



Reč direktora

Dragi dobavljači,

Kao sastavni deo vlasničke/operativne strategije naše kompanije, veoma naporno smo radili kako bismo našim klijentima postali dugoročni partner na kog mogu da se oslone i kome već mnogo godina ukazuju poverenje. Ispunjenje ove misije bilo bi nemoguće bez naših dobavljača i drugih partnera, koji igraju ključnu ulogu u našim aktivnostima. Imali smo veliki uspeh u razvijanju jakih poslovnih i etičkih odnosa sa vama, na osnovu zajedničkih vrednosti.

Kako je sad CTP javno akcionarsko društvo, verujemo da je važno da sastavimo kodeks naših vrednosti, pošto one podržavaju našu posvećenost naporima uloženim u oblasti životne sredine, društva i upravljanja. Očekujemo od naših dobavljača da se odnose sa pažnjom i u skladu sa našim vrednostima prema nabavci materijala, proizvoda ili usluga. Pozivamo vas da nam se pridružite na našem putu ka održivosti, pošto nam je za ostvarenje toga potrebna vaša potpuna posvećenost i podrška.

U prilogu ćete naći Kodeks ponašanja dobavljača CTP grupe, koji služi kao minimalni standard ponašanja za sve dobavljače CTP grupe, u skladu sa našim principima u oblasti životne sredine, društva i upravljanja.

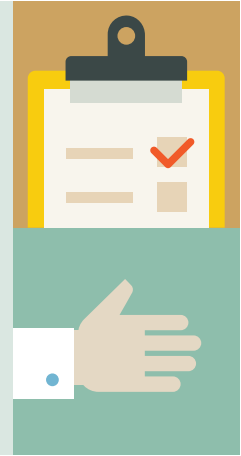
Čitanjem kodeksa ponašanja u prilogu i nastavkom rada sa CTP, podrazumeva se da ste saglasni i da prihvatate naše smernice.

Zahvaljujemo vam se na kontinuiranoj podršci i radujemo se mnogim godinama zajedničkog rada koje nas očekuju.

S poštovanjem,

Remon L. Vos
Generalni direktor

Kodeks ponašanja za dobavljače CTP grupe



O NAMA

Šta radimo?

CTP grupa je komercijalni građevinski preduzimač sa kompletnom uslugom, koji posluje širom CEE regiona i izvan njega. Mi projektujemo, gradimo i upravljamo održivim poslovnim parkovima koristeći visokotehnološka rešenja i vrhunske materijale, kako bismo postigli najmanji mogući ekološki otisak. Sve naše delatnosti usmerene su ka davanju pozitivnog doprinosa zajednicama u kojima poslujemo.

Naša misija

Naša misija je da obezbeđujemo rešenja održive gradnje sa najmanjim mogućim uticajem na životnu sredinu. Verujemo da posvećivanjem održivosti i zaštiti životne sredine gradimo bolju budućnost, ne samo za naše klijente i za nas, već i za sve zajednice u kojima poslujemo. Do 2023. godine, težimo da postanemo lider u industriji u prelasku na karbon-neutralnu ekonomiju i dostignemo cilj nulte karbon-neutralnosti.

Ostvarenje naše misije bilo bi nemoguće bez naših partnera i dobavljača, koji igraju suštinsku ulogu u našim aktivnostima. Očekujemo od naših dobavljača da postupaju pažljivo i u skladu sa našim vrednostima u nabavci materijala, proizvoda i pružanju usluga. Pozivamo ih da nam se priključe na našem putu ka održivosti, jer nam je potrebna njihova potpuna posvećenost i podrška kako bismo uspeali.

Naše glavne vrednosti

U CTP, mi vrednujemo usklađenost i izvršavamo naše aktivnosti u skladu sa svim važećim zakonima i propisima. Redovno pratimo i usvajamo najnovije standarde u industriji i poštujemo najbolje prakse u svim zemljama u kojima poslujemo.

U CTP, mi vrednujemo etičko ponašanje, i u poslovanju i na radnom mestu. Pridržavamo se pravičnosti, poštenja i iskrenosti u odnosu sa trećim licima i među sobom. Podržavamo objektivno poslovno okruženje i odričemo se bilo kakve pristrasnosti.

