



CTP livrează în timp record un nou centru logistic pentru Profi România

- În doar nouă luni de la începerea lucrărilor de construcție, CTP livrează un nou depozit către Profi România.
- Început în decembrie 2019 și finalizat în septembrie 2020, noul depozit din cadrul parcului ctPark Bucharest West a devenit funcțional la doar o lună după finalizarea construcției.
- Depozitul are o suprafață totală de 56.500 m², ce poate fi extinsă cu încă 10.000 m².
- Investiția CTP în proiect a fost de 140 milioane RON.

București, 2 noiembrie 2020 – CTP, cel mai mare dezvoltator și administrator pe termen lung de parcuri industriale și logistice premium din România și din Europa Centrală și de Est, continuă planurile de expansiune și inaugurează cu succes un nou spațiu logistic destinat uneia dintre cele mai mari companii de retail din România. CTP livrează către Profi România o clădire performantă, monobloc și single tenant, ce acoperă nevoi extinse de depozitare, atât din punct de vedere al temperaturilor, cât și al capacității de încărcare.

Noua hală construită în cadrul ctPark Bucharest West, aflat pe Autostrada A1, la km 23, permite depozitarea produselor alimentare în cadrul a trei categorii de temperatură: *ambiental*, *temperatură controlată*, între zero și zece grade, și *temperatură negativă*, generată pe bază de amoniac, între -24 și -30 de grade. Posibilitatea de a depozita alimente și în regim de congelare oferă clientului CTP abilitatea de a-și continua demersul de susținere a producătorilor și furnizorilor locali. Astfel, Profi România dobândește în colaboarea cu CTP un avantaj competitiv ce îi permite să se diferențieze în parteneriatele cu micii producători locali.

Valentin Rosu, Director Regional de Dezvoltare CTP, a declarat:

“Ca toate clădirile pe care le livrăm, noul spațiu logistic destinat Profi România a fost adaptat nevoilor specifice ale business-ului clientului nostru. Faptul că am livrat primul depozit Profi ce integrează toate funcționalitățile de depozitare, congelare, fresh și ambient dovedește încă o dată capacitatea CTP de a oferi soluții 100% personalizate, bazate pe flexibilitate și adaptabilitate.”

Noul depozit, cu o suprafață de 56.500 m², deține, ca toate clădirile CTP, certificarea BREEAM, dar și 30.000 m² de spații verzi. În încercarea sa de a neutraliza amprenta de carbon până în 2023, grupul

CTP HQ, CZECH REPUBLIC

Purkyňova 2121/3
110 00 Prague 1
Czech Republic
T +420 222 390 965

Ivo Půr

Managing Director Hero & Outlaw
T +420 725 785 750
ivo.pur@heroandoutlaw.com
heroandoutlaw.com

press release

by
CTP.

www.ctp.eu

#byctp





CTP mizează pe două direcții strategice principale: certificarea BREEAM a întregului portofoliu de clădiri și crearea și conservarea de păduri în imediata apropiere a spațiilor nou construite. Prin acest add-on al noii clădiri destinate Profi România, CTP confirmă angajamentul său pe termen lung pentru protejarea mediului înconjurător și desfășurarea cu responsabilitate a activităților specifice business-ului său.

Despre ctPark Bucharest West:

- Suprafața totală a parcului: 241,2 ha
- Locație: Autostrada A1, km 23
- Suprafața totală construită: 600.000 m² până la sfârșitul anului 2020
- În construcție: 160.000 m²
- Construcții planificate: 510.000 m²

Calendar construcție ctPark Bucharest West:

- Start în 2015: primii 100.000 m² cumpărați de CTP ca proiect de operare
- 2017 – finalizați primii 90.000 m²
- 2018 – livrări suplimentare – 110.000 m²
- 2019 – realizați 88.000 m²
- 2020 – finalizați 56.000 m² și alți 160.000 m² vor fi gata la sfârșitul acestui an

Despre CTP

CTP Group este un dezvoltator și administrator european de proprietăți comerciale care oferă servicii complete în sectorul imobiliar. Compania este specializată în livrarea și managementul parcurilor de business high-tech personalizate pentru companii internaționale și locale de prim rang, care fac investiții strategice noi sau își extind operațiunile în Europa Centrală și de Est. CTP Group deține ctPark Network, cel mai mare sistem integrat premium de parcuri de afaceri din Europa Centrală, cu peste 5,8 milioane de metri pătrați de spații de clasa A, în cadrul celor 100 de puncte strategice aflate în șase țări. Pe lângă țara de origine, Cehia, CTP Group mai este prezent în Slovacia, Ungaria, Serbia, România și Polonia. Printre altele, compania deține cel mai mare parc industrial din regiunea CEE.

CTP HQ, CZECH REPUBLIC

Purkyňova 2121/3
110 00 Prague 1
Czech Republic
T +420 222 390 965

Ivo Pür

Managing Director Hero & Outlaw
T +420 725 785 750
ivo.pur@heroandoutlaw.com
heroandoutlaw.com

press release

by
CTP.

www.ctp.eu

#byctp