

Brno

Společnost CTP, největší evropský developer průmyslových a logistických nemovitostí, symbolickým vztyčením prvního sloupu zahájila výstavbu nové 38 000 m² velké haly v CTParku Brno South. Klíčovým nájemcem se stane společnost ABB, která do nových prostor o rozloze přes 17 000 m² přesune a rozšíří výrobu rozvaděčů nízkého napětí i související činnosti včetně vývojového centra. Přesunem vznikne až 60 nových pracovních míst napříč všemi pozicemi a profesemi. Projekt přináší do průmyslového prostředí nejen technicky vyspělou halu, ale i architektonicky zajímavé kanceláře, jaké se v průmyslových parcích v Česku běžně neobjevují. CTPark ukazuje, že moderní pracovní prostředí už nemusí být výsadou městských center.

Zvyšující se důraz firem na kvalitu pracovního prostředí potvrzuje také společnost ABB, globální lídr v oblasti elektrotechniky a automatizace. ABB patří dlouhodobě mezi nejvýznamnější zaměstnavatele na jižní Moravě a nové zázemí v CTParku Brno South představuje další krok k posílení její lokální výroby, rozvoji kompetencí a stabilitě pracovních míst v regionu. Do areálu CTParku Brno South ABB přesune z brněnského areálu na Heršpické výrobu nízkonapěťových rozvaděčů, související vývojové centrum, administrativu i skladové prostory. V příštím roce pak ABB plánuje do nové lokality nabrat až 60 nových zaměstnanců. V horizontu několika let by se měl počet zaměstnanců ustálit na téměř dvojnásobku současného stavu – ve stávající lokalitě je zaměstnáno 320 lidí. Spuštění výroby je v nové hale naplánováno na srpen 2026. ABB spolupracuje s CTP v několika dalších lokalitách, například na brněnské Ponávce nebo v Ostravě.

„Naše požadavky na nové zázemí byly od začátku velmi konkrétní – hledali jsme prostory, které nám umožní rozvíjet výrobu společně s vývojem rozvaděčů a zároveň zajistí kvalitní podmínky pro naše zaměstnance. CTP dokázalo tyto požadavky naplnit. Možnost propojit výrobu, kanceláře a odpočinkové prostory na jednom místě byla jedním z hlavních důvodů, proč jsme se rozhodli přesunout tuto část našich aktivit z centra Brna sem,“ uvedl **David Staněk, Manufacturing Unit Manager** ve společnosti ABB.

Nové prostory pro ABB jsou navrženy s důrazem na potřeby zaměstnanců i specifika výroby. Administrativní část objektu získá designové prosklené průčelí, dostatek denního světla, zeď i zázemí pro relaxaci či sport. Kanceláře svým architektonickým pojetím navazují na styl moderních městských kampusů a přirozeně propojují výrobní prostředí s otevřeným pracovním prostorem. Výrobní hala bude splňovat nejvyšší technologické i environmentální standardy. Objekt zohledňuje plány ABB na CO₂ neutralitu a cílí na

certifikaci BREEAM Outstanding – bude vybaven fotovoltaickými panely, moderním systémem vytápění a chlazení založeným výhradně na tepelných čerpadlech nebo nabíjecí infrastrukturou pro elektromobily.

„Společnost ABB patří dlouhodobě mezi nejvýznamnější zaměstnavatele v Jihomoravském kraji a jsme rádi, že se pro své další rozvojové plány rozhodla právě pro nás. Velmi si vážíme důvěry, kterou do nás vložila. Tento projekt je dalším krokem v rozvoji našich brněnských lokalit a posouvá nejen standard výstavby, ale i samotné vnímání průmyslových lokalit v Česku. Rád bych poděkoval Vítovi Zdráhalovi a Anně Janečkové z Cushman & Wakefield, kteří se podíleli na úspěšném dokončení transakce,“ uvedl **Pavel Blažek, Senior Business Developer CTP Czech.**

Budova BRNS04 je součástí další etapy rozvoje CTParku Brno South, jednoho z nejvýznamnějších průmyslových areálů na jižní Moravě. CTP zde nedávno dokončila jednu z největších výrobních hal loňského roku o rozloze 52 000 m². V Jihomoravském kraji developer aktuálně spravuje sedm průmyslových parků, dva kancelářské a jeden multifunkční areál a v rámci dlouhodobé strategie zde počítá s dalším rozvojem – i s ohledem na potřeby klíčových zaměstnavatelů, jakým je právě ABB.

Inovace, které napájí svět – brněnský ABB výrobní závod rozvaděčů nízkého napětí je globálním lídrem ve výrobě nízkonapěťových rozvaděčů do 1000 V AC. Jeho špičková řešení zajišťují bezpečnou a efektivní distribuci elektrické energie pro průmyslové provozy, komerční budovy i datová centra po celém světě s cílem zvýšit energetickou efektivitu a udržitelnost.

O CTP

Společnost CTP je největším developerem zalistovaným na burze, vlastníkem a správcem logistických a průmyslových nemovitostí dle hrubé pronajímatelné plochy s 13,8 miliony m² GLA v 10 zemích (k 30. září 2025). CTP certifikuje všechny nové budovy dle standardu BREEAM na úrovni Very good či lepší a od Sustainalytics získala ESG hodnocení “Negligible-Risk”, což podtrhuje její závazek být udržitelným podnikatelem. Více informací naleznete na webových stránkách CTP: www.ctp.eu

O ABB

ABB je globální technologický lídr v oblasti elektrotechniky a automatizace umožňující udržitelnější budoucnost. Spojením svých odborných znalostí v oblasti inženýrství a digitalizace ABB pomáhá průmyslovým odvětvím dosahovat vysokého výkonu. Současně jim umožňuje zvyšovat jejich efektivitu, produktivitu a udržitelnost, a být tak vždy o krok

Více informací naleznete na webových stránkách ABB: www.abb.com

Šárka Šachl, Marketing Manager, CTP Czech Republic

Email: sarka.sachl@ctp.eu

Jan Volf, Mediální zástupce CTP (AMI Communications)

Mobile: +420 722 933 834

Email: jan.volf@amic.cz

Martin Kubišta, mediální zástupce ABB

Mobile: +420 608 841 396

Email: martin.kubista@medialist.cz