U CTP, mi vrednujemo poštovanje prema životnoj sredini. Podržavamo svest o životnoj sredini i učešće u inicijativama za održivost, kao što je obnavljanje šuma. Promovišemo savesnu upotrebu energije i održive izvore materijala. Sve naše zgrade su pažljivo projektovane kao kompletan ekosistem, kako bismo obezbedili njihovu održivost i niski uticaj na životnu sredinu.

U CTP, mi vrednujemo društveno odgovorno ponašanje. Težimo da budemo „dobar sused“ i uključimo se i podržimo aktivnosti koje nam pomažu da pozitivno utičemo na zajednice i društvo. Podržavamo široki spektar organizacija zajednica koje se uglavnom fokusiraju na pružanje edukativnih mogućnosti siromašnoj deci ili adolescentima i drugim ljudima u nevolji.

SVRHA I OBIM

Kodeks ponašanja dobavljača CTP grupe zasniva se na Kodeksu ponašanja CTP grupe, kao i drugih politika upravljanja koje su dostupne na našem sajtu: <https://www.ctp.eu/>. Svrha Kodeksa ponašanja za dobavljače CTP grupe je da se definiše minimalni standard ponašanja za sve CTP dobavljače u pogledu vrednosti u oblasti životne sredine, društva i upravljanja. Ovaj Kodeks ponašanja za dobavljače grupe nema za cilj da pokrije svaku moguću situaciju sa kojom dobavljač može da se suoči u saradnji sa CTP, već da pruži smernice i principe koji ilustruju naše vrednosti u oblastima kao što su:

ZAŠTITA ŽIVOTNE SREDINE

Poštovanje životne sredine

 Zaštita od zagađenja

 Održivi izvori materijala



DRUŠTVO

Poštovanje ljudskih prava

 Netolerancija na prinudni i dečiji rad

 Inkluzivnost

 Sloboda udruživanja

 Fer uslovi rada

 Bezbednost na radu

 Zdravlje i dobrostanje



UPRAVLJANJE

Politika protiv primanja mita i korupcije

 Poslovno gostoprimstvo i pokloni

 Sprečavanje pranja novca

 Izbegavanje sukoba interesa

 Fer konkurentnost i tržišne cene

 Poverljivost i zaštita podataka



U CTP, mi vodimo poslovanje u skladu sa zakonom i sa integritetom. Posvećeni smo praćenju i potpunom usklađenosti sa svim važećim zakonima, propisima i pravilima (uključujući interne kodekse, smernice ili standarde najboljih praksi koje su primenljive na CTP) koja su na snazi u svim zemljama poslovanja. Vrednujemo pouzdane poslovne partnere koji vode svoje poslovanje u skladu sa svim važećim zakonima i propisima, standardima industrije i najboljim praksama. U slučaju da saznamo za bilo kakvo kršenje zakona, pravila ili propisa, postupamo tako da se pozabavimo problemom i sprečimo njegovo ponavljanje u budućnosti.

Kao od našeg dobavljača, od vas se zahteva da budete usklađeni i u potpunosti se pridržavate svih važećih zakona, propisa i pravila (uključujući i interne kodekse, smernice ili standarde najboljih praksi) u vezi sa vašim poslovanjem. Vaši postupci moraju da ispune naše visoke etičke i pravne standarde. Od vas se očekuje da ne tolerišete neetičko ponašanje u bilo kom obliku i da se konsultujete sa CTP ako se takvo ponašanje odnosi na interakciju sa CTP.

Ovaj dokument je, takođe, deo našeg kontinuiranog napora da sve zgrade grade ili održavaju CTP sertifikovani dobavljači, u skladu sa BREEAM standardima.

Kako naš lanac snabdevanja igra važnu ulogu u dostizanju naših ciljeva, pozivamo vas, naše dobavljače, da postupate, komunicirate i donosite odluke u skladu sa našim vrednostima i očekivanjima nabrojanim u ovom Kodeksu ponašanja dobavljača.

