

CTP je největším soukromým vlastníkem lesů v ČR, který získal individuální certifikaci FSC

Praha, 14. srpna 2024 – CTP, přední evropský developer logistických a průmyslových nemovitostí, se stal největším soukromým vlastníkem v České republice, který získal individuální certifikaci FSC na 560 hektarů lesů, které vlastní ve dvou českých lokalitách. Tento krok potvrzuje závazek CTP k udržitelnosti a odpovědnému hospodaření s přírodními zdroji.

CTP vnímá velmi silně svůj závazek vůči lokalitám, kterých se její činnost dotýká, a také závazek k udržitelnému a odpovědnému podnikání. V České republice má jednu z podob naplnění tohoto závazku právě péče o lesy. CTP zde vlastní a obhospodařuje dva lesy. V roce 2019 společnost koupila les u Semčic poblíž Mladé Boleslavi o rozloze 100 hektarů a v roce 2021 koupila druhý les u Zlína o rozloze 460 hektarů. Lesy spravuje odborný lesní hospodář, který podporuje biodiverzitu a genetickou rozmanitost lesa.

„Lesy spravujeme udržitelně, stejně jako všechny části našeho podnikání, a certifikace FSC potvrzuje náš vhodný přístup k péči o lesy. Od samého začátku jsme se zaměřili na udržitelné hospodaření a ochranu biologické rozmanitosti. Klademe důraz na odpovědné lesní hospodaření, kdy například část dřeva ponecháváme v lese k přirozenému zetlení nebo jako doupné stromy,“ vysvětlil **Tomáš Michálek**, odborný lesní hospodář společnosti CTP.

Certifikace FSC (Forest Stewardship Council) je mezinárodně uznávaný standard, který zaručuje, že lesy jsou spravovány podle přísných environmentálních, sociálních a ekonomických kritérií. Certifikace potvrzuje, že lesy CTP jsou spravovány způsobem podporujícím biologickou rozmanitost, chránícím vodní zdroje a zajišťujícím spravedlivé pracovní podmínky. Kritéria zahrnují soulad s lesními hospodářskými plány (LHP), pozitivní vliv na životní prostředí, dodržování legislativních předpisů, bezpečnost práce (BOZP), evidenci zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů a správnou druhovou skladbu obnovovaných porostů. Audity probíhají pravidelně a zahrnují terénní šetření, pohovory s odborníky a lesními pracovníky včetně kontroly dokumentace. Certifikát s platností na pět let se vydává po splnění všech pravidel, s nutností každoročních auditů a možností prodloužení. CTP splňuje všech 179 indikátorů Českého standardu FSC pro lesní hospodaření, což zaručuje, že dřevo pochází z šetrně obhospodařovaných lesů.

„Tento krok je důkazem závazku CTP k odpovědnému lesnímu hospodaření. Certifikace FSC je nejen potvrzením závazku společnosti, že lesy jsou spravovány způsobem, který chrání životní prostředí a podporuje místní komunity, ale také otevírá dveře na ekologicky uvědomělé trhy. Firma CTP se tak řadí k firmám, které dbají na stav lesa a dokládají to prostřednictvím uznávaného mezinárodního certifikátu FSC,“ doplnil **Tomáš Duda, ředitel FSC ČR.**

„Dlouhodobě se věnujeme udržitelnosti ve všech našich částech podnikání. Všechny nové budovy v našich CTParcích certifikuje BREEAM na minimální úrovni Very good, v našich parcích využíváme obnovitelné zdroje, materiály s certifikací udržitelnosti, metody oběhového hospodářství a mnoho dalších prvků. Uvědomujeme si však, že ochrana životního prostředí přesahuje rámec našich parků, a proto usilujeme o ochranu ve větším měřítku. Lesy vnímáme jako součást naší péče o životní prostředí, při které se snažíme navrátit biologickou rozmanitost lesům, které zároveň chceme zpřístupnit lidem, aby zde mohli trávit čas,“ zdůraznil **Jakub Kodr, jednatela obchodní ředitel CTP v České republice.**

Aktivity v lesích CTP

CTP se zavázala k zachování biologické rozmanitosti a k udržení svých lesů otevřených pro veřejnost. Stromy v CTP lesech byly v minulosti silně napadeny suchem a kůrovcem, v rámci svého úsilí společnost vysazuje různé druhy stromů, což podporuje biodiverzitu a zlepšuje zdravotní stav lesů. V roce 2024 plánuje CTP vysadit 150 000 sazenic stromů, čímž celkový počet nově vysazených stromů od založení programu dosáhne 637 500. Ke konci roku 2023 CTP již vysadila 487 500 stromů, z toho 362 500 ve Zlíně a 125 000 v Mladé Boleslavi.

V lese u Semčic CTP instalovala 10 včelích úlů a u Zlína 24 úlů, v obou lesích také instalovala různé typy ptačích budek podle místních druhů ptáků na podporu jejich populace. Ve zlínském lese vybudovala mokřadní tůňky. Dále společnost plánuje vybudovat naučné a sportovní stezky vybavené informačními tabulemi a hrami, které budou sloužit místním komunitám. Rekonstrukce lesních domů vytvoří prostory pro školy, klienty a návštěvníky, kde budou moci pořádat setkání a další aktivity. Plánovaná je také oprava lesních cest.

CTP organizuje řadu komunitních akcí, jako je například Den v lese zaměřený na jarní úklid, který zahrnuje odstranění starých oplocenek, úklid odpadků a instalaci ptačích budek s účastí místních myslivců. Dalšími akcemi je sázení lesa ve Zlíně za účasti skautů

a místních myslivců a vánoční rodinný den v lese poskytuje příležitost pro rodiny strávit čas v přírodě a zapojit se do různých aktivit.

O CTP

Společnost CTP je největším developerem zalistovaným na burze, vlastníkem a správcem logistických a průmyslových nemovitostí dle hrubé pronajímatelné plochy s 12,4 miliony m² GLA v 10 zemích (k 30. červnu 2024). CTP certifikuje všechny nové budovy dle standardu BREEAM na úrovni Very good či lepší a od Sustainalytics získala Low-Risk ESG hodnocení, což podtrhuje její závazek být udržitelným podnikatelem.

Více informací naleznete na webových stránkách CTP: www.ctp.eu

KONTAKT PRO MÉDIA:

Pavλίna Křivancová, Mediální zástupce

Mobile: +420 776 100 009

Email: pavlina.krivancova@amic.cz