



Ana Dumitrache, Country Manager CTP: „Ne bucuram sa punem si Oradea pe harta CTP si suntem mandri de istoricul nostru pozitiv in colaborarea cu autoritatile locale si capacitatea de a livra impreuna proiectele la timp in ritmul in care comunitatile au nevoie de ele.”

**București, 26.08.2021** - CTP, cel mai mare proprietar și dezvoltator de spații logistice și industriale din Europa Centrală și de Est, continuă să-și diversifice proiectele realizate pe piața locală și va construi terminalul cargo de pe Aeroportul din Oradea. Compania CTP a fost selectată să realizeze proiectul în urma unei licitații desfășurate în luna august a.c.. Proiectul va fi legat direct de pista de aterizare a aeroportului din Oradea și presupune o lucrare de construcții complexă, conform standardelor aeronautice, cu platforme speciale și facilitati de garare a aeronavelor, circulații eficiente pentru acestea combinate cu facilitatile logistice necesare pentru a face să funcționeze corect și eficient un astfel de proiect.

Întregul proiect va fi construit pe un teren de 14,4 ha, dintre care 67.776 m<sup>2</sup> vor reprezenta suprafață construită, iar peste 27.000 m<sup>2</sup> vor fi destinați spațiilor verzi. Proiectul include trei clădiri independente (depozite și hangare) și o platformă de 22.100 m<sup>2</sup>, care cuprinde calea de rulare, platforma de acces, rulare și garare a aeronavelor, respectiv acces auto și platforma de garare aferentă terminalului.

Proiectul are o importanță strategică pentru companie, fiind primul proiect CTP în Oradea și având o componentă de infrastructură de tip public constând în conexiunea dintre proiect și calea de rulare. Planul este ca prima fază a proiectului să înceapă în trimestrul al IV-lea al anului 2021 și să se deruleze pe parcursul anului 2022, a doua și a treia fază a proiectului să se deruleze în 2023. Dacă totul merge conform planului și toți factorii externi sunt favorabili, inclusiv condițiile de piață și exploatarea aeroportului, precum și partea de avize și autorizații, ar trebui ca la sfârșitul anului 2023 întregul proiect să fie inaugurat.

„Ne vom strădui să nu înșelăm așteptările comunității locale din Oradea și să livrăm un proiect la standarde CTP – adică o construcție premium, durabilă și sustenabilă, care să creeze plus valoare pentru toate părțile implicate.”, a declarat **Ana Dumitrache, Country Manager CTP România**.

**CTP ROMANIA**

Dragomirești Deal Commune  
Plot 76-78, Building B  
Ilfov county, 077096  
Romania  
T +40 759 035 560

[www.ctp.eu](http://www.ctp.eu)

#byctp

press release

by  
CTP.



## Despre CTP

CTP se clasează în top cinci dezvoltatori de proprietăți industriale din Europa și este cel mai mare dezvoltator de parcuri industriale și logistice din Europa Centrală și de Est, deținând peste 6,6 milioane m<sup>2</sup> de spații logistice și desfășurând operațiuni în nouă țări din regiune.

Compania și-a propus ca până în 2023 să își extindă portofoliul de proprietăți până la 10 milioane m<sup>2</sup>.

CTP Group este lider recunoscut în ceea ce privește deținerea de parcuri industriale și logistice construite conform celor mai înalte standarde în sustenabilitate din acest sector, la nivel european. La sfârșitul lui martie 2021, CTP a obținut certificări BREEAM cu calificativele "Very good" sau "Excellent" pentru întregul portofoliu de proprietăți pe care le deține în Europa Centrală și de Est și va atinge obiectivul privind reducerea amprenteii de carbon până la finalul acestui an.

De la sfârșitul lunii martie a acestui an, CTP este listată pe EURONEXT Amsterdam. În urma ofertei, capitalul social total emis și existent este format din 397.017.000 de acțiuni, ceea ce implică o capitalizare de piață de 5,6 miliarde de euro. Pretul ofertei a fost stabilit la 14 euro pe acțiune.

Pentru mai multe informații vizitați <https://www.ctp.eu>.

În România, CTP este cel mai mare dezvoltator și administrator de spații logistice și industriale de clasa A, cu peste 1.700.000 mp suprafață închirială situați în zece orașe: Arad, București, Cluj-Napoca, Deva, Pitești, Sibiu, Timișoara, Turda, Ineu și Salonta.

### CTP ROMANIA

Dragomirești Deal Commune  
Plot 76-78, Building B  
Ilfov county, 077096  
Romania  
T +40 759 035 560

[www.ctp.eu](http://www.ctp.eu)

#byctp

press release

by  
CTP.