

KLAUZULA INFORMACYJNA
CTP Invest Poland Sp. z o. o. oraz spółek celowych
PROWADZENIE KORESPONDENCJI MAILOWEJ ORAZ MARKETINGU

1. Tożsamość i dane kontaktowe administratora danych osobowych

- A. CTP Invest Poland Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie (dalej CTP Invest), ul. Chmielna 69, 00-801, Warszawa, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie Wydział XII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000284324, numer NIP: 634-264-27-10, email: infoPL@ctp.eu w zakresie spraw jej dotyczących
- B. Poszczególne spółki celowe z grupy kapitałowej CTP (dalej Spółki Celowe – ZAŁĄCZNIK LISTA SPÓŁEK CELOWYCH CTP), mające siedzibę w Polsce, realizujące budowę i wynajem nieruchomości, w imieniu których działa CTP Invest – w zakresie ich konkretnych inwestycji. Kontakt ze Spółkami Celowymi możliwy jest za pośrednictwem CTP Invest (dane kontaktowe w pkt A powyżej).

2. Cele przetwarzania danych osobowych

Twoje dane osobowe są przetwarzane są w celu umożliwienie wzajemnego kontaktu mailowego między Tobą, a CTP Invest, w związku z prowadzoną przez CTP Invest lub Spółki Celowe działalnością gospodarczą, w tym także marketingu bezpośredniego ich produktów i usług oraz obsługi wzajemnych roszczeń.

3. Źródła pochodzenia danych osobowych

Przetwarzamy dane osobowe pozyskane od Ciebie (bezpośrednio lub pośrednio – przez branżowe platformy internetowe dot. nabycia lub wynajmu nieruchomości, LinkedIn, zapis na Newsletter).

Przetwarzamy także Twoje dane osobowe które nie zostały pozyskane od Ciebie – pochodzące, w zależności od przypadku:

- od naszego potencjalnego kontrahenta (Twojego pracodawcy, zleceniodawcy, mocodawcy lub podmiotu z którym współpracujesz bądź którego nazwa zawiera Twoje dane),
- od agentów/brokerów nieruchomości,
- od Spółki Matki (CTP Invest, spol. s r.o.)

ze źródła publicznie dostępnego, tj. KRS, CEiDG oraz strony internetowej naszego potencjalnego kontrahenta.

4. Podstawa prawna przetwarzania danych osobowych

Podstawą przetwarzania Twoich danych osobowych jest

- Art. 6 ust. 1 pkt b) RODO¹: *Przetwarzanie jest niezbędne do [...] podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy – w zakresie kontaktów dotyczących konkretnej umowy;*
- Art. 6 ust. 1 pkt f) RODO: *Przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora – w zakresie pozostałych kontaktów biznesowych, w tym marketingu bezpośredniego oraz obsługi, ustalenia dochodzenia i obrony w razie zaistnienia wzajemnych roszczeń.*

5. Informacje o kategoriach odbiorców danych osobowych

Odbiorcami Twoich danych osobowych są następujące podmioty:

- operatorzy pocztowi, firmy kurierskie,
- w przypadku CTP Invest - Spółka Matka (CTP Invest, spol. s r.o.) jako dostawca: oprogramowania wspomagającego procesy biznesowe (poczta elektroniczna, programy i aplikacje do pracy biurowej, zarządzania danymi, transferu danych), usług hostingowych, usług wdrożeniowych i serwisowych oprogramowania oraz sprzętu IT,
- w przypadku Spółek Celowych – CTP Invest oraz pośrednio Spółka Matka j.w.
- Spółka Matka – jako kluczowy podmiot grupy kapitałowej, do której należą CTP Invest oraz Spółki Celowe, nadzorujący i wspomagający poszczególne procesy w tych spółkach,
- kancelarie prawne – w przypadku danych dotyczących konkretnej umowy.

¹ Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) [RODO].

6. Kategorie przetwarzanych danych osobowych (przypadek pozyskiwania danych osobowych w sposób inny niż od osoby, której dane dotyczą)

Przetwarzamy następujące kategorie Twoich danych osobowych pozyskanych w sposób inny niż od Ciebie: imię i nazwisko, dane kontaktowe (numer telefonu, adres e-mail), stanowisko/funkcja, dane dostępne publicznie w KRS, CEiDG oraz na stronie internetowej naszego potencjalnego kontrahenta, wizerunek – jeżeli zawarty w wizytówkach lub stopkach papierowych/elektronicznych.

7. Kryteria ustalania okresu, przez który dane osobowe będą przechowywane

W zakresie danych niezbędnych do podjęcia działań przed zawarciem umowy – przetwarzane one będą w okresie przed zawarciem umowy, podczas negocjacji i ustaleń jej dotyczących.

