

19. prosince 2025
Praha

CTP podepsala smlouvu s Procter & Gamble na pronájem 37 000 m² v CTParku Prague North

Společnost CTP, největší evropský kótovaný developer, vlastník a správce průmyslových a logistických nemovitostí dle hrubé pronajímatelné plochy (GLA), podepsala významnou nájemní smlouvu s globální společností Procter & Gamble (P&G) na nový logistický a výrobní areál o rozloze 37 000 m² v CTParku Prague North. Tento milník dále posiluje pozici parku jako jednoho z nejvýznamnějších logistických uzlů. Výstavba objektu je již zahájena a symbolicky ji odstartovalo vztyčení prvního sloupu za účasti vrcholných zástupců společností P&G a CTP. Dokončení a předání budovy je plánováno na září 2026, zahájení provozu se očekává v roce 2027.

Společnost Procter & Gamble působí na českém trhu již více než 30 let. Své aktivity zde řídí z pražského sídla a výrobního závodu Rakona v Rakovníku. Nový provoz podpoří dlouhodobý růst společnosti rozšířením jejích logistických kapacit v lokalitě, která nabízí výborné napojení na evropské trhy.

„CTPark Prague North nabízí strategickou polohu pro zásobování z našich evropských výrobních závodů a zároveň efektivní distribuci v rámci České republiky i do zahraničí. Tato vize však není jen o technologiích – je především o lidech. Projekt Artemis je místem, kde dáváme našim týmům možnost pracovat s umělou inteligencí a novými digitálními nástroji, čímž vytváříme zajímavější a hodnotnější pracovní pozice budoucnosti. Právě tady v České republice budujeme tým budoucnosti,“ uvedla **Angelique Terrien**, viceprezidentka logistiky společnosti **Procter & Gamble** pro Evropu.

Projekt je navržen tak, aby splňoval nejvyšší technické, bezpečnostní a environmentální standardy. CTP při jeho přípravě spolupracovala s Českým vysokým učením technickým (ČVUT) na pokročilých simulacích šíření požáru, které umožnily optimalizovat bezpečnostní řešení a zajistit plynulý provoz automatizovaného skladu. Udržitelnost je klíčovým pilířem projektu, který cílí na získání certifikace BREEAM Outstanding – jednoho z nejpřísnějších ESG standardů v Evropě.

„Silná partnerství jsou základem každého úspěšného projektu. V CTP stavíme na dlouhodobých vztazích, silné lokální expertíze a týmu, který dokáže navrhnout velmi komplexní řešení na míru se strategickými lokalitami pro globální firmy. CTPark Prague North patří mezi naše klíčové lokality a jsme hrdí na to, že se na nás s důvěrou obracíjí globální lídři, jako je Procter & Gamble,“ uvedl **Jakub Kodr, Managing Director CTP Czech.**

CTPark Prague North se postupně vyvíjí v jeden z nejmodernějších a nejkomplexnějších parků v České republice. Nabízí flexibilní škálu logistických, výrobních, skladových i kancelářských prostor a zajišťuje rychlé spojení s Prahou a Německem. Součástí areálu je také nadstandardní zázemí pro zaměstnance a komunitu, od zelených ploch a sportovišť přes Clubhaus s kavárnou a kantýnou až po lékařské služby či přímé autobusové spojení.

O CTP

Společnost CTP je největším developerem zalistovaným na burze, vlastníkem a správcem logistických a průmyslových nemovitostí dle hrubé pronajímatelné plochy s 13,8 miliony m² GLA v 10 zemích (k 30. září 2025). CTP certifikuje všechny nové budovy dle standardu BREEAM na úrovni Very good či lepší a od Sustainalytics získala ESG hodnocení “Negligible-Risk”, což podtrhuje její závazek být udržitelným podnikatelem. Více informací naleznete na webových stránkách CTP: www.ctp.eu

Kontakty pro média:

Šárka Šachl, Marketing Manager, CTP Czech Republic

Mobile: +420 725 029 012

Email: sarka.sachl@ctp.eu

Jan Volf, Mediální zástupce CTP (AMI Communications)

Mobile: +420 722 933 834

Email: jan.volf@amic.cz