ŽIVOTNA SREDINA



Poštovanje životne sredine

U CTP, mi veoma brinemo o uticaju naših aktivnosti na životnu sredinu. Gradimo visoko efikasne zgrade, projektovane kao čitav ekosistem, kako bismo obezbedili njihovu dugoročnu trajnost i niski uticaj na životnu sredinu. Takođe, učestvujemo u različitim inicijativama koje pomažu u obezbeđivanju održivosti i očuvanju prirodnog biodiverziteta.

Od vas, kao našeg dobavljača, očekujemo da poslujete na održiv način i da razmatrate uticaj koji vaše poslovanje ima na životnu sredinu. Treba da radite na svesti zaposlenih o problemima vezanim za životnu sredinu i načinima na koje se može sprečiti negativan uticaj. Takođe vas podstičemo da se uključite u inicijative za održivost koje pomažu u očuvanju životne sredine i zajednica.

Zaštita od zagađenja

U CTP, veoma se trudimo da smanjimo svaki negativan uticaj koji proizvodnja, skladištenje i odlaganje materijala imaju na životnu sredinu. Pridržavamo se pravila i protokola adekvatne upotrebe i skladištenja materijala i stalno tragamo za novim i bezbednim rešenjima kako bismo sprečili zagađenje i povećali održivost.

Od vas, kao našeg dobavljača, očekujemo da pratite sva važeća pravila o rukovanju, skladištenju i odlaganju materijala u zavisnosti od njihove prirode. Od vas se, takođe, očekuje da primenite mere predostrožnosti za sve vrste zagađenja životne sredine, kako bi se učestalost zagađenja smanjila na minimum.

Održivi izvori materijala (vodite računa o uticaju na životnu sredinu)

U CTP, mi brinemo o prirodnim resursima i težimo da ih zaštitimo kroz različita rešenja i inicijative. Učestvujemo u cirkularnoj ekonomiji, putem koje smanjujemo otpad i potrošnju resursa, uz smanjenje i ponovnu upotrebu sirovina i recikliranje proizvoda. Naša vizija su visoko efikasni cirkularni parkovi koji se napajaju obnovljivom energijom sa nula otpada i ekološkim rešenjima koja potpomažu postizanje održivosti i čuvaju životnu sredinu.

Kao naš dobavljač, treba da prikupljate, koristite i savesno upotrebljavate prirodne resurse uz poštovanje životne sredine. Od vas se očekuje da usvojite osnovne elemente cirkularne ekonomije, kao što je recikliranje otpada i podstičemo vas da primenjujete ekološka rešenja gde god je moguće. Takođe vas podstičemo da optimizujete potrošnju energije na radnom mestu i podržavate upotrebu obnovljive energije.

DRUŠTVO



LJUDSKA PRAVA I USLOVI RADA

Poštovanje ljudskih prava

U CTP, mi poštujemo prava pojedinaca i zajednica i podržavamo ih u njihovom ostvarivanju. Mi smo kompanija orijentisana na zajednicu i dobrostanje ljudi i u našoj kompaniji i izvan nje nam je veoma važno.

Promovišemo društvene afinitete i poštovanje ljudskih prava uključivanjem u podršku raznih društvenih inicijativa koje se uglavnom fokusiraju na decu i omladinu u nevolji.

Od vas, kao našeg dobavljača, očekujemo da se prema ljudima odnosite sa poštovanjem i da poštujete opšte principe ljudskih prava, u skladu sa univerzalnim deklaracijama i smernicama koje predlažu nadležne vlasti. Posebno vas podstičemo da štitite prava grupa i pojedinaca koji su posebno ranjivi na zloupotrebu ljudskih prava, tj. žene, decu, migrante ili osobe sa invaliditetom.

Prinudni i dečiji rad

U CTP, mi smo izuzetno protiv bilo koje vrste nelegalnog zapošljavanja, uključujući, ali ne ograničavajući se na obavezan, prinudni ili dečiji rad, moderno ropstvo ili trgovinu ljudima. Ograđujemo se od svih nelegalnih praksi u vezi sa našim zaposlenima koje mogu da prouzrokuju kršenje njihovih ljudskih prava i prava koja imaju na osnovu zakona o radu.

Od vas, kao našeg dobavljača, očekujemo da imate nultu toleranciju prema svim nelegalnim vidovima zaposlenja, uključujući i povezane nezakonite prakse, kao što je zadržavanje primanja ili ograničavanje kretanja zaposlenih oduzimanjem identifikacionih dokumenata. Podstičemo vas i da podižete svest na ovu temu i da se uključite u aktivnosti koje će doprineti sprečavanju dešavanja takvih aktivnosti.

Inkluzivnost

U CTP, mi smatramo ljude jednim od naših najvažnijih dobara. Verujemo da svi ljudi zaslužuju da se prema njima jednako ophodimo, sa poštovanjem i treba da ih uključimo u društvo. Podržavamo različitost i odričemo se svakog oblika diskriminacije na osnovu godina, pola, bračnog stanja, rase, etničke pripadnosti, seksualne orijentacije, invaliditeta ili političkih uverenja.

Od vas, kao našeg dobavljača, očekujemo da promovišete različitost na radnom mestu i osudite svaku vrstu diskriminacije. Treba da zapošljavate i unapređujete i osoblje i rukovodioce na osnovu njihovog učinka, profesionalnog iskustva ili rezultata na radu. Od vas, takođe, očekujemo da osudite i preduzmete mere protiv svake vrste uznemiravanja ili maltretiranja na radnom mestu, kako bi se vaši zaposleni osećali bezbedno i uključeno.

Sloboda udruživanja

U CTP, mi podstičemo naše zaposlene da stvaraju društvene grupe kako bi se slobodno izražavali i delili ideje i zabrinutosti sa upravom kompanije. Težimo da stvorimo sigurno i udobno okruženje, u kom svi zaposleni mogu da komuniciraju bez straha od osude i diskriminacije.

Vas, kao našeg dobavljača, podstičemo da podržavate udruživanje radi konstruktivnih diskusija o idejama i zabrinutostima u vezi sa uslovima rada i drugim temama vezanim za posao. Takođe, podstičemo vas da prihvatite te sugestije i zabrinutosti kako biste podržali motivaciju zaposlenih i unapredili poslovno angažovanje.

Fer uslovi rada (odgovarajuće zarade, benefiti, odmor)

U CTP, mi pratimo sva važeća pravila i propise koji su na snazi u svim zemljama u kojima poslujemo tokom radnog vremena (uključujući i prekovremeni rad), vreme za pauzu, odmor, bolovanje, odsustvo zbog nege dece i sva druga odsustva.

Od vas, kao našeg dobavljača, očekujemo da pružite svojim zaposlenima fer zaradu, u skladu sa njihovom pozicijom i stručnim kvalifikacijama, uključujući i benefite u skladu sa ugovorom o radu i zaradi, koji su u skladu sa minimumom propisanim zakonom i propisima. Od vas se, takođe, očekuje da poštujete njihovo pravo na pauzu, odmor, bolovanje ili odsustvo radi nege dece, kao što zakon uređuje.

ZDRAVLJE, DOBROSTANJE I BEZBEDNOST NA RADU

Bezbednost na radu

U CTP, mi veoma ozbiljno shvatamo bezbednost naših zaposlenih na radu. Sigurni smo da sve osoblje im odgovarajuće kvalifikacije i redovno se dodatno obučava za svoju poziciju. Takođe se trudimo da osiguramo da se održavanje mašinerije i bezbednosne kontrole materijala uredno vrše, uključujući redovno održavanje kancelarijske opreme. Obezbeđujemo da radnici na gradilištu imaju odgovarajuću zaštitnu opremu i da se prate i primenjuju bezbednosni protokoli, uključujući i plan u slučaju vanrednih situacija.

Od vas, kao našeg dobavljača, zahteva se da se brinete za bezbednost svojih zaposlenih na svim radnim mestima. Treba da se pobrinete da osoblje ima odgovarajuće kvalifikacije i da je ovlašćeno da koristi odgovarajuću opremu ili mašineriju. Od vas se očekuje da imate spreman plan u slučaju vanrednih situacija i da pratite važeće bezbednosne protokole.