W pozostałym zakresie Twoje dane osobowe są przetwarzane do czasu istnienia uzasadnionego interesu lub do czasu wniesienia przez Ciebie skutecznego sprzeciwu.

8. Informacja o prawach osoby, której dane dotyczą

Jesteś uprawniony/a do:

- a) dostępu do Twoich danych osobowych - potwierdzenia, czy przetwarzane są dane osobowe Ciebie dotyczące, a jeżeli ma to miejsce, do uzyskania dostępu do nich, w tym ich jednej bezpłatnej kopii;
- b) sprostowania Twoich danych osobowych - które są nieprawidłowe oraz, z uwzględnieniem celów przetwarzania, uzupełnienia niekompletnych danych;
- c) usunięcia lub ograniczenia przetwarzania Twoich danych osobowych,
- d) przenoszenia Twoich danych osobowych - otrzymania ich od nas w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie nadającym się do odczytu maszynowego lub przesłania ich przez nas bezpośrednio innemu administratorowi, jeżeli jest to technicznie możliwe;
- e) wniesienia skargi do organu nadzorczego na przetwarzanie Twoich danych osobowych,
- f) sprzeciwu wobec przetwarzania Twoich danych osobowych,
- g) nie podlegania decyzji, która opiera się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu danych, w tym profilowaniu, i wywołuje wobec Ciebie skutki prawne lub w podobny sposób istotnie na Ciebie wpływa,

zgodnie z treścią RODO. W przypadkach wskazanych w pkt b) i c) poinformujemy o zmianach każdego odbiorcę, któremu ujawniono Twoje dane osobowe, chyba że okaże się to niemożliwe lub będzie wymagać niewspółmiernie dużego wysiłku. Na Twoje żądanie poinformujemy cię o tych odbiorcach.

W celu wykonania swoich praw skontaktuj się z nami z użyciem danych kontaktowych wskazanych w pkt 1 tej klauzuli.

9. Informacja o prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego

Masz prawo wnieść skargę do organu nadzorczego, w szczególności w państwie członkowskim Unii Europejskiej miejsca swojego zwykłego pobytu, miejsca pracy lub miejsca popełnienia domniemanego naruszenia, jeżeli sądzisz, że przetwarzanie dotyczące Twoich danych osobowych narusza RODO. Na terenie Polski uprawnienia organu nadzorczego pełni Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych (Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).

10. Prawo wniesienia sprzeciwu

W zakresie w jakim dane osobowe są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) (nasz uzasadniony interes), masz prawo w dowolnym momencie wnieść sprzeciw – z przyczyn związanych z Twoją szczególną sytuacją. Wówczas nie wolno już nam przetwarzać Twoich danych, chyba że wykazemy, że istnieją po naszej stronie ważne, prawnie uzasadnione podstawy do przetwarzania, nadrzędne wobec Twoich interesów, praw i wolności lub podstawy do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.

W zakresie w jakim dane osobowe przetwarzane są na potrzeby marketingu bezpośredniego, masz prawo w dowolnym momencie wnieść sprzeciw wobec takiego przetwarzania. W takim przypadku nie wolno nam już przetwarzać Twoich danych do takich celów.

11. Zautomatyzowane podejmowania decyzji w oparciu o dane osobowe

Nie dokonujemy zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania, w oparciu o przetwarzane dane osobowe, które wywoływałyoby wobec Ciebie skutki prawne lub w podobny sposób istotnie na Ciebie wpływało.

12. Terytorialny zakres przetwarzania danych

W toku przetwarzania przekazujemy dane poza Europejski Obszar Gospodarczy. Ma to jednak miejsce w A. odniesieniu do państw, które Komisja Europejska uznała w drodze decyzji za zapewniające odpowiedni poziom ochrony, oraz B. przy braku takiej decyzji, z zachowaniem odpowiednich zabezpieczeń, przewidzianych przez RODO, w postaci zastosowania standardowych klauzul umownych wydanych przez Komisję Europejską dla potrzeb takiego przekazywania. W uzasadnionych przypadkach razem z klauzulami stosowane są dodatkowe techniczne zabezpieczenia. Szczegóły na temat tych zabezpieczeń można uzyskać od Administratora, kontaktując się z nim pod adresami wskazanymi w pkt 1 tej informacji.

13. Informacja czy podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym lub umownym lub warunkiem zawarcia umowy oraz czy osoba, której dane dotyczą, jest zobowiązana do ich podania i jakie są ewentualne konsekwencje niepodania danych

Brak podania danych potrzebnych do podjęcia żądanych działań przed zawarciem umowy spowoduje, że zawarcie tej umowy nie będzie możliwe. Podanie pozostałych danych jest dobrowolne.