych z wytwarzaniem wielkogabarytowych komponentów dla sektora energetyki wiatrowej. Jednocześnie była to inwestycja o wyraźnie międzynarodowym charakterze – zarówno pod względem struktury właścicielskiej inwestora, jak i docelowych rynków obsługiwanych przez zakład. Cieszymy się, że mogliśmy wesprzeć Windar Renovables w procesie, który stanowi kolejny krok w ekspansji firmy w Europie i jednocześnie wzmocni pozycję Polski jako ważnego ogniwka w europejskim łańcuchu dostaw dla branży odnawialnych źródeł energii – mówi Igor Roguski, Partner w SQM Advisory.

– Przy tego typu projektach kluczowe jest precyzyjne dopasowanie infrastruktury do specyfiki procesu produkcyjnego i planów rozwojowych najemcy. Projekt w Legnicy wpisuje się w konsekwentną rozbudowę portfolio CTP w Polsce o zaawansowane obiekty przemysłowo-magazynowe, umożliwiając najemcom zwiększanie mocy wytwórczych, ekspansję w ramach tej samej lokalizacji oraz długofalowe planowanie obecności w regionie – wyjaśnia Sandra Winiarska, Senior Business Developer w CTP Polska.

CTPark Legnica to pierwszy kompleks CTP w województwie dolnośląskim. Docelowo obejmie pięć budynków produkcyjno-magazynowych o łącznej powierzchni najmu przekraczającej 152 000 mkw. Inwestycja usytuowana jest w miejscu o

strategicznym znaczeniu dla działalności transgranicznej – bliskość Berlina i Drezna pozwala na realizację dostaw do Niemiec w zaledwie kilka godzin.

O CTP

CTP to największy w Europie notowany na giełdzie deweloper, właściciel i zarządca nieruchomości logistycznych i przemysłowych pod względem całkowitej powierzchni najmu (GLA). Według stanu na 31 grudnia 2025 r. firma posiada portfel 14,6 mln mkw. GLA w 11 krajach. CTP certyfikuje wszystkie nowe budynki w systemie BREEAM na poziomie „Very Good” lub wyższym oraz konsekwentnie uzyskuje wysokie oceny ESG przyznawane przez niezależne podmioty, co potwierdza zaangażowanie firmy w prowadzenie zrównoważonego biznesu. Więcej informacji można znaleźć na stronie: www.ctp.eu.

KONTAKT DLA MEDIÓW:

Monika Sadowska – Senior Consultant, Linkleaders

E: monika.sadowska@linkleaders.pl

M: +48 502 243 620

Krzysztof Szymański – Consultant, Linkleaders

E: krzysztof.szymanski@linkleaders.pl

M: +48 789 001 57

Important notice about forward looking information

This announcement contains certain forward-looking statements with respect to the financial condition, results of operations and business of CTP. These forward-looking statements may be identified by the use of forward-looking terminology, including the terms "believes", "estimates", "plans", "projects", "anticipates", "expects", "intends", "targets", "may", "aims", "likely", "would", "could", "can have", "will" or "should" or, in each case, their negative or other variations or comparable terminology. Forward-looking statements may and often do differ materially from actual results. As a result, undue influence should not be placed on any forward-looking statement. This press release contains inside information as defined in article 7(1) of Regulation (EU) 596/2014 of 16 April 2014 (the Market Abuse Regulation).