Zdravlje i dobrostanje

U CTP, mi brinemo o našim zaposlenima, pružajući im bezbedno i zdravo radno okruženje i na gradilištu i u kancelarijama. Obezbeđujemo ispunjavanje higijenskih standarda i zadovoljenje osnovnih potreba zaposlenih. Takođe, podstičemo naše zaposlene da održavaju dobar balans između rada i odmora, kako bismo poboljšali i održali produktivnost radne snage.

Od vas, kao našeg dobavljača, očekujem da obezbedite udobnost za vaše zaposlene u njihovim radnim stanicama, stvaranjem i održavanjem čistog i zdravog okruženja i obezbeđivanjem svih potreština vašim radnicima u skladu sa opštim higijenskim standardima i važećim zakonodavstvom. Takođe, podstičemo vas da obezbedite da sva oprema na radnim stanicama adekvatno funkcioniše i da je na odgovarajućem nivou.

UPRAVLJANJE



Politika protiv mita i korupcije

U CTP, mi ne tolerišemo nikakav mito ili korupciju. Pozivamo i naše rukovodioce kao i naše osoblje da ne daju niti primaju mito. Pozivamo ih da izbegavaju bilo kakvu vrstu koruptivnog ponašanja ili uključivanje u slične aktivnosti koje bi mogle negativno da utiču na kompaniju.

Od vas, kao našeg dobavljača, zahtevamo da ne tolerišete nijednu vrstu mita ili korupcije. Od vas se očekuje da aktivno radite na sprečavanju takvog ponašanja. Ako se takav incident dogodi, očekuje se da preduzmete odgovarajuće aktivnosti kako biste razumeli uzrok koruptivnog ponašanja, da sprovedete odgovarajuće disciplinske postupke i sprečite rizik da se u budućnosti isto dogodi.

Adekvatno poslovno gostoprimstvo i pokloni

U CTP, težimo da održimo našu objektivnost i nepristrasnost dok radimo. Vodimo računa da sve prihvaćene poslovne ljubaznosti budu dovoljno skromne da ne ometaju naše poslovne odluke. Trudimo se da obezbedimo da se pozivi na neke događaje prihvataju samo u slučaju da učešće može da doprinese poslovanju CTP. Takođe se staramo da svi pokloni i benefiti, i dati i primljeni, budu propisno objavljeni i upisani u registar poklona.

Od vas, kao našeg dobavljača, očekujemo da ne nudite niti primete bilo kakve poklone koji bi mogli negativno da utiču na poslovne odluke vas, CTP ili drugih poslovnih partnera. U slučaju sumnje na neodgovarajući uticaj u vezi sa CTP, od vas se zahteva da po tom pitanju obavestite CTP.

Sprečavanje pranja novca

U CTP, mi poštujemo sve važeće zakone i propise o sprečavanju pranja novca i borbe protiv finansiranja terorizma. Podstičemo naše rukovodioce i ostale zaposlene da se uzdrže od svih nelegalnih, nepoštenih ili neetičkih ponašanja koja bi mogla da dovedu do pranja novca i direktnog ili indirektnog finansiranja terorizma.

Od vas, kao našeg dobavljača, očekuje se da se uzdržite od svih nelegalnih, nepoštenih ili neetičkih ponašanja koja bi mogla da dovedu do pranja novca i direktnog ili indirektnog finansiranja terorizma. Takođe, od vas se očekuje da bez odlaganja obavestite CTP o svakom takvom slučaju, u slučaju da su takvi slučajevi povezani sa poslovanjem CTP ili u slučaju da mogu imati negativan uticaj na CTP, naše poslovanje ili reputaciju.

Izbegavanje sukoba interesa

U CTP, mi se staramo da naši zaposleni postupaju u najboljem interesu naše kompanije. Trudimo se da obezbedimo da se o svim aktivnostima sa potencijalnim sukobom interesa razgovara i da su unapred odobrene od strane službenika za sprečavanje pranja novca i usklađenost CTP grupe ili generalnog direktora. Staramo se da zaposleni sa sukobom interesa ne budu više uključeni u CTP aktivnosti u vezi sa dotičnom stranom.

