



## Pressemitteilung

Wuppertal den 30. Dezember 2023

### Marcus Breuer wird Business Development Director bei CTP

- **Marcus Breuer ist seit dem 15. November 2023 als Business Development Director bei CTP tätig**
- **Er wird unter anderem für die Vermietung des ursprünglichen DIR-Bestandspportfolios zuständig sein sowie für die Verhandlung von Mietverträgen und die Initiierung neuer Projektentwicklungen**

CTP Deutschland, Bestandshalter, Projektentwickler und Manager von Logistik-, Gewerbe- und Industrieimmobilien, verstärkt sein deutsches Team mit der Ernennung von Marcus Breuer als Business Development Director.

Mit über 25 Jahren Erfahrung in der Immobilienbranche, davon rund 20 Jahre in leitenden Positionen in verschiedenen Unternehmen, darunter DIBAG Industriebau AG und die EUROPA – CENTER AG, bringt Marcus Breuer umfangreiche Expertise für seine neuen Aufgaben mit. In seiner Position als Business Development Director bei CTP trägt er mit seinem Team die Verantwortung für die Vermietungsaktivitäten innerhalb des Bestandspportfolios, welches CTP in Form eines ShareDeal Anfang 2022 von der Deutschen Industrie REIT erworben hat.

Die spezifischeren Fähigkeiten des Immobilienkaufmanns erstrecken sich über Value-add- und Core-Plus-Entwicklungen ehemaliger Produktionsstandorte zu vielseitigen Gewerbeparks sowie die Standortentwicklung in attraktiven Lagen.

„Es ist vor allem die Revitalisierung ehemaliger Produktionsstandorte, die mich antreibt. Es ist faszinierend, diesen Standorten neues Leben einzuhauchen und neue, vielfältige Gewerbemöglichkeiten zu schaffen. Dies bietet auch die Gelegenheit einer neuen Quartiersbildung innerhalb der Stadt, mit neuen und vielfältigen Gewerbemöglichkeiten, zum Teil auch mit Aufenthaltsqualitäten. Dafür finde ich bei dem Parkmaker CTP genau die richtigen Voraussetzungen“, kommentiert **Marcus Breuer**.

**Timo Hielscher, Managing Director North** bei CTP, kommentiert: „Wir freuen uns, Marcus Breuer als Business Development Director begrüßen zu dürfen. Seine umfangreiche Erfahrung und sein Engagement in der Entwicklung von gewerblichen Immobilien mit dem Fokus auf Revitalisierungsvorhaben sind eine spannende Ergänzung zu unserer Expertise und passen hervorragend zu unserem Ansatz, innovative, Out-of-the-Box-Immobilienlösungen anzubieten.“



## Über CTP Deutschland

Die CTP Deutschland ist ein Bestandshalter, Projektentwickler und Manager von Logistik- und Industrieimmobilien in Deutschland.

CTP Deutschland ist Teil der CTP Group, dem größten Bestandshalter, Entwickler und Manager von Logistikparks und Industrieimmobilien in Kontinentaleuropa. Als Teil von CTP Group ist man in der Lage, das Potenzial des Portfolios durch aktives Assetmanagement, Nachverdichtung, Entwicklung, Repositionierung freizusetzen. Die Zielsetzung ist eindeutig: Bis zum Jahr 2026 will CTP die derzeitige Bruttomietfläche in Deutschland auf 3,4 Millionen Quadratmeter verdoppeln.

Weitere Informationen unter <https://www.ctp.eu/germany/>

## KONTAKT

CTP Deutschland B.V. Timo Hielscher Mettmanner Straße 79, 42215 Wuppertal E-Mail: <a href="mailto:timo.hielscher@ctp.eu">timo.hielscher@ctp.eu</a> <a href="https://www.ctp.eu/germany/">https://www.ctp.eu/germany/</a>	Agentur: teamtosse GmbH Dr. Dennis Kalde Kistlerhofstraße 70, Gebäude 88 81379 München Tel.: +49 (89) 41 41 75 290 E-Mail: <a href="mailto:dennis.kalde@teamtosse.de">dennis.kalde@teamtosse.de</a> <a href="http://www.teamtosse.de">www.teamtosse.de</a>
--	--