

## Udržitelnost spojuje. Úspěšné PKV najde domov v nejmodernější kancelářské budově v Evropě. CTP ji staví v Brně

Praha, 15. února 2024 – V době palčivých energetických výzev se v Brně propojují dvě firmy, které pomáhají svým klientům téma udržitelnosti strategicky pojmout. Společnost PKV BUILD, vedoucí hráč v energetickém poradenství, podepsala nájemní smlouvu s předním developerem udržitelných budov CTP. Nové kancelářské prostory v budově I, kterou v současnosti buduje CTP ve svém prémiovém kancelářském areálu Vlněna v Brně, poskytnou firmě nejen nejnovější technologie a udržitelná řešení, ale také téměř 3000 m<sup>2</sup> kanceláří na celkově čtyřech patrech, a to již na konci tohoto roku.

Úspěch a růst PKV v oblasti energetického poradenství úzce souvisí s dynamickou transformací evropské energetiky, která se stále více zaměřuje na udržitelnost, energetickou soběstačnost a integraci obnovitelných zdrojů energie. Společnost PKV se této problematice věnuje již jedenáct let, během kterých dělá z udržitelné energetiky zdroj zisku a soběstačnosti pro firmy i města. Spolupráci s developerem CTP navázala PKV v roce 2020, kdy si firma pronajala v areálu Vlněna necelých 900 m<sup>2</sup> kanceláří. Po roce dynamického růstu se jejich tým zvětšil natolik, že se dceřiná společnost Enmon přestěhovala do coworku CTP Clubco. V současnosti celý tým PKV čítající přes 130 expertů na energetiku obývá dvě patra ve Vlněně a chystá se na stěhování do prémiových kanceláří v budově I, které pro ně developer přizpůsobuje.

*„V PKV pomáháme firmám k vyšší energetické nezávislosti, tak abychom udrželi i jejich konkurenceschopnost a ziskovost. Naše rozšiřování působnosti ve Vlněně proto dává velký smysl. Nejmodernější a nejudržitelnější budova ve Vlněně, totiž symbolizuje směr, kterým jdeme i s našimi klienty. Včetně CTP. Důležitá změna je to především pro naše zaměstnance – kvalitní pracovní prostředí ovlivňuje jejich každodenní výsledky. Poloha v centru města nahrává udržitelné dopravě. Areál vlněna při vytváření komunity s dalšími obyvateli Vlněny. Nové prostory umožňují naší skupině PKV dále růst. Růst nám zase umožní uspokojit poptávku po snižování uhlíkové stopy a směřování k energetické nezávislosti firem i obcí energetické transformace. Oceňujeme ohromnou flexibilitu CTP, která nám vždy dokázala zajistit prostory, které jsme zrovna potřebovali v různých fázích našeho vývoje.“* vysvětlil **Jiří Pech, CEO PKV.**

Budovu I staví CTP v místě bývalého brněnského brownfieldu. Stavba se bude pyšnit unikátní skleněnou pilovitou fasádou a bude vybavena nejnovějšími smart technologiemi, včetně chytrého osvětlení nebo kontrolou kvality vzduchu. Díky těmto technologiím, spolu s cílením na minimální uhlíkovou stopu a získání nejvyšších certifikací BREEAM a WELL, aspiruje tato stavba navržená Studiem acht na titul nejmodernější a neudržitelnější kancelářské budovy v Evropě. Výška 61 metrů a investice 600 milionů korun podtrhují její význam a příspěvek k přeměně městského prostoru, nastavující nové standardy pro pracovní prostředí budoucnosti.

*„Naše dlouhodobé partnerství s PKV není jen o poskytování prostorů, je to příklad skvělé synergie, která napomáhá přetvářet vizionářské projekty v realitu. Budova I představuje milník jak pro PKV v jejich úspěšném růstu, tak pro nás v posouvání laťky našich projektů. Budova I představuje estetický zážitek, ale také výjimečnou funkčnost a energetickou efektivitu,“* zdůraznil **Jakub Kodr, jednatel a obchodní ředitel CTP v České republice.**

---

## O CTP

Společnost CTP je největším developerem zalistovaným na burze, vlastníkem a správcem logistických a průmyslových nemovitostí dle hrubé pronajímatelné plochy s 11,2 miliony m<sup>2</sup> GLA v 10 zemích (k 30. září 2023). CTP certifikuje všechny nové budovy dle standardu BREEAM na úrovni "Very good" či lepší a od Sustainalytics získala "Low-Risk" ESG hodnocení, což podtrhuje její závazek být udržitelným podnikatelem.

Více informací naleznete na webových stránkách CTP: [www.ctp.eu](http://www.ctp.eu)

## O PKV

Odborníci na energetickou transformaci firem, měst i obcí působí v oboru 11 let. Klientům se starají o zvýšení energetické bezpečnosti a nezávislosti, a to prostřednictvím energetických auditů, návržení implementace obnovitelných zdrojů energie, chytré kontroly spotřeb a návržením financování změn. Vymysleli a nasazují software Enmon, který slouží ke kontinuálnímu monitoringu spotřeb v budovách, což je základ pro nasazování jakýchkoliv změn.

## KONTAKTY PRO MÉDIA:

### CTP

Martin Roman, Head of Marketing & PR, Czech Republic

Mobile: +420 724 327 962

Email: [martin.roman@ctp.eu](mailto:martin.roman@ctp.eu)

Pavλίna Křivancová, mediální zástupce (AMI Communications)

Mobile: +420 776 100 009

Email: [pavlina.krivancova@amic.cz](mailto:pavlina.krivancova@amic.cz)

**CTP N.V.**

Apollolaan 151  
1077 AR Amsterdam  
Nizozemsko



**T:** +31 6 13 102 699  
ctp.eu  
#byctp

Parkmakers