Od vas, kao našeg dobavljača, zahteva se da izbegavate sve situacije koje potencijalno mogu da dovedu do sukoba interesa u vezi sa vašom saradnjom sa CTP (npr. sukob interesa može nastati ako su lični, finansijski ili drugi interesi vaših zaposlenih, članova njihovih porodica, prijatelja ili drugih bliskih osoba u koliziji sa interesima vaše kompanije, CTP ili drugog poslovnog partnera). Od vas se, takođe, očekuje da na odgovarajući način upravljate već postojećim sukobom interesa i da bez odlaganja obavestite CTP o svim ovim sukobima interesa koji vaša kompanija ili vaši zaposleni imaju u vezi sa saradnjom sa CTP.

Fer konkurencija i tržišne cene

U CTP, mi gajimo zdravo poslovno okruženje i poštovanje prema našim konkurentima. Vodimo svoje poslovne aktivnosti na fer i pošten način kako bismo održali fer konkurenciju na svim relevantnim tržištima. Naša politika je da budemo usklađeni sa svim važećim zakonima i propisima o konkurenciji. Imamo politiku nulte tolerancije prema ponašanju koje ima za cilj da izobličiti, ograniči ili spreči slobodnu konkurenciju, bez obzira na zemlju poslovanja.

Od vas, kao našeg dobavljača, očekujemo da poslujete u skladu sa pravilima fer tržišne konkurencije, kao i na fer i pošten način. Pozivamo vas da ne tolerišete nijedan oblik nelegalnih ili anti-konkurentskih praksi koje ograničavaju fer konkurenciju. Od vas se, takođe, očekuje da pratite sve važeće zakone i propise o javnim nabavkama i tenderima i da se uzdržite od svih neetičkih ili nelegalnih praksi u tom smislu.

Poverljivost i zaštita podataka (poslovni i lični podaci, Propis o zaštiti opštih podataka)

U CTP, mi se trudimo da zaštitimo sve vrste ličnih ili poslovnih podataka, kako bismo ostali pošten i poslovni partner od poverenja. Posvećeni smo zaštiti ličnih podataka, poslovnih tajni, znanja, intelektualne svojine i drugih poverljivih informacija koje sa nama podele naši klijenti, dobavljači i drugi poslovni partneri. Težimo ka zaštiti informacija koje se čuvaju u digitalnom obliku primenom mera sajber bezbednosti.

Od vas, kao našeg dobavljača, zahtevamo da poslujete u skladu sa svim važećim zakonima i propisima o zaštiti podataka (GDPR), kao i uslovima ugovora sa CTP ili drugim poslovnim partnerima. Od vas se očekuje da upravljate svim ličnim i poslovnim podacima pažljivo i da ih štitite od zloupotrebe. Ove podatke treba da štitite ne samo tokom trajanja saradnje, već i po njenom završetku. Od vas se očekuje i da zaštitite podatke koje čuvate u digitalnom obliku primenom odgovarajućih mehanizama sajber bezbednosti

PRIMENLJIVOST

Kodeks ponašanja dobavljača CTP grupe se primenjuje na sve CTP dobavljače. Dobavljači su definisani kako sledi:

- Svi dobavljači koji pružaju robu i usluge CPT na osnovu CTP standardnih uslova (građevinski i negrađevinski).

PRIJAVLJIVANJE ZABRINUTOSTI

ZA IZRAŽAVANJE ZABRINUTOSTI U VEZI SA KRŠENJEM OVOG KODEKSA PONAŠANJA DOBAVLJAČA, MOŽETE KORISTITI JEDNU OD SLEDEĆIH OPCIJA



adresa E-pošte:
whistleblowing@ctp.eu



Pošaljite poštom ili nas lično posetite:
CTP Invest, spol. s r.o.
Group AML & Compliance Officer
Národní 135/14, 110 00 Prague, Czech Republic



hot line:
(+420) 607 287 287



Eksterna nezavisna veb aplikacija FaceUp.
<https://www.report.faceup.com/en/>
(Password FACEUP)