

Partnerségben is első: hosszabbított a Gundlach a CTPark Arrabonában

Budapest, 2025. november 11. – Győr egyik meghatározó ipari-logisztikai központjában, a CTPark Arrabonában hosszabbított bérleti szerződést a Gundlach Automotive Solutions Kft. Az Audi beszállítója közel 11 ezer négyzetméteres csarnokot bérel, amely speciális infrastrukturális adottságaival támogatja a gördülékeny működést. A mostani szerződéskötés is bizonyítja a CTP fenntartható bérlői kapcsolatokra építő üzleti modelljének sikerét.

Újabb hosszú távú bérleti megállapodást kötött a CTP a Gundlach Automotive Solutions Kft-vel, amely az Audi győri gyárának egyik kiemelt beszállítójaként immár évek óta a CTP megbízható partnere. A vállalat a CTPark Arrabona területén található, közel 11 ezer négyzetméteres csarnokot veszi bérbe, ahol kerekeket – gumibroncsot és felnit – szerelnek össze, és szállítanak közvetlenül az Audi gyártósorára.

A Gundlach számára elengedhetetlenek a speciális működéshez szükséges infrastrukturális feltételek, a csarnok magas közműkapacitása és fedett rakodótere (canopy) ideális környezetet biztosít. A bérlő évek óta a CTP partnere, és a hosszabbítással tovább erősítette az együttműködést, amely a gördülékeny, hatékony logisztikai folyamatok biztos alapja.

„A hosszú távú működéshez elengedhetetlen a kiszámítható környezet. A CTP-vel való együttműködésünk évek óta biztos alapot ad ahhoz, hogy mi az Audi számára megbízható beszállítóként teljesíthessünk” – mondta **Ódor Zoltán** a Gundlach Automotive Solutions Kft. magyar telephelyének termelésvezetője, kiemelve, hogy az Audi gyár közelsége is kulcsfontosságú szempont volt a döntésnél.

Minőségi és fenntartható üzemeltetés, partnerség

A meglévő, BREEAM Very Good minősítéssel rendelkező csarnok a CTP folyamatos felújítási és korszerűsítési programjának részeként működik. A bérlőknek kiemelten fontos a magas szintű üzemeltetési szolgáltatás, amelyben a CTP élen jár. A vállalat elkötelezett a fenntarthatóság és az ESG-szemlélet mellett, saját szakértői csapat dolgozik azon, hogy partnereinek működését környezetbarát, értékálló megoldásokkal támogassa.

„A Gundlach számára kulcsfontosságú, hogy olyan környezetben működhessen, ahol minden igényére választ kap – a lokációtól az infrastruktúrán át a mindennapi üzemeltetésig. Mi a CTP-nél hosszú távú üzleti modellünk részeként pontosan ezt a stabilitást és rugalmasságot

kínáljuk. Nagy öröm, hogy a Gundlach ismét mellettünk döntött” – emelte ki **Kiss András**, a CTP Magyarország régiós üzletfejlesztési vezetője.

A győri CTPark Arrabona ipari-logisztikai központ infrastruktúrájának köszönhetően kiemelt népszerűségnek örvend a Nyugat-Dunántúlon. Közvetlen kapcsolatban van az Audi-gyárral és a főbb közlekedési útvonalakkal, így ideális környezetet teremt a gyártó- és beszállítói tevékenységet folytató cégeknek. A mostani hosszú távú bérleti megállapodás is bizonyítja a park stratégiai szerepét, valamint a CTP modelljének erősségét, amely a „long-term hold” szemléletre, a minőségi ingatlanokra és a stabil bérleti kapcsolatokra épül.

A CTP-ről

A CTP bruttó bérbeadható terület alapján Európa legnagyobb, tőzsdén jegyzett logisztikai és ipari ingatlantulajdonosa, -fejlesztője és -kezelője, amely 2025. június 30-án 10 országban 13,5 millió m² GLA tulajdonosa volt. A CTP minden új épülete „nagyon jó” vagy annál magasabb BREEAM-minősítéssel rendelkezik, a Sustainalytics vállalattól pedig „elhanyagolható kockázatú” ESG minősítést kapott, ami aláhúzza a fenntartható üzleti tevékenység melletti elkötelezettségét. További információkért látogasson el a CTP weboldalára: www.ctp.eu

KAPCSOLAT

CTP Magyarország

Farkas Szabolcs

Marketing Manager

+36 30 328 2691

szabolcs.farkas@ctp.eu

UP Agency / Az Év Irodája

Nagy Evelin

Senior Operations & Account Manager

+36 70 325 7219

nagy.evelin@azevirodaja.hu