

18 września 2024

Warszawa

## Ekspansja TAS Logistyka sp. z o.o w CTPark Warsaw South. Polski operator logistyczny wynajmuje dodatkowe 10 000 mkw.

TAS Logistyka sp. z o.o., polski operator logistyczny, zwiększył powierzchnię najmu w CTPark Warsaw South o kolejne 10 000 mkw. Ekspansja, w ramach podwarszawskiej inwestycji, jest efektem dynamicznego rozwoju przedsiębiorstwa. Teraz będzie miało ono do dyspozycji 25 000 mkw. przestrzeni magazynowej, a to oznacza wzrost o 67 proc. w stosunku do dotychczas zajmowanego metrażu.

W ubiegłym roku TAS Logistyka sp. z o.o wynajęła 15 000 mkw. powierzchni w CTPark Warsaw South, uruchamiając w kompleksie swój piąty magazyn w okolicach Warszawy. Od tego czasu prowadzi w nim operacje dla klientów z sektora elektroniki i AGD. Składowane są tam artykuły gospodarstwa domowego, a także realizowane procesy z obszaru logistyki wewnątrzzakładowej oraz usługi co-packingu.

Wynajem przestrzeni w parku biznesowym CTP wsparł TAS Logistyka sp. z o.o w optymalizacji działań i rozszerzeniu bieżących procesów operacyjnych. W dłuższej perspektywie ma się również przyczynić do pozyskania nowych klientów.

*“Jednym z głównych powodów zwiększania przez TAS Logistyka powierzchni magazynowej jest rosnące zapotrzebowanie naszych dotychczasowych Klientów na oferowane przez nas usługi. Sprostanie tym wymaganiom oraz chęć pozyskania nowych klientów, którzy potrzebują większych powierzchni składowania towarów lub wymagają specyficznych warunków ich przechowywania jest podstawą naszej ekspansji. Dodatkowo zwiększenie powierzchni magazynowej umożliwi nam wzrost efektywności operacyjnej, usprawnia organizację i w konsekwencji prowadzi do optymalizacji procesów magazynowych - co jest nie bez znaczenia dla wzrostu konkurencyjności naszej firmy na rynku usług logistycznych.”*, mówi **Tomasz Frączkiewicz - prezes TAS Logistyka sp. z o.o.**

TAS Logistyka sp. z o.o nie jest pierwszym najemcą, który zdecydował się na rozszerzenie działalności w ramach CTParks w regionie CEE. W pierwszym półroczu tego roku w Grupie CTP podpisano umowy najmu na łącznie 918 000 mkw. powierzchni, z czego dwie trzecie to właśnie ekspansje. W Polsce, w pierwszym kwartale UFI Filters Poland, włoski producent systemów filtracyjnych dla branży motoryzacyjnej, podwoił przestrzeń najmu w CTPark Opole. Wcześniej na rozbudowę fabryki w Opolskiem

### CTP

CTP Invest Poland sp. z o.o.  
Rondo ONZ 1  
00-124 Warszawa  
Poland  
ctp.eu

T: +48 666 387 585

Parkmakers



zdecydowała się także firma TitanX Engine Cooling, globalny dostawca układów chłodzenia do samochodów ciężarowych.

*“Budujemy parki biznesowe, by potem utrzymywać je w naszym portfelu i nimi zarządzać – to stwarza bezpieczne środowisko do wzrostu biznesowego zarówno globalnych, jak i lokalnych przedsiębiorstw. Naturalnie więc wraz z rozwojem naszej sieci CTParks rosną też nasi najemcy. Większość, bo aż 78 proc., przedsięwzięć realizowanych w naszej Grupie ma na celu rozbudowę istniejących kompleksów, często dla klientów już wynajmujących u nas powierzchnię. Z dużą satysfakcją obserwuję ten trend także na polskim rynku, bo zależy nam na długoterminowych partnerstwach”, wyjaśnia **Patrycja Makowska, Business Developer w CTP Polska.***

W Polsce deweloper ma obecnie w realizacji 16 kompleksów produkcyjno-logistycznych na różnych etapach zaawansowania. W I kwartale tego roku oddał do użytkowania dwa kolejne budynki wchodzące w skład CTPark Wasaw South, dzięki czemu inwestycja w Mszczonowie jest już w 75 proc. gotowa. W tym miesiącu hale WARS01 i WARS03 otrzymały certyfikat w systemie BREEAM International New Construction V6 na poziomie “Excellent”.

---

## O CTP

CTP jest największym notowanym na giełdzie właścicielem, deweloperem oraz zarządcą nieruchomości logistycznych i przemysłowych pod względem powierzchni najmu brutto, posiadającym 12.4 mln mkw. GLA w 10 krajach (stan na 30 czerwca 2024 roku). Firma certyfikuje wszystkie nowe budynki w systemie BREEAM na poziomie „very good” lub wyższym, a w rankingu Sustainalytics uzyskała rating ESG na poziomie „negligible-risk” (pomijalnego ryzyka), potwierdzając swoje zaangażowanie w zrównoważony rozwój. Więcej informacji można znaleźć na stronie: [www.ctp.eu](http://www.ctp.eu).

Kontakt dla mediów:

Karin Mizak  
Head of Marketing  
CTP  
E: [karin.mizak@ctp.eu](mailto:karin.mizak@ctp.eu)  
M: +48 532 566 712

Monika Sadowska  
Senior Consultant



Linkleaders  
E: [monika.sadowska@linkleaders.pl](mailto:monika.sadowska@linkleaders.pl)  
M: +48 502 243 620

